

Benitachell

# Villa de nueva construcción con vistas al mar

*Número de propiedad: NE1317V*



PRECIO DE COMPRA: 1.403.700 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 177 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: NE1317V - 03726 Benitachell

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: NE1317V - 03726 Benitachell

## De un vistazo

Número de propiedad	NE1317V	Precio de compra	1.403.700 EUR
Superficie habitable	ca. 177 m <sup>2</sup>	Casa	Villa
Habitaciones	3	Espacio total	ca. 450 m <sup>2</sup>
Dormitorios	3	Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>
Baños	3	Características	Piscina

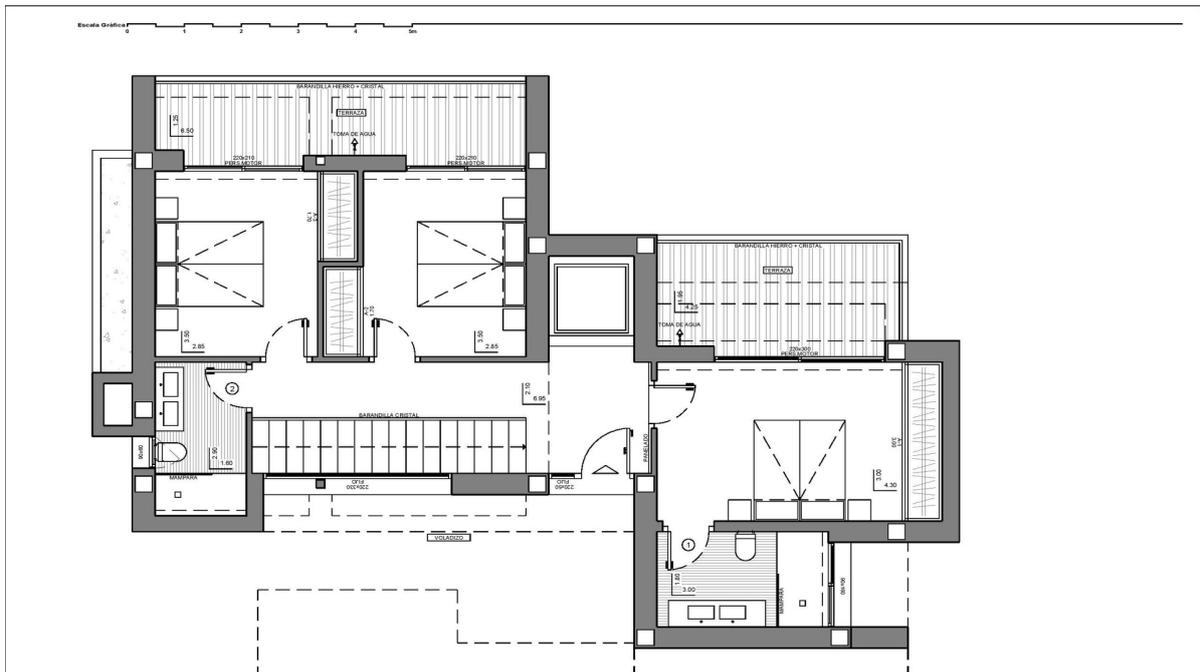
Número de propiedad: NE1317V - 03726 Benitachell

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Estufa	Certificado energético	0.00
		Consumo de energía final	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

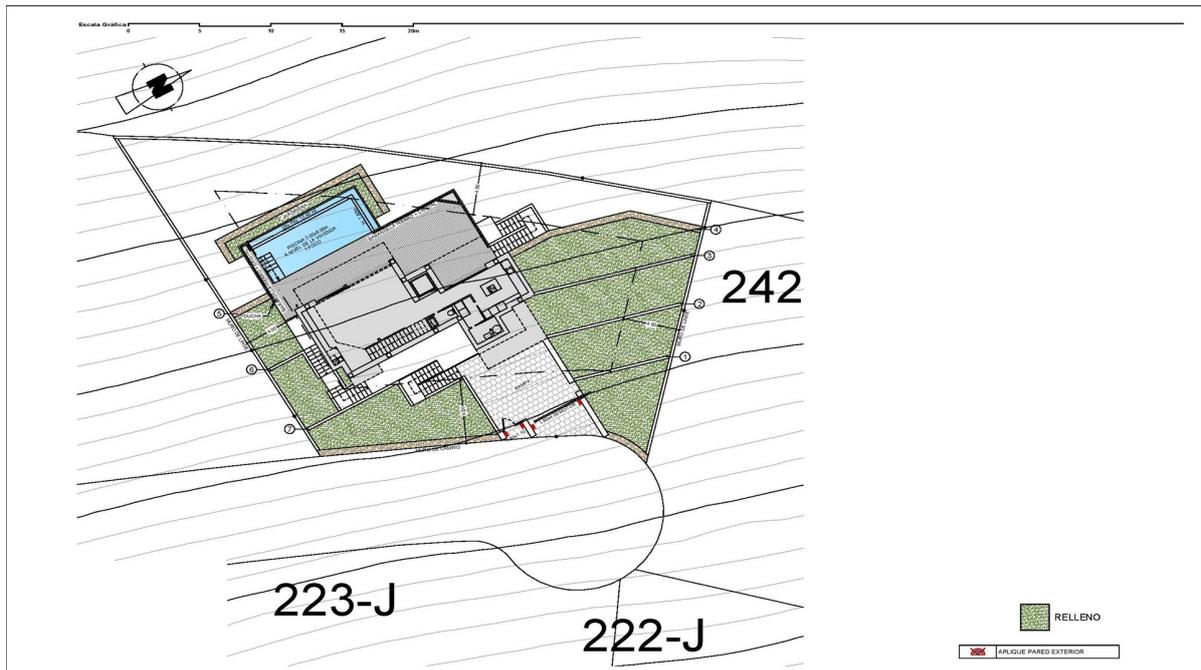
Número de propiedad: NE1317V - 03726 Benitachell

