

Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Newly built villa in Mougins, sea view

*Número de propiedad: 83060154*



PRECIO DE COMPRA: 3.500.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 372,15 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 8 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2.137 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## De un vistazo

Número de propiedad	83060154	Precio de compra	3.500.000 EUR
Superficie habitable	ca. 372,15 m <sup>2</sup>	Casa	Villa
Habitaciones	8	Espacio total	ca. 372 m <sup>2</sup>
Año de construcción	2021	Estado de la propiedad	como nuevo
		Características	Piscina, Sauna, Chimenea

Número de propiedad: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante	Certificado energético	Certificado de consumo
Fuente de energía	Eléctrica	Consumo de energía final	66 kWh/m <sup>2</sup> a
		Clase de eficiencia energética	A
		Año de construcción según el certificado energético	2021

Número de propiedad: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad





Número de propiedad: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Una primera impresión

Villa built in 2021, located in Mougins, with sea view, flat land of 2137m<sup>2</sup>. The house is organized as follows: six bedrooms, a kitchen, six bathrooms, six toilets, a hammam, a cellar, a projection room, summer kitchen and dedicated sanitary facilities for the swimming pool. This house is equipped with reversible air conditioning for all your thermal needs. In the annex there is a swimming pool with counter-current swimming. It also has three terraces, a garden and five parking spaces.

Número de propiedad: 83060154 - 06250 Mougins – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette Cannes  
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)