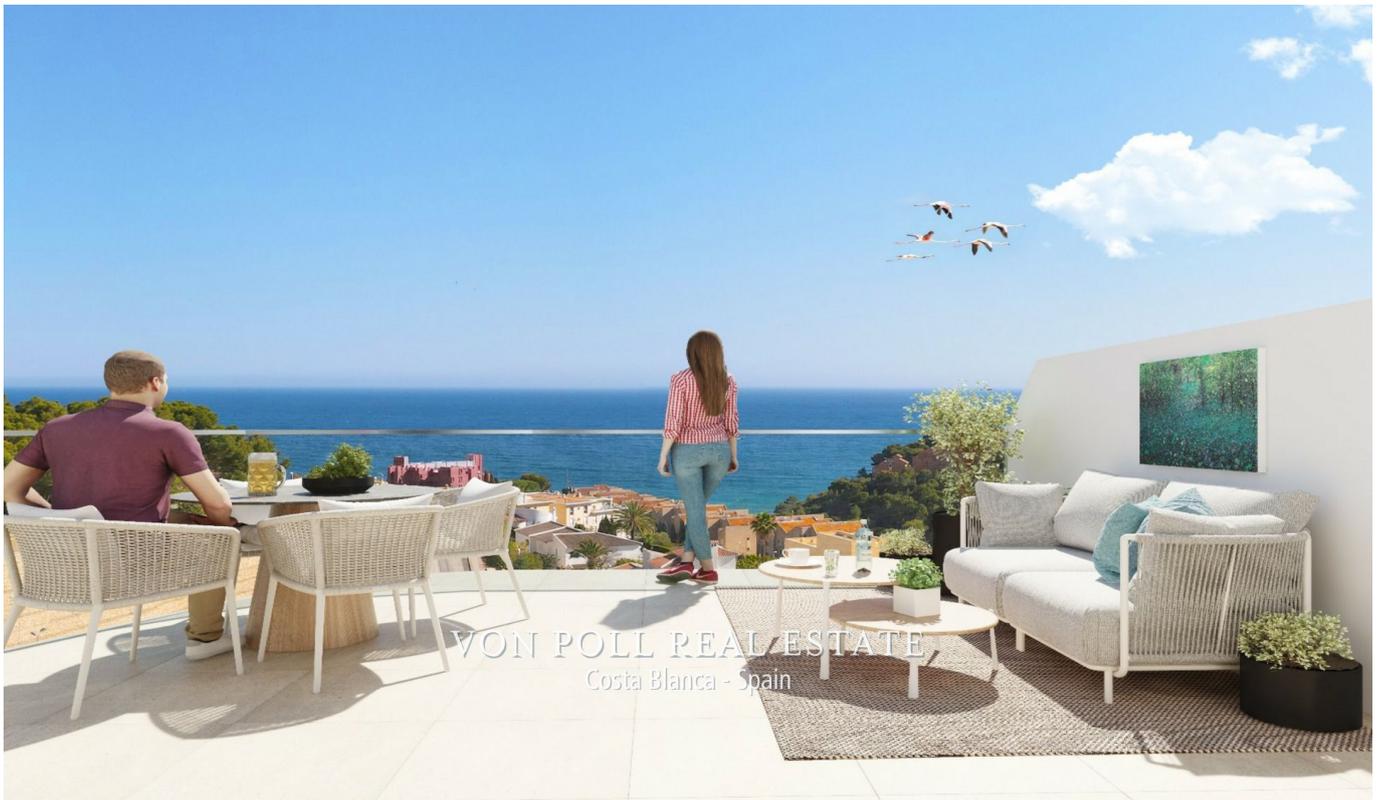


Calpe / Calp

Apartamentos de obra nueva con vistas al mar en venta en Calpe

Número de propiedad: NE1409A



PRECIO DE COMPRA: 362.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 59 m² • HABITACIONES: 2

Número de propiedad: NE1409A - 03710 Calpe / Calp

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: NE1409A - 03710 Calpe / Calp

De un vistazo

| | |
|-----------------------|-----------------------|
| Número de propiedad | NE1409A |
| Superficie habitable | ca. 59 m ² |
| Ocupación a partir de | Previo acuerdo |
| Habitaciones | 2 |
| Dormitorios | 2 |
| Baños | 2 |

| | |
|--------------------|-----------------------|
| Precio de compra | 362.000 EUR |
| Piso | Apartamento |
| Espacio total | ca. 98 m ² |
| Espacio utilizable | ca. 0 m ² |
| Características | Terraza, Piscina |

Número de propiedad: NE1409A - 03710 Calpe / Calp

Datos energéticos

| | |
|--------------------------|---------------------------|
| Certificado energético | 0.00 |
| Consumo de energía final | 0.00 kWh/m ² a |

