

Calpe – Empedrola II

# Proyecto de Villa Moderna en Calpe

*Número de propiedad: NE1433V*



PRECIO DE COMPRA: 785.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 175 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: NE1433V - 03710 Calpe – Empedrola II

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: NE1433V - 03710 Calpe – Empedrola II

## De un vistazo

Número de propiedad	NE1433V	Precio de compra	785.000 EUR
Superficie habitable	ca. 175 m <sup>2</sup>	Casa	Villa
Habitaciones	3	Espacio total	ca. 176 m <sup>2</sup>
Dormitorios	3		
Baños	3		
Año de construcción	2024		

Número de propiedad: NE1433V - 03710 Calpe – Empedrola II

## Datos energéticos

Certificado energético	0.00
Consumo de energía final	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

Número de propiedad: NE1433V - 03710 Calpe – Empedrola II

## La propiedad



Número de propiedad: NE1433V - 03710 Calpe – Empedrola II

## La propiedad



Número de propiedad: NE1433V - 03710 Calpe – Empedrola II

## Una primera impresión

<p>Experimente la vida moderna en su máxima expresión en el tranquilo barrio de Empedrola II de Calpe. Este impresionante proyecto de villa ofrece la combinación ideal de comodidad y conveniencia, a solo 10 minutos en coche del centro de la ciudad. Con su orientación sur privilegiada, disfrute de las impresionantes vistas de la icónica roca Peñón desde la puerta de su casa.</p> <p>Esta villa de una sola planta cuenta con tres amplias habitaciones dobles, cada una con su propio baño en suite, lo que garantiza la privacidad y la comodidad de todos los residentes. El salón-comedor de planta abierta se conecta a la perfección con una cocina contemporánea, con electrodomésticos de primera calidad incluidos. Grandes ventanales inundan el espacio con luz natural y conducen a un jardín paisajístico, una atractiva piscina y dos acogedores porches, perfectos para relajarse al aire libre.</p> <p>Personaliza la casa de tus sueños con toques personalizados en colaboración con el arquitecto. Desde el control del clima hasta los acabados elegantes, cada detalle refleja calidad y artesanía. No te pierdas esta oportunidad de vivir en la costa en su máxima expresión. Póngase en contacto con nosotros ahora para hacer suya esta villa y abrazar el estilo de vida de Calpe hoy.</p>

Número de propiedad: NE1433V - 03710 Calpe – Empedrola II

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)