

Cannes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

# Super Cannes - villa avec piscine

*Número de propiedad: 82387275*



PRECIO DE COMPRA: 4.500.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 255 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 8 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2.588 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## De un vistazo

Número de propiedad	82387275
Superficie habitable	ca. 255 m <sup>2</sup>
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	8
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	4.500.000 EUR
Casa	Casa unifamiliar
Espacio total	ca. 255 m <sup>2</sup>
Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>
Características	Piscina

Número de propiedad: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## Datos energéticos

Fuente de energía Eléctrica

Número de propiedad: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## La propiedad





Número de propiedad: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## Una primera impresión

Sur les hauteurs de Cannes dans un quartier résidentiel, belle villa récemment rénovée avec une vue panoramique. Au calme, entourée de verdure, elle propose sur deux niveaux des pièces spacieuses et lumineuses. Le rez-de-jardin comprend un grand séjour avec salle à manger et une belle cuisine, le tout ouvrant sur l'espace piscine et les terrasses qui entourent la villa. Une chambre ainsi qu'une salle d'eau se trouve au même niveau. A l'étage il y a deux suites avec salles de bains et dressing et trois autres chambres avec une salle d'eau. Elles bénéficient d'une jolie vue sur les collines jusqu'aux Alpes enneigées. Grand garage pour deux voitures. Cannes Croisette est à quelques minutes et l'aéroport de Nice à 25 minutes. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Número de propiedad: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Côte d'Azur

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette Cannes  
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)