

Santa Maria del Camí – Mitte

# Casa de campo cerca de Santa Maria del Camí

Número de propiedad: ES243744774



PRECIO DE COMPRA: 1.500.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 260 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 3.297 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## De un vistazo

Número de propiedad	ES243744774	Precio de compra	1.500.000 EUR
Superficie habitable	ca. 260 m <sup>2</sup>	Casa	Finca
Habitaciones	5	Estado de la propiedad	cuidado
Dormitorios	4	Características	Terraza, Piscina, Chimenea, Cocina empotrada
Baños	4		

Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## La propiedad





Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Camí – Mitte

## Una primera impresión

Descubra esta encantadora casa de campo en Santa Maria del Camí, situada en una amplia parcela de aprox. 3500 m<sup>2</sup> y con una superficie habitable de aprox. 260 m<sup>2</sup>. La casa principal consta de tres dormitorios, dos baños, un despacho, una acogedora cocina de campo y un amplio salón. Las vigas de madera a la vista dan al interior un toque rústico, mientras que la gran terraza exterior es perfecta para socializar. La cuidada zona ajardinada ofrece una amplia piscina, así como zonas de estar soleadas y cubiertas. En el sótano de la dependencia hay un apartamento independiente con baño y cocina propios y una estupenda cocina de verano. También hay una casa móvil con aire acondicionado que ofrece espacio de vida adicional. Otras instalaciones incluyen una sala de fitness, pozo privado, paneles solares, aire acondicionado y una estufa de leña para las noches acogedoras. Esta propiedad combina el encanto tradicional de una casa de campo con las comodidades modernas y ofrece una forma versátil de disfrutar de la vida en un entorno pintoresco.

Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## Detalles de los servicios

- Paneles solares
- Aire acondicionado
- Estufa de leña
- Pozo propio
- Sala de fitness
- Piscina
- Cocina de verano
- Dependencia separada con baño, cocina, piso
- Casa móvil con aire acondicionado
- Terrazas

Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## Todo sobre la ubicación

Santa María del Camí, un pintoresco pueblo en el corazón de Mallorca, tiene casi 7.000 habitantes y se ha convertido en un lugar muy solicitado, que combina el encanto tradicional con el confort moderno. La imponente iglesia parroquial, con su llamativo campanario, es una joya arquitectónica que refleja la historia del pueblo. Otro atractivo es el vino, que se cultiva en Santa María y atrae a muchos visitantes. El mercado semanal se celebra los domingos y ofrece una gran variedad de productos frescos, productos artesanales y especialidades locales. El pintoresco paisaje, caracterizado por onduladas colinas y viñedos, es ideal para relajantes paseos a pie o en bicicleta, y se puede explorar la cercana sierra de Tramuntana. La céntrica ubicación de Santa María del Camí, a sólo 20 kilómetros de Palma, lo convierte en un lugar atractivo para vivir para aquellos que aprecian la tranquilidad de la vida en el pueblo, pero quieren tener las comodidades de la ciudad al alcance de la mano. El aeropuerto y las playas también están a una distancia similar. Además, hay una gran variedad de restaurantes y tiendas de alta calidad. Además del renombrado colegio internacional "The Montessori School", también hay un colegio público. El centro de ocio "Mallorca Fashion Outlet", a pocos minutos en coche, ofrece numerosas tiendas de moda, bares, restaurantes, actividades para toda la familia y un gran cine.



Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES243744774 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa María

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)