

Calpe

# Mediterranean Villa for sale in Calpe

*Número de propiedad: NE1446V*



PRECIO DE COMPRA: 299.000 EUR • HABITACIONES: 5

Número de propiedad: NE1446V - 03710 Calpe

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: NE1446V - 03710 Calpe

## De un vistazo

Número de propiedad	NE1446V
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Piso	2
Habitaciones	5
Dormitorios	5
Baños	2
Año de construcción	2006

Precio de compra	299.000 EUR
Casa	Villa
Espacio total	ca. 170 m <sup>2</sup>
Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>
Características	Terraza

Número de propiedad: NE1446V - 03710 Calpe

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Estufa	Certificado energético	0.00
		Consumo de energía final	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a



Número de propiedad: NE1446V - 03710 Calpe

## La propiedad



Número de propiedad: NE1446V - 03710 Calpe

## La propiedad





Número de propiedad: NE1446V - 03710 Calpe

## La propiedad



Número de propiedad: NE1446V - 03710 Calpe

## La propiedad





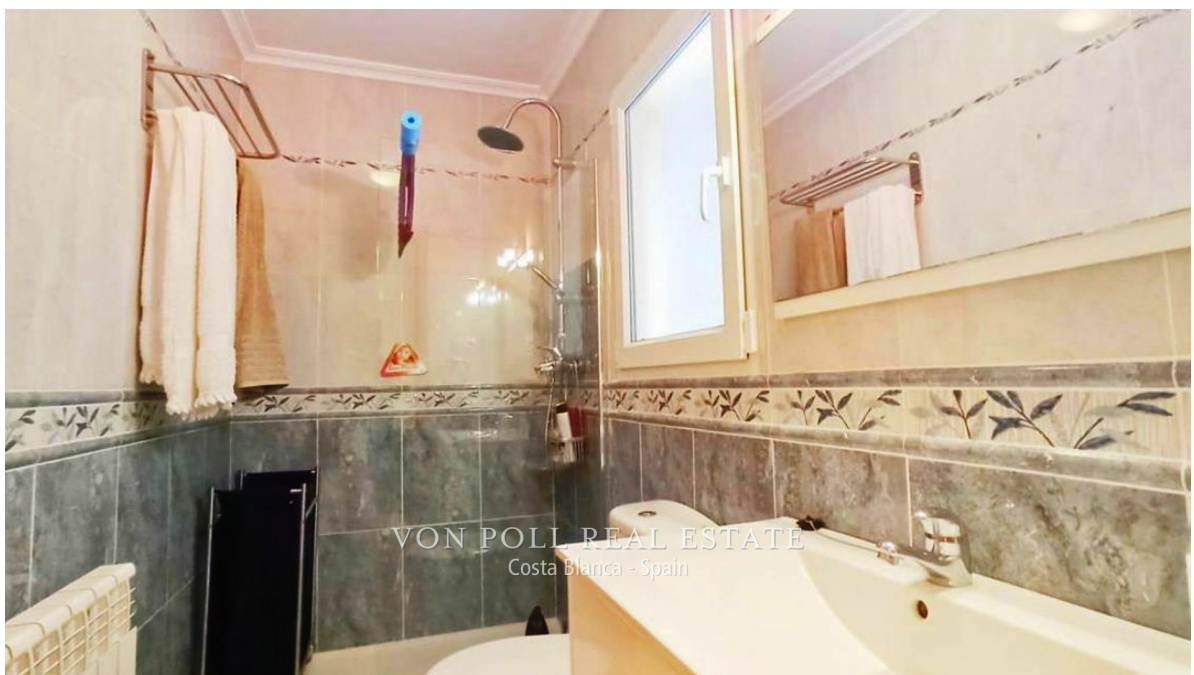
Número de propiedad: NE1446V - 03710 Calpe

