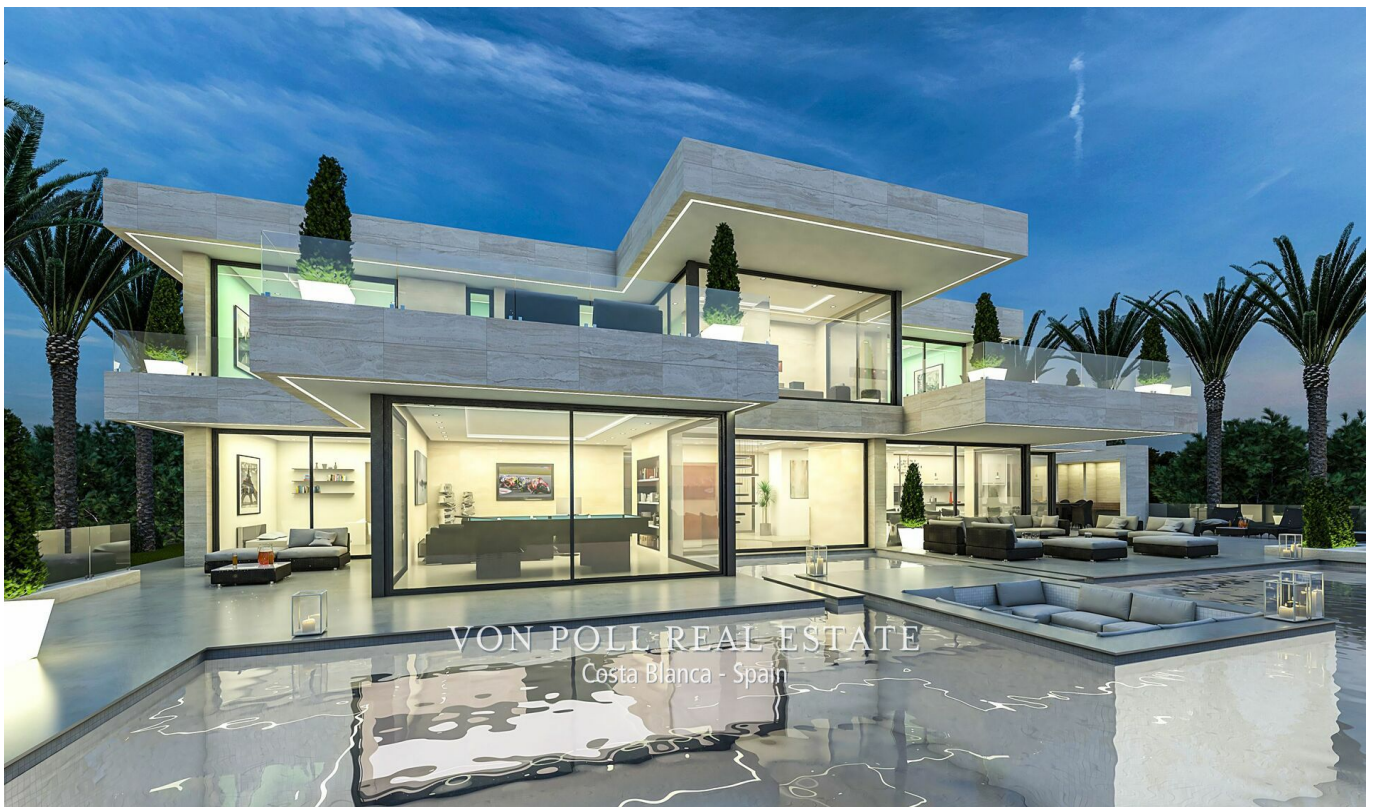


Dénia

Villa de Lujo en Venta en Dénia, Alicante

Número de propiedad: NE1331V



PRECIO DE COMPRA: 2.960.000 EUR • HABITACIONES: 5

Número de propiedad: NE1331V - 03700 Dénia

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: NE1331V - 03700 Dénia

De un vistazo

Número de propiedad	NE1331V
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	5
Dormitorios	5
Baños	6
Año de construcción	2023

Precio de compra	2.960.000 EUR
Casa	Villa
Espacio total	ca. 507 m ²
Espacio utilizable	ca. 0 m ²
Características	Terraza, Piscina

Número de propiedad: NE1331V - 03700 Dénia

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central	Certificado energético	0.00
		Consumo de energía final	0.00 kWh/m ² a