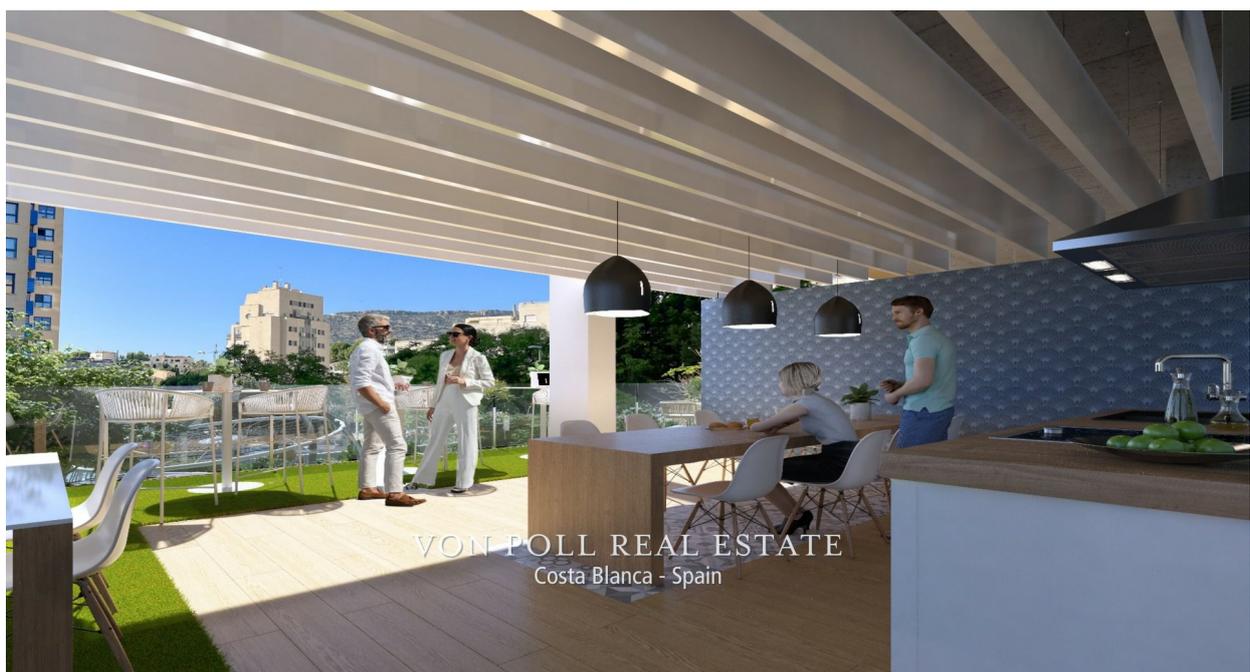
Número de propiedad: NE1409A - 03710 Calpe / Calp

La propiedad



Número de propiedad: NE1409A - 03710 Calpe / Calp

La propiedad



Número de propiedad: NE1409A - 03710 Calpe / Calp

La propiedad



Número de propiedad: NE1409A - 03710 Calpe / Calp

La propiedad

TIPO
TYPE

Plantas | 1
Floors | 1



| APART. TIPO / TYPE B | sup útil (m ²) floor area (m ²) | sup const. (m ²) built area (m ²) |
|---|--|--|
| 1. Vestibulo / Hall | 1,22 | |
| 2. Salón comedor cocina / Living dining kitchen | 27,06 | |
| 3. Galería / Gallery | 2,39 | |
| 4. Distribuidor / Hall | 10,57 | |
| 5. Dormitorio 1 / Bedroom 1 | 9,05 | |
| 6. Dormitorio 2 / Bedroom 2 | 1,28 | |
| 7. Baño 1 / Bathroom 1 | 3,67 | |
| 8. Baño 2 / Bathroom 2 | 4,05 | |
| Total superficie útil / Total floor area | 59,29 | |
| 9. Terraza cubierta / Covered terrace | | 16,83 |
| 10. Terraza no cubierta /Not Covered terrace | | 22,20 |
| Total sup. construida / Total built area | | 39,03 |
| SUP. CONST. CON PP ZONAS COMUNES | | |
| TOTAL BUILT AREA WITH PP COMMON AREAS | | 142,31 |



Número de propiedad: NE1409A - 03710 Calpe / Calp

Una primera impresión

Características: **Diseño:** Este moderno apartamento de 2 dormitorios y 2 baños ofrece una experiencia de vida sofisticada con impresionantes vistas al mar. Situado en la prestigiosa zona de Manzanera de Calpe, garantiza tanto lujo como confort.

Funciones: **Año de construcción:** 2026 **Tamaño:** Con una superficie total construida de 60m², este apartamento bien diseñado cuenta con una amplia **Balcón** de 16m² que extiende su espacio vital al exterior. **Aproveche** la piscina comunitaria y el garaje privado con una plaza de aparcamiento, que ofrece relajación y comodidad. **Disfrute** de una amplia luz natural con una orientación al sur. **Puerta blindada:** Prioriza la seguridad con una puerta de entrada blindada. **Trastero:** Benefíciase de un espacio de almacenamiento adicional con un trastero incluido. **Cargador de coche eléctrico:** Mantente respetuoso con el medio ambiente con la comodidad de un cargador de coche eléctrico. **Aire acondicionado y calefacción:** Garantice el confort durante todo el año con sistemas de aire acondicionado y calefacción.

Área: **Proximidad a la playa:** A solo 5 minutos a pie de la playa, disfrute de la comodidad de la vida junto al mar. **Servicios convenientes:** La propiedad está estratégicamente ubicada a 5 minutos de los servicios esenciales, lo que hace que la vida diaria sea sin complicaciones. **Golf y aeropuerto:** Para los entusiastas, el apartamento está a 10 km de los campos de golf y a 70 km del aeropuerto más cercano.

¡Libre de comisiones para el comprador!

Von Poll Costa Blanca

Número de propiedad: NE1409A - 03710 Calpe / Calp

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca
E-Mail: calpe@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com