

Toscolano Maderno – Toscolano-Maderno

# Lemon house directement au bord du lac avec quai privé

Número de propiedad: IT23492761



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

SUPERFICIE HABITABLE: ca. 260 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 12

Número de propiedad: IT23492761 - 25088 Toscolano Maderno – Toscolano-Maderno

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT23492761 - 25088 Toscolano Maderno – Toscolano-Maderno

## De un vistazo

Número de propiedad	IT23492761
Superficie habitable	ca. 260 m <sup>2</sup>
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	12
Año de construcción	1980

Casa	Casa unifamiliar
Espacio total	ca. 375 m <sup>2</sup>
Estado de la propiedad	para reformar
Espacio utilizable	ca. 318 m <sup>2</sup>

Número de propiedad: IT23492761 - 25088 Toscolano Maderno – Toscolano-Maderno

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Sistema de calefacción de una sola planta
Fuente de energía	Gas

Número de propiedad: IT23492761 - 25088 Toscolano Maderno – Toscolano-Maderno

## La propiedad



Número de propiedad: IT23492761 - 25088 Toscolano Maderno – Toscolano-Maderno

## La propiedad



Número de propiedad: IT23492761 - 25088 Toscolano Maderno – Toscolano-Maderno

## La propiedad



Número de propiedad: IT23492761 - 25088 Toscolano Maderno – Toscolano-Maderno

## La propiedad



Número de propiedad: IT23492761 - 25088 Toscolano Maderno – Toscolano-Maderno

## La propiedad



Número de propiedad: IT23492761 - 25088 Toscolano Maderno – Toscolano-Maderno

## Una primera impresión

Ancienne maison de citronniers, rénovée dans les années 1980, jouissant d'une position splendide directement au bord du lac. La villa s'étend sur cinq niveaux. Les espaces intérieurs et extérieurs sont spacieux et toutes les pièces de la propriété offrent une vue sur le lac. Il y a un quai et une jetée privée. Un projet de rénovation a été réalisé qui en fera l'une des plus belles et des plus uniques citronnières du lac de Garde.

Número de propiedad: IT23492761 - 25088 Toscolano Maderno – Toscolano-Maderno

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Largo Dante Alighieri, n.3 Salò

E-Mail: [salo@von-poll.com](mailto:salo@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)