

Santa Maria del Camí – Mitte

# Casa de campo cerca de Santa Maria del Camí

Número de propiedad: ES243744774



PRECIO DE COMPRA: 1.500.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 260 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 3.297 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## De un vistazo

Número de propiedad	ES243744774
Superficie habitable	ca. 260 m <sup>2</sup>
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	4

Precio de compra	1.500.000 EUR
Casa	Finca
Estado de la propiedad	cuidado
Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>
Características	Piscina

Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Camí – Mitte

## Una primera impresión

Descubra esta encantadora casa de campo en Santa Maria del Camí, situada en una amplia parcela de aprox. 3500 m2 y con una superficie habitable de aprox. 260 m2. La casa principal consta de tres dormitorios, dos baños, un despacho, una acogedora cocina de campo y un amplio salón. Las vigas de madera a la vista dan al interior un toque rústico, mientras que la gran terraza exterior es perfecta para socializar. La cuidada zona ajardinada ofrece una amplia piscina, así como zonas de estar soleadas y cubiertas. En el sótano de la dependencia hay un apartamento independiente con baño y cocina propios y una estupenda cocina de verano. También hay una casa móvil con aire acondicionado que ofrece espacio de vida adicional. Otras instalaciones incluyen una sala de fitness, pozo privado, paneles solares, aire acondicionado y una estufa de leña para las noches acogedoras. Esta propiedad combina el encanto tradicional de una casa de campo con las comodidades modernas y ofrece una forma versátil de disfrutar de la vida en un entorno pintoresco.

Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## Todo sobre la ubicación

Santa Maria del Camí, un pintoresco pueblo en el corazón de Mallorca, combina el encanto tradicional con el confort moderno. Conocido por su producción vinícola y su ambiente auténtico, este pueblo es un destino popular tanto para los lugareños como para los visitantes. La imponente iglesia parroquial, con su llamativo campanario, es una joya arquitectónica que refleja la historia del pueblo. Destaca el mercado semanal, que se celebra todos los domingos y ofrece abundantes productos frescos, artesanía y especialidades locales. Los amantes del vino no pueden dejar de visitar las numerosas bodegas de la zona y degustar los deliciosos caldos locales. El pintoresco paisaje, caracterizado por ondulantes colinas y viñedos, es ideal para relajantes paseos a pie o en bicicleta. Santa Maria del Camí es también un punto de partida ideal para realizar excursiones por los alrededores. La cercana sierra de Tramuntana ofrece espectaculares rutas de senderismo e impresionantes vistas de la isla. La céntrica ubicación de Santa Maria del Camí, a sólo unos 20 km de Palma, hace que sea un lugar atractivo para vivir para aquellos que aprecian la tranquilidad de la vida del pueblo, pero todavía quiere tener las comodidades de la ciudad a poca distancia.

Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa María

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)