LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

Wunderschönes, renoviertes Dorfhaus mit Pool, grossem Garten und Garage

Número de propiedad: ES243744753

PRECIO DE COMPRA: 1.390.000 EUR • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 260 m^2 • **HABITACIONES:** 5 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 405 m^2

Número de propiedad: ES243744753 - 07518 LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES243744753 - 07518 LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

De un vistazo

Número de propiedad	ES243744753
Superficie habitable	ca. 260 m²
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	5
Dormitorios	3
Baños	3

Precio de compra	1.390.000 EUR
Casa	Casa de ciudad
Espacio utilizable	ca. 0 m²

Número de propiedad: ES243744753 - 07518 LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua

Número de propiedad: ES243744753 - 07518 LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES243744753 - 07518 LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES243744753 - 07518 LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES243744753 - 07518 LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES243744753 - 07518 LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

La propiedad

Número de propiedad: ES243744753 - 07518 LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

Una primera impresión

Das historische Stadthaus aus dem Jahr 1800 befindet sich in einer ruhigen und dennoch gut angebundenen Lage in der Nähe von Palma und den Stränden. Auf einer Grundstücksfläche von ca. 405 m² erstreckt sich das Anwesen über insgesamt ca. 260 m² Wohnfläche. Das Stadthaus verfügt über insgesamt 5 Zimmer, darunter 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer, die alle mit gehobener und hochwertiger Ausstattung versehen sind. Die Beheizung erfolgt über eine Fußbodenheizung, die für angenehme Wärme sorgt. Eine Klimaanlage sowie eine Wärmepumpe sorgen für das gewünschte Raumklima. Besonders hervorzuheben ist der schöne Außenbereich des Anwesens, der einen Pool und eine Garage umfasst. Hier können die Bewohner an warmen Tagen entspannen und die mediterrane Sonne genießen. Die moderne Ausstattung und die traditionellen Elemente des historischen Stadthauses bilden eine gelungene Kombination, die ein stilvolles und komfortables Wohnen ermöglicht. Die Zimmer des Stadthauses sind großzügig geschnitten und bieten ausreichend Platz für individuelle Gestaltungsmöglichkeiten. Die offene und lichtdurchflutete Raumgestaltung schafft eine angenehme Atmosphäre und lädt zum Verweilen ein. Durch die gute Anbindung an Palma und die Strände ist die Immobilie ideal für alle, die die Vorzüge der Stadt sowie die Nähe zum Meer schätzen. Insgesamt präsentiert sich das historische Stadthaus als ein attraktives Wohnobjekt mit gehobener Ausstattung und einer gelungenen Kombination aus Tradition und Moderne. Dank der ruhigen Lage, der guten Anbindung sowie der Nähe zu Palma und den Stränden bietet die Immobilie eine ideale Basis für ein angenehmes und komfortables Wohnen auf Mallorca.

Número de propiedad: ES243744753 - 07518 LLORET DE VISTALEGRE – Mitte

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa María
E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com