## La propiedad



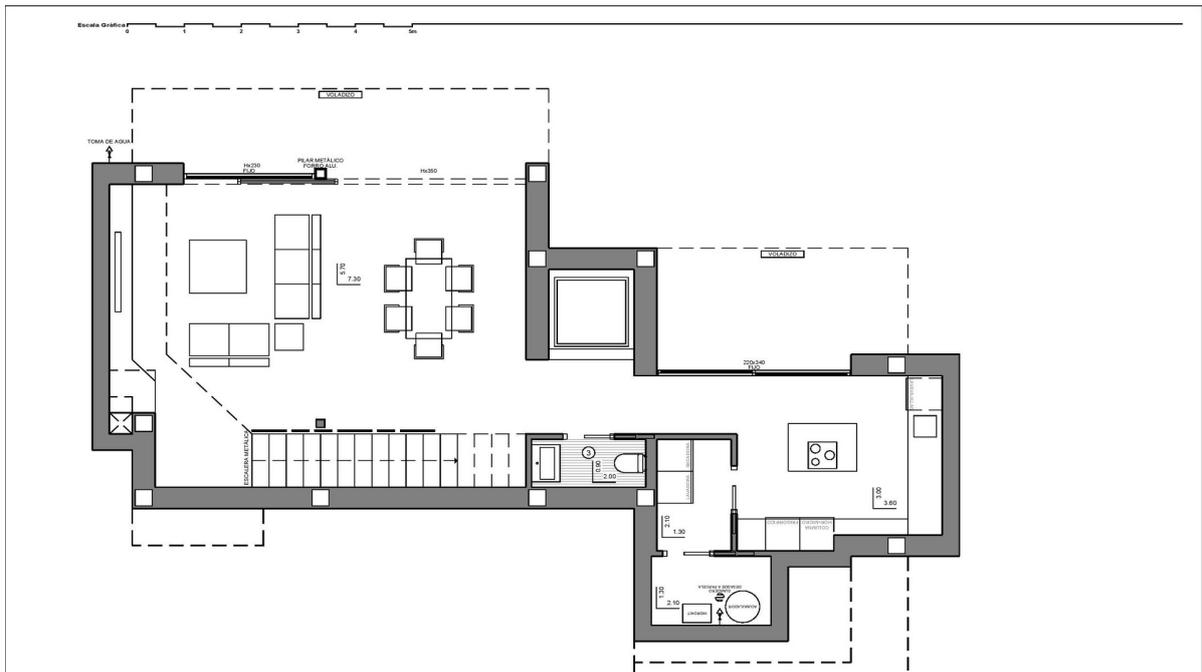
Número de propiedad: NE1317V - 03726 Benitachell

## La propiedad



Número de propiedad: NE1317V - 03726 Benitachell

## La propiedad



Número de propiedad: NE1317V - 03726 Benitachell

## La propiedad





Número de propiedad: NE1317V - 03726 Benitachell

## La propiedad



Número de propiedad: NE1317V - 03726 Benitachell

## Una primera impresión

NE1317V Espectacular villa de nueva construcción ubicada en una zona residencial privilegiada de la Cumbre del Sol, en una parcela elevada que permite a la vivienda disfrutar de una vista tanto del mar como del interior de la Costa Blanca Norte. La villa de lujo con jardín y piscina privada se distribuye en tres plantas, el acceso situado en la planta alta, dónde tenemos el parking y el ascensor que comunica toda la vivienda. En la planta media se ubican los dormitorios, un total de 3 dormitorios todos con acceso a terraza, un lujo despertarse salir a la terraza respirar aire puro y empezar el día viendo el Mediterráneo. La planta baja, una amplia zona de estar llena de luz, conectada con la cocina y el exterior, lo que permite convierte a esta estancia en el corazón de la casa. Los espacios exteriores de esta villa de lujo se han cuidado al detalle, jardín adaptado a la parcela, con muros de abancalamiento que generan varios espacios y niveles, y una gran terraza con la piscina infinity que se funde con el mar, son sus elementos más característicos. Este residencial forma parte de la urbanización Cumbre del Sol, por lo que las viviendas que en él se sitúan, disfrutan de todos los servicios que pone a su alcance una urbanización consolidada como esta, que cuenta con una zona comercial con supermercado, peluquería, farmacia, bares y restaurantes, colegio internacional Lady Elizabeth School y una diversa oferta deportiva con pistas de tenis y padel, rutas de senderismo y centro hípico. A parte, tendrá a su disposición la amplia oferta de restauración y ocio de Benitachell y de los municipios de Jávea (a tan sólo 7 Km.) y Moraira (a tan sólo 4Km.), todos ellos municipios turísticos de reconocido prestigio internacional, y a una distancia equidistante de Alicante y Valencia ciudad, y sus aeropuertos. Ven a conocer hoy mismo la casa de tus sueños en la Costa Blanca,[IW]

Número de propiedad: NE1317V - 03726 Benitachell

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)