Fornalutx – Nordwest

Casa adosada de nueva construcción en Fornalutx cerca de Soller

Número de propiedad: ES253745159

PRECIO DE COMPRA: 1.400.000 EUR • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 219 m^2 • **HABITACIONES:** 5 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 288 m^2

Número de propiedad: ES253745159 - 07109 Fornalutx – Nordwest

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES253745159 - 07109 Fornalutx – Nordwest

De un vistazo

Número de propiedad	ES253745159
Superficie habitable	ca. 219 m²
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	3
Año de construcción	2024
Tipo de aparcamiento	1 x Aparcamiento subterráneo

Precio de compra	1.400.000 EUR
Casa	Chalet adosado
Estado de la propiedad	a estrenar
Características	Terraza, WC para invitados, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES253745159 - 07109 Fornalutx – Nordwest

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua
Información energética	En trámite

Número de propiedad: ES253745159 - 07109 Fornalutx – Nordwest

La propiedad

Número de propiedad: ES253745159 - 07109 Fornalutx – Nordwest

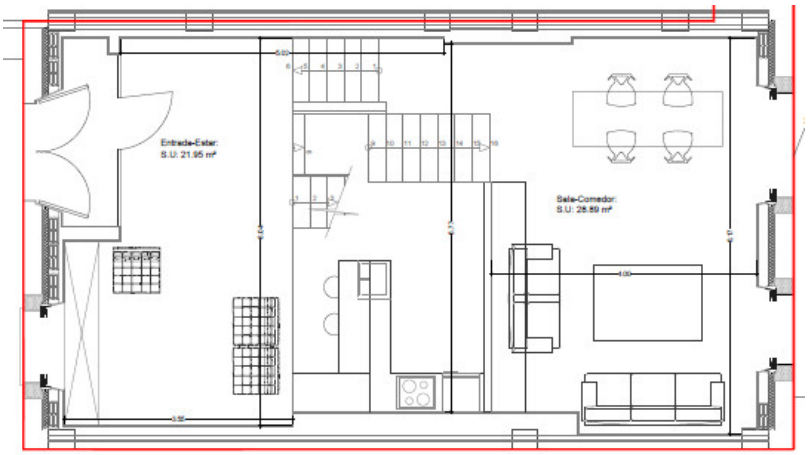
La propiedad

Número de propiedad: ES253745159 - 07109 Fornalutx – Nordwest

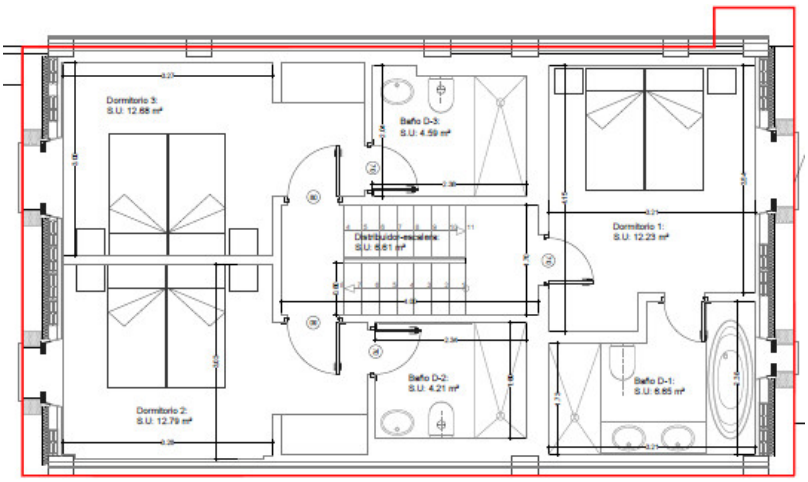
La propiedad

Número de propiedad: ES253745159 - 07109 Fornalutx – Nordwest

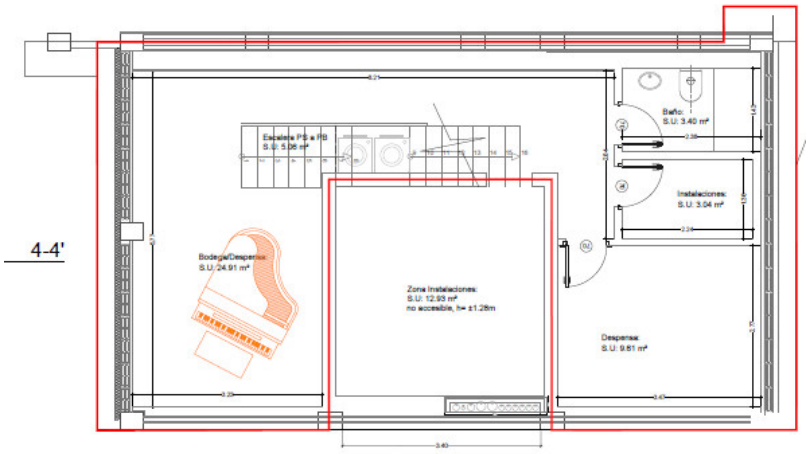
Planos de planta



PLANTA BAJA



PLANTA PISO



PLANTA SÓTANO

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES253745159 - 07109 Fornalutx – Nordwest

Una primera impresión

Estas seis casas adosadas, que acaban de terminarse y encarnan el típico estilo mallorquín, se están construyendo en una de las últimas parcelas disponibles en Fornalutx, en el Valle de los Naranjos. Están situadas a pocos minutos a pie del centro del pueblo y cerca del famoso Sóller. Las superficies habitables de las casas individuales oscilan entre 170 m² y 265 m², y cada casa tiene su propia zona ajardinada y plaza de aparcamiento. Algunas de las casas incluso tienen su propia piscina, proporcionando comodidad y relajación adicionales. Cada una de las casas tiene 3 dormitorios, 3 baños, un aseo, un amplio salón, un comedor y una cocina totalmente equipada. En la construcción sólo se utilizan materiales de alta calidad, como ventanas de madera de iroko y baldosas de piedra natural mallorquina de gran formato. Naturalmente, hay aire acondicionado, iluminación LED, calefacción por suelo radiante y una zona ajardinada. Para más información o una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

Número de propiedad: ES253745159 - 07109 Fornalutx – Nordwest

Detalles de los servicios

- Marcos de ventanas de madera de iroko
- Baldosas de piedra natural mallorquina
- Aire acondicionado
- Jardín
- Terraza
- Aparcamiento

Número de propiedad: ES253745159 - 07109 Fornalutx – Nordwest

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES253745159 - 07109 Fornalutx – Nordwest

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa María
E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com