

Son Vida – Palma

# Gran Parcela con Vistas al Mar y Proyecto en Son Vida

Número de propiedad: ES243744719



PRECIO DE COMPRA: 15.000.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 499 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2.001 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES243744719 - 07013 Son Vida – Palma

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES243744719 - 07013 Son Vida – Palma

## De un vistazo

Número de propiedad	ES243744719
Superficie habitable	ca. 499 m <sup>2</sup>
Habitaciones	7
Dormitorios	3
Baños	4

Precio de compra	15.000.000 EUR
Casa	Villa
Estado de la propiedad	con proyecto
Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina, Sauna, Chimenea

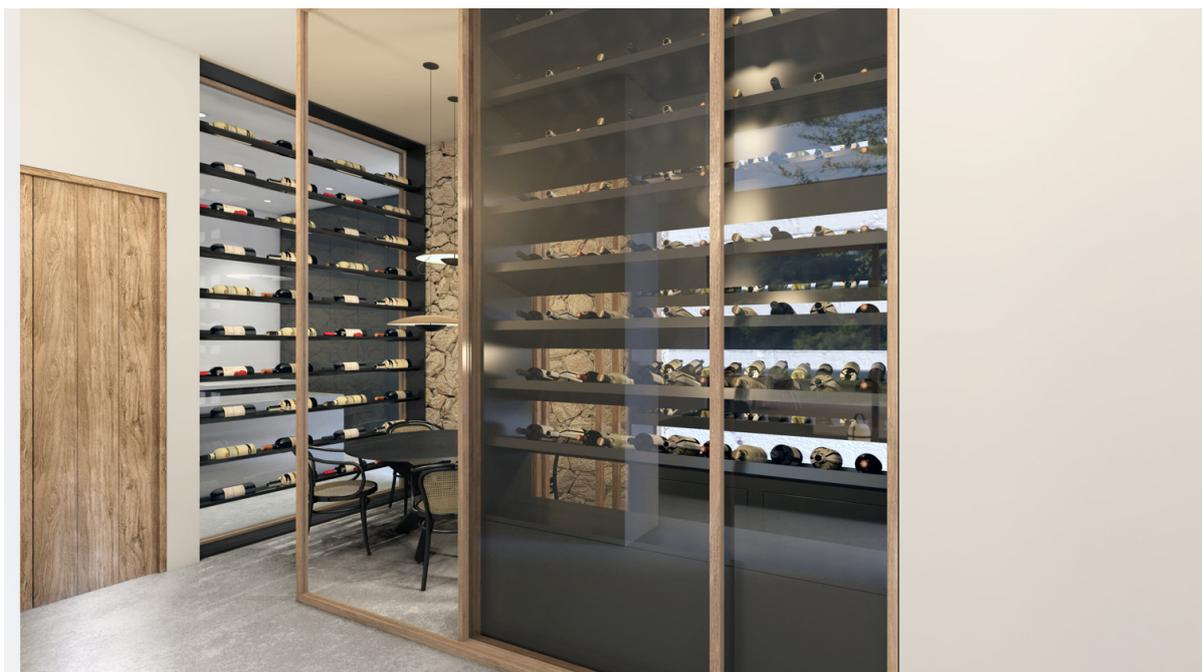
Número de propiedad: ES243744719 - 07013 Son Vida – Palma

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744719 - 07013 Son Vida – Palma

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744719 - 07013 Son Vida – Palma

## Una primera impresión

Situado en las colinas de Son Vida, este solar ofrece impresionantes vistas panorámicas sobre Palma de Mallorca y el mar Mediterráneo. El solar de 2.001 m<sup>2</sup> se vende como proyecto para una lujosa villa de 1.070 m<sup>2</sup>, donde el diseño ultramoderno se funde a la perfección con el entorno natural. La residencia proyectada está diseñada para ofrecer lujo y funcionalidad. La suite principal cuenta con baño en suite y sauna privada. La pieza central de la casa es la cocina y el comedor de planta abierta, que fluye sin esfuerzo hacia un espacioso salón. Desde esta zona central se accede a una gran terraza desde la que los residentes pueden disfrutar de las vistas al mar, ya sea desde la piscina, el jacuzzi o la zona de estar. Otras características destacadas de la villa prevista incluyen una bodega, una oficina con baño en-suite, una biblioteca, dos dormitorios dobles con baños en-suite y otros dos baños de invitados. Una característica especial del diseño es la armoniosa combinación de zonas interiores y exteriores. Las habitaciones se abren al exterior y al mismo tiempo ofrecen una sensación de privacidad. Situado en la preciada zona de Son Vida, a menos de 10 minutos en coche del centro de la ciudad, este proyecto es una opción de primera clase para cualquiera que busque una mezcla de lujo y funcionalidad en Mallorca.

Número de propiedad: ES243744719 - 07013 Son Vida – Palma

## Detalles de los servicios

- Aire acondicionado
- sauna
- terraza
- bañera de hidromasaje
- sala de estar
- bodega
- oficina
- Biblioteca

Número de propiedad: ES243744719 - 07013 Son Vida – Palma

## Todo sobre la ubicación

Son Vida, una exclusiva zona residencial en la parte occidental de Mallorca, está a sólo unos 5 km del centro de Palma y ofrece una combinación inigualable de lujo, privacidad y belleza natural, rodeada de frondosos pinares y pintorescas colinas. Con sus impresionantes villas, muchas de ellas con impresionantes vistas al mar, piscinas privadas y amplios jardines, Son Vida es sinónimo de vida de lujo. La zona es famosa por sus tres campos de golf de categoría mundial -Golf Son Vida, Golf Son Muntaner y Golf Son Quint-, que la convierten en un paraíso para los amantes del golf. La proximidad a Palma permite a los residentes llegar en pocos minutos a la oferta cultural, gastronómica y comercial de la capital de la isla. Monumentos históricos como la impresionante Catedral de La Seu, exquisitos restaurantes, boutiques de diseño y una vibrante vida nocturna son fácilmente accesibles mientras se disfruta de la tranquilidad y el aislamiento de una zona residencial de lujo. Además, Son Vida ofrece impresionantes vistas de la bahía de Palma y del campo circundante gracias a su posición elevada. Su posición estratégica cerca del aeropuerto, al que se puede llegar en unos 15 minutos en coche, hace que Son Vida sea especialmente atractiva para los compradores internacionales que buscan una segunda residencia o una exclusiva propiedad vacacional.

Número de propiedad: ES243744719 - 07013 Son Vida – Palma

## Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES243744719 - 07013 Son Vida – Palma

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa María

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)