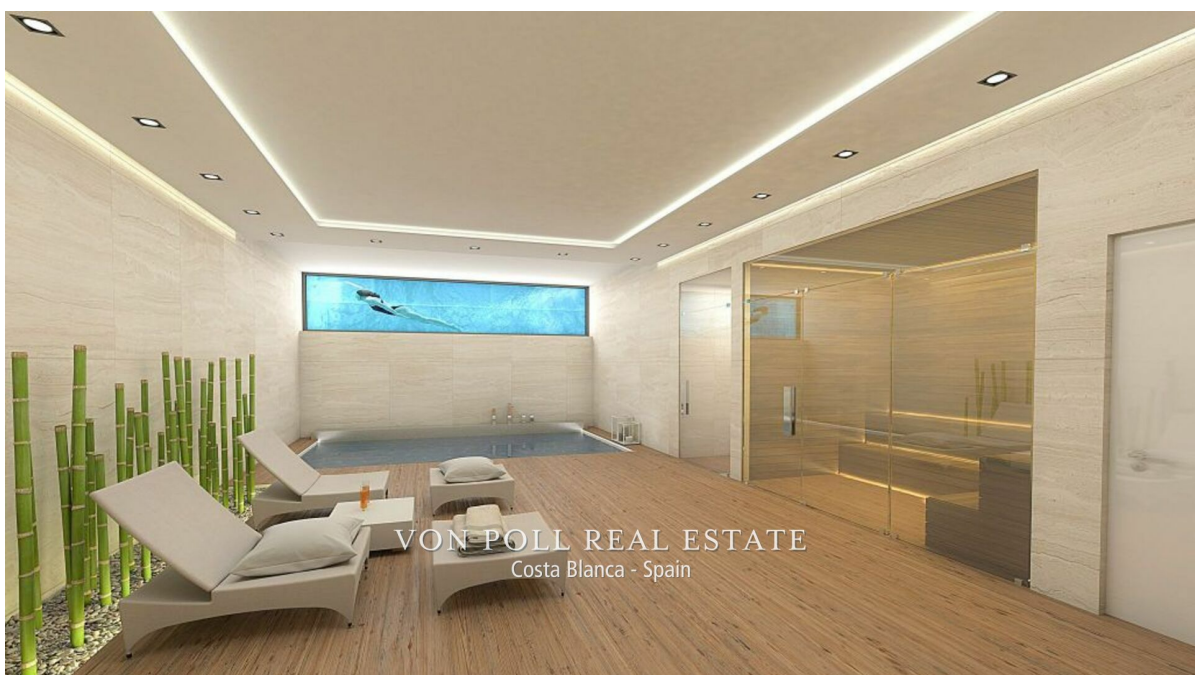
Número de propiedad: NE1331V - 03700 Dénia

La propiedad



Número de propiedad: NE1331V - 03700 Dénia

La propiedad



Número de propiedad: NE1331V - 03700 Dénia

La propiedad



Número de propiedad: NE1331V - 03700 Dénia

La propiedad



Número de propiedad: NE1331V - 03700 Dénia

Una primera impresión

Characteristics:

- New project villa in Las Rotas, Denia, offering breathtaking sea views.
- Located in a coveted seafront residential area with abundant sunlight.
- 5 bedrooms, 6 bathrooms, spa with a pool and sauna.
- Spacious 10-car garage.
- Both covered and open terraces, total constructed area of 345 square meters.

Features:

- Prime Location: Situated in a privileged sea-view residential area.
- Luxury Amenities: Equipped with a spa, pool, and sauna for relaxation.
- Extensive Garage Space: Accommodates up to 10 cars, offering ample storage.
- Versatile Outdoor Areas: Enjoy covered and open terraces for leisure and entertainment.

Area:

- Denia: A coastal city facing the Mediterranean Sea, offering vibrant activities.
- Beaches: 20 kilometers of sandy and rocky beaches for year-round enjoyment.
- Las Rotas: A 4-kilometer untouched shoreline ending in a captivating spot.
- Marine Reserve: Las Rotas Beach is a Marine Reserve, featuring the famous Cova Tallà.
- Convenience: 10 minutes from Denia's city center, 5 minutes from shops and supermarkets.
- Golf: 10 minutes from Oliva Nova golf course designed by Ballesteros.
- Accessible Airports: Less than one hour from Valencia and Alicante airports (107 km and 118 km).

If you'd like to learn more or plan a visit, please do not hesitate to reach out to our professional and bilingual Von Poll Costa Blanca team in Calpe.

We are here to work for you.

Número de propiedad: NE1331V - 03700 Dénia

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca
E-Mail: calpe@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com