

Calpe / Calp

# Apartamentos de obra nueva con vistas al mar en venta en Calpe

Número de propiedad: NE1410A



PRECIO DE COMPRA: 475.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 80 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: NE1410A - 03710 Calpe / Calp

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: NE1410A - 03710 Calpe / Calp

## De un vistazo

Número de propiedad	NE1410A
Superficie habitable	ca. 80 m <sup>2</sup>
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	3
Dormitorios	3
Baños	2

Precio de compra	475.000 EUR
Piso	Apartamento
Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>
Características	Terraza, Piscina

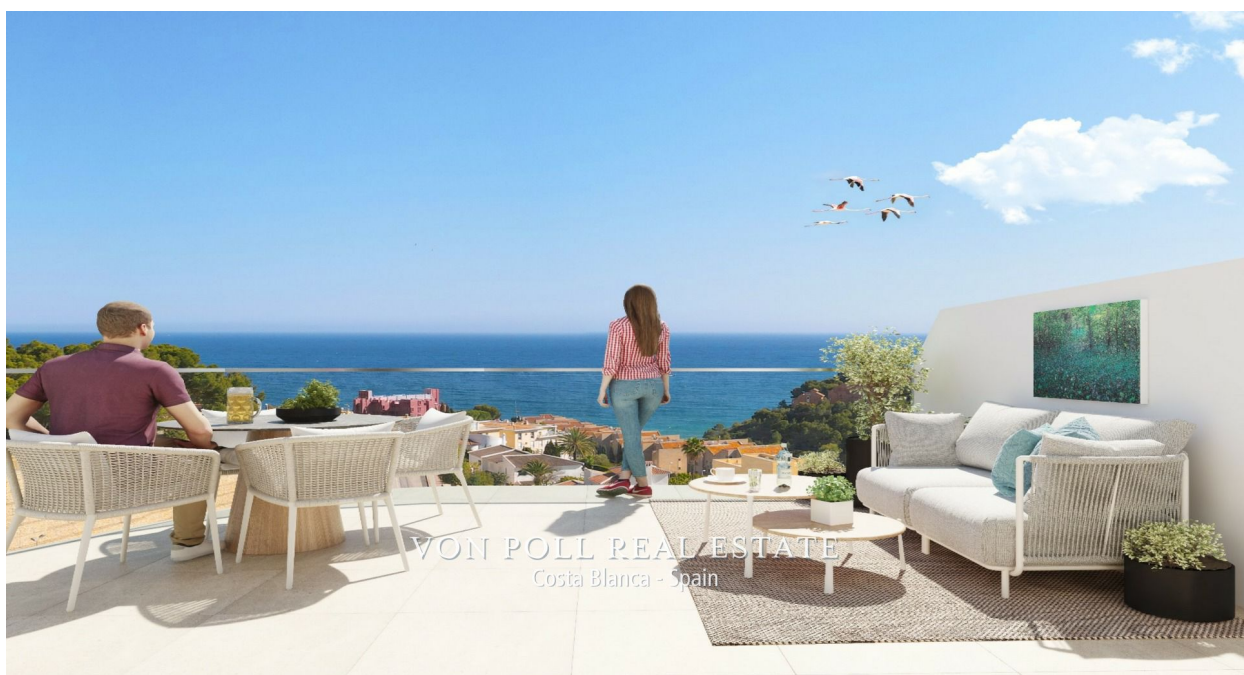
Número de propiedad: NE1410A - 03710 Calpe / Calp

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante	Certificado energético	0.00
		Consumo de energía final	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

Número de propiedad: NE1410A - 03710 Calpe / Calp

## La propiedad



Número de propiedad: NE1410A - 03710 Calpe / Calp

## La propiedad



Número de propiedad: NE1410A - 03710 Calpe / Calp

## La propiedad



Número de propiedad: NE1410A - 03710 Calpe / Calp

# La propiedad

**TIPO**  
**TYPE**

Plantas  
Floors | 9



RESIDENCIAL  
*Apple Bay*

APART. TIPO / TYPE N	sup útil (m <sup>2</sup> ) floor area (m <sup>2</sup> )	sup const. (m <sup>2</sup> ) built area (m <sup>2</sup> )
1. Salón comedor cocina / Living dining kitchen	32,16	
2. Galería / Gallery	2,19	
3. Distribuidor / Hall	2,55	
4. Trastero / Utility room	1,44	
5. Dormitorio 1 / Bedroom 1	14,75	
6. Dormitorio 2 / Bedroom 2	8,84	
7. Dormitorio 3 / Bedroom 3	10,85	
8. Baño 1 / Bathroom 1	4,00	
9. Baño 2 / Bathroom 2	3,29	
<b>Total superficie útil / Total floor area</b>	<b>80,08</b>	
10. Terraza no cubierta / Not Covered terrace		18,36
<b>Total sup construida / Total built area</b>		<b>18,36</b>
<small>SUP. CONST. CON PP ZONAS COMUNES TOTAL BUILT AREA WITH PP COMMON AREAS</small>		
		<b>149,04</b>





Número de propiedad: NE1410A - 03710 Calpe / Calp

## Una primera impresión

**Características:** Diseño: Este moderno apartamento de 3 dormitorios y 2 baños ofrece una experiencia de vida sofisticada con una impresionante vista al mar. Situado en la prestigiosa zona de Manzanera de Calpe, garantiza tanto lujo como confort.

**Funciones:** Año de construcción: 2026

**Tamaño:** Con una superficie total construida de 80 m<sup>2</sup>, este apartamento bien diseñado cuenta con una amplia Balcón de 18m<sup>2</sup> que extiende su espacio vital al exterior. Aproveche la piscina comunitaria y el garaje privado con una plaza de aparcamiento, que ofrece relajación y comodidad. Disfrute de una amplia luz natural con una orientación al sur. Puerta blindada: Prioriza la seguridad con una puerta de entrada blindada. Trastero: Benefíciense de un espacio de almacenamiento adicional con un trastero incluido. Cargador de coche eléctrico: Mantente respetuoso con el medio ambiente con la comodidad de un cargador de coche eléctrico. Aire acondicionado y calefacción: Garantice el confort durante todo el año con sistemas de aire acondicionado y calefacción.

**Área:** Proximidad a la playa: A solo 5 minutos a pie de la playa, disfrute de la comodidad de la vida junto al mar. Servicios convenientes: La propiedad está estratégicamente ubicada a 5 minutos de los servicios esenciales, lo que hace que la vida diaria sea sin complicaciones. Golf y aeropuerto: Para los entusiastas, el apartamento está a 10 km de los campos de golf y a 70 km del aeropuerto más cercano.

¡Libre de comisiones para el comprador!

Von Poll Costa Blanca

Número de propiedad: NE1410A - 03710 Calpe / Calp

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)