

Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Vente - Appartement Sainte-Maxime - 1 145 000 €

*Número de propiedad: 84468989*



PRECIO DE COMPRA: 1.145.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 92,65 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: 84468989 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 84468989 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## De un vistazo

Número de propiedad	84468989	Precio de compra	1.145.000 EUR
Superficie habitable	ca. 92,65 m <sup>2</sup>	Piso	Apartamento
Ocupación a partir de	Previo acuerdo	Espacio total	ca. 92 m <sup>2</sup>
Habitaciones	3	Estado de la propiedad	como nuevo
Tipo de aparcamiento	1 x Aparcamiento de varias plantas	Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>
		Características	Terraza, Jardín / uso compartido

Número de propiedad: 84468989 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Datos energéticos

Fuente de energía Geotérmico

Número de propiedad: 84468989 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad





Número de propiedad: 84468989 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 84468989 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 84468989 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Una primera impresión

A 200 mètres de la plage, au sein d'un domaine de 2 hectares, la résidence est l'accord parfait d'appartements et de villas avec une vue à 180° sur la mer et la baie de Sainte Maxime. Une architecture contemporaine qui a su préserver un caractère authentique et où les appartements se confondent avec des villas. Des vastes séjours ouvrants sur de véritables terrasses et des jardins privatifs aux chambres conçues comme des suites, tout évoque une qualité de vie incomparable. Ce lieu unique où se mêlent loisirs et farniente propose notamment un parcours sportif, des terrains de paddle, un terrain de pétanque et une piscine chauffée donnant sur la mer. Des prestations premium: \* Domaine privé, sécurisé \* Parc de 2hectares arboré proposant un parcours sportif, 2 terrains de paddle, un terrain de pétanque, une piscine chauffée \* Stationnement en sous-sol exclusivement (précâblage pour recharge de véhicules électriques) \* Grandes pièces de vie ouvertes sur de larges terrasses et jardins privatifs paysagés, orientés vers la mer \* Peinture lisse et carrelage grand format grès cérame dans toutes les pièces \* Système de chauffage et de rafraîchissement par pompe à chaleur \* Production d'eau chaude par ballon thermodynamique \* Baies coulissantes en aluminium grands format - Plage à 200 mètres - Port et commerces à 10 minutes à pied - Saint Tropez à 30 minutes N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Número de propiedad: 84468989 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette Cannes  
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)