

Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Sale - Apartment Sainte-Maxime - 1,615,000 €

*Número de propiedad: 84469577*



PRECIO DE COMPRA: 1.615.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 138 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 4

Número de propiedad: 84469577 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 84469577 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## De un vistazo

Número de propiedad	84469577	Precio de compra	1.615.000 EUR
Superficie habitable	ca. 138 m <sup>2</sup>	Piso	Apartamento
Ocupación a partir de	Previo acuerdo	Espacio total	ca. 138 m <sup>2</sup>
Piso	1	Estado de la propiedad	como nuevo
Habitaciones	4	Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>
Tipo de aparcamiento	1 x Aparcamiento de varias plantas	Características	Terraza

Número de propiedad: 84469577 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Datos energéticos

Fuente de energía Geotérmico

Número de propiedad: 84469577 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 84469577 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 84469577 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 84469577 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Una primera impresión

200 meters from the beach, within a 2-hectare estate, the residence is the perfect combination of apartments and villas with a 180° view of the sea and the bay of Sainte Maxime. Contemporary architecture which has preserved an authentic character and where apartments merge with villas. From the vast living rooms opening onto real terraces and private gardens to the rooms designed as suites, everything evokes an incomparable quality of life. This unique place where leisure and relaxation combine includes a sports course, paddle courts, a pétanque court and a heated swimming pool overlooking the sea. Premium services: \* Private, secure domain \* 2-hectare wooded park offering a sports course, 2 paddle courts, a pétanque court, a heated swimming pool \* Basement parking exclusively (pre-wiring for electric vehicle charging) \* Large living rooms opening onto large terraces and landscaped private gardens, facing the sea \* Smooth paint and large-format porcelain stoneware tiles in all rooms \* Heating and cooling system by heat pump \* Hot water production by thermodynamic tank \* Large format aluminum sliding windows - Beach 200 meters away - Port and shops 10 minutes walk - Saint Tropez 30 minutes away Do not hesitate to contact us for more information ! Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisks website: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Número de propiedad: 84469577 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette Cannes  
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)