## La propiedad



Número de propiedad: NE1446V - 03710 Calpe

## La propiedad





Número de propiedad: NE1446V - 03710 Calpe

## La propiedad





Número de propiedad: NE1446V - 03710 Calpe

## La propiedad



Número de propiedad: NE1446V - 03710 Calpe

## La propiedad





Número de propiedad: NE1446V - 03710 Calpe

## La propiedad





Número de propiedad: NE1446V - 03710 Calpe

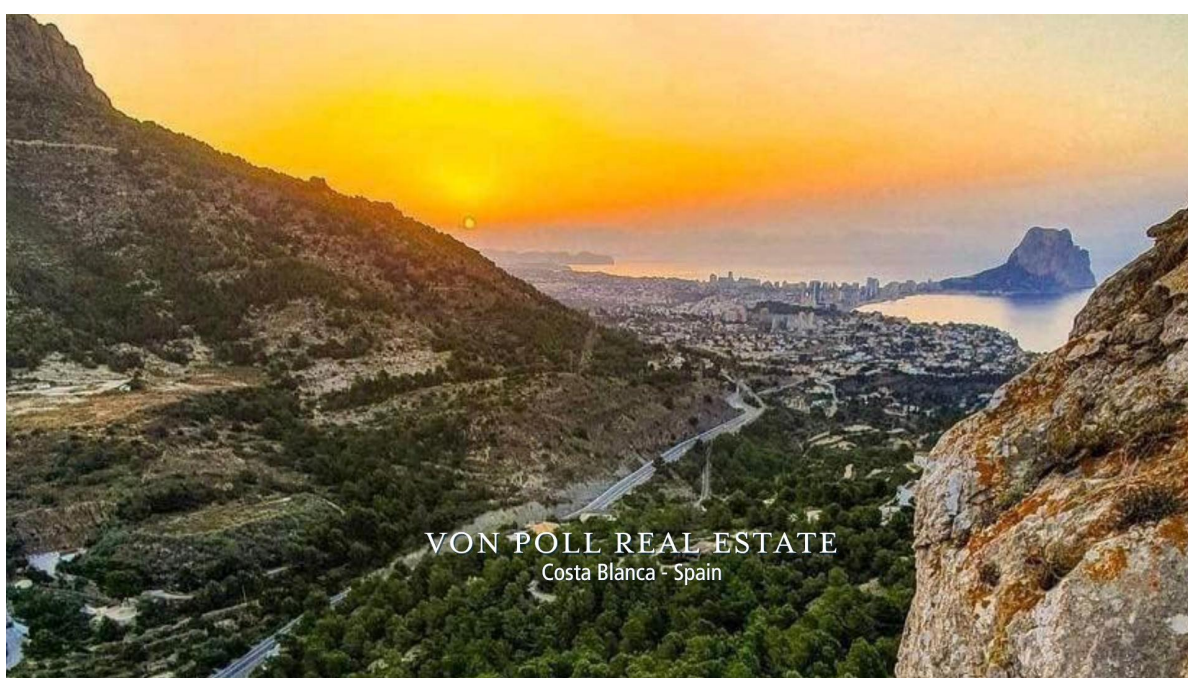
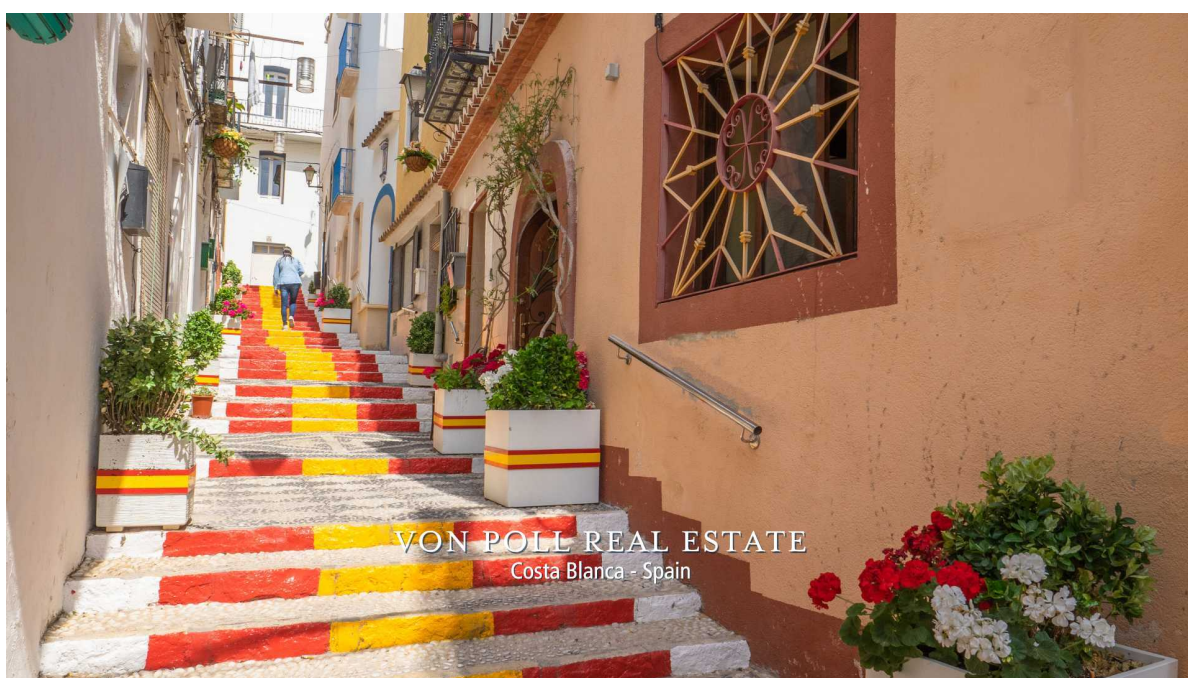
## La propiedad





Número de propiedad: NE1446V - 03710 Calpe

## La propiedad



Número de propiedad: NE1446V - 03710 Calpe

## Una primera impresión

**Welcome to your dream villa in Calpe**

Year built: 2006  
Plot size: 335m<sup>2</sup>  
Constructed area: 170m<sup>2</sup>

**Special Features:**

**Garden oasis:** Step into your own private paradise with a garden adorned with lush fruit trees offering a tranquil escape from the hustle and bustle of everyday life.

**Spacious living:** This villa boasts 5 bedrooms and 2 bathrooms, providing ample space for family living or entertaining.

**Outdoor Living:** Enjoy the Mediterranean climate on the terrace and balcony, perfect for al fresco dining or simply soaking up the sun.

**Modern conveniences:** Stay comfortable all year round with air conditioning and gas heating for a cosy atmosphere whatever the season.

**Unique selling points:**

**Dual living:** The villa is cleverly divided into two units, allowing you to live in one and rent out the other for extra income or to accommodate extended family.

**Tranquil location:** Nestled next to a pine forest in a quiet neighbourhood, you can enjoy the tranquility of nature while being just a 5 minute drive from the vibrant centre of Calpe.

**Don't miss this opportunity to own a versatile villa that offers both relaxation and investment potential. Contact us today to arrange a viewing and make this dream property yours!**



Número de propiedad: NE1446V - 03710 Calpe

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)