

Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Exclusivity - Exceptional quality villa in Seillans

Número de propiedad: 83215122



PRECIO DE COMPRA: 1.350.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 208 m² • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 3.259 m²

Número de propiedad: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

De un vistazo

Número de propiedad	83215122	Precio de compra	1.350.000 EUR
Superficie habitable	ca. 208 m ²	Casa	Villa
Ocupación a partir de	Previo acuerdo	Espacio total	ca. 208 m ²
Habitaciones	5	Estado de la propiedad	como nuevo
		Espacio utilizable	ca. 0 m ²
		Características	Terraza, Piscina

Número de propiedad: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante	Consumo de energía final	48 kWh/m²a
Certificado energético válido hasta	28.08.2033		
Fuente de energía	Eléctrica		

Número de propiedad: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Una primera impresión

Minutes walk to the village, exceptional quality and attention to detail throughout. Abundant terraces, panoramic views and huge garden stocked with olive and fruit trees, a swimming pool, source and pond. 2-storey stone bastidon originally built in early 1800's, now renovated to create an independant annexe. Spacious living and dining area with an additional study alcove. Underfloor heating, beautiful open modern kitchen with appliances, impeccable finishes. 3 spacious bedrooms each with own bathroom and an additional 45m2 room/bedroom which could provide a multitude of uses. 2 separate parking levels for at least 3 cars As it is a new construction the energy consumption is excellent A Estimated annual energy expenditure for standard use: between €667 and €903 (subscriptions included). Energy price reference date to establish this estimate: 01/01/2021. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Georisques website: www.georisques.gouv.fr

Número de propiedad: 83215122 - 83440 Seillans – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette Cannes
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com