

Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Exklusivität – Villa von außergewöhnlicher Qualität in Seillans

Número de propiedad: 83215122



PRECIO DE COMPRA: 1.350.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 208 m² • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 3.259 m²

Número de propiedad: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

De un vistazo

| | |
|----------------------|------------------------|
| Número de propiedad | 83215122 |
| Superficie habitable | ca. 208 m ² |
| Habitaciones | 5 |

| | |
|------------------------|------------------------|
| Precio de compra | 1.350.000 EUR |
| Casa | Villa |
| Espacio total | ca. 208 m ² |
| Estado de la propiedad | como nuevo |
| Características | Terraza, Piscina |

Número de propiedad: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Datos energéticos

| | | | |
|-------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|------------------------|
| Tipo de calefacción | Calefacción por suelo radiante | Certificado energético | Certificado de consumo |
| Certificado energético válido hasta | 28.08.2033 | Consumo de energía final | 48 kWh/m²a |
| Fuente de energía | Eléctrica | Clase de eficiencia energética | A |

Número de propiedad: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Una primera impresión

Nur wenige Gehminuten vom Dorf entfernt, außergewöhnliche Qualität und Liebe zum Detail im gesamten Gebäude. Großzügige Terrassen, Panoramablick und ein riesiger Garten mit Oliven- und Obstbäumen, einem Swimmingpool, einer Quelle und einem Teich. Zweistöckiges Bastidon aus Stein, ursprünglich im frühen 19. Jahrhundert erbaut, jetzt renoviert, um ein unabhängiges Nebengebäude zu schaffen. Geräumiger Wohn- und Essbereich mit zusätzlicher Arbeitsnische. Fußbodenheizung, schöne offene moderne Küche mit Geräten, tadellose Verarbeitung. 3 geräumige Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und ein zusätzliches 45 m² großes Zimmer/Schlafzimmer, das vielfältige Nutzungsmöglichkeiten bieten könnte. 2 separate Parkebenen für mindestens 3 Autos Da es sich um einen Neubau handelt, ist der Energieverbrauch hervorragend A Geschätzter jährlicher Energieaufwand für die Standardnutzung: zwischen 667 € und 903 € (einschließlich Abonnements). Energiepreisstichtag für die Erstellung dieser Schätzung: 01.01.2021. Informationen zu den Risiken, denen diese Immobilie ausgesetzt ist, finden Sie auf der Website von Georisques: www.georisques.gouv.fr

Número de propiedad: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette Cannes
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com