

Portals Nous – Süd

Parcela con proyecto en Portals Nous

Número de propiedad: ES243744718



PRECIO DE COMPRA: 3.500.000 EUR • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.204 m²

Número de propiedad: ES243744718 - 07181 Portals Nous – Süd

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES243744718 - 07181 Portals Nous – Süd

De un vistazo

Número de propiedad	ES243744718	Precio de compra	3.500.000 EUR
Habitaciones	5	Tipo de objeto	Terreno
Dormitorios	4	Espacio utilizable	ca. 0 m ²
Baños	7	Características	Terraza

Número de propiedad: ES243744718 - 07181 Portals Nous – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES243744718 - 07181 Portals Nous – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES243744718 - 07181 Portals Nous – Süd

La propiedad



Número de propiedad: ES243744718 - 07181 Portals Nous – Süd

Una primera impresión

Amplio solar de 1.204 m2 en el corazón de Portals Nous con vistas panorámicas al mar y a pocos minutos del prestigioso Puerto Portals. El proyecto - llamado Perla Negra debido a su diseño sin igual, características y ubicación privilegiada - se extiende sobre la planta baja, primer piso y amplio sótano. Los planos incluyen cuatro amplios dormitorios con baños en suite, tres baños más, una zona de comedor y cocina de planta abierta, un luminoso salón con ventanales de suelo a techo, un despacho independiente y una sala de cine. Otras instalaciones de ocio incluyen una piscina, una bodega, un spa para la máxima relajación, varias terrazas, un jardín, un trastero, una lavandería y un aparcamiento vigilado.

Número de propiedad: ES243744718 - 07181 Portals Nous – Süd

Todo sobre la ubicación

Portals Nous es un pintoresco pueblo costero del suroeste de Mallorca, caracterizado por su ambiente exclusivo y sus encantadores alrededores. Con unos 2.700 habitantes, el pueblo conserva un estilo de vida tranquilo y relajado, que es particularmente apreciado por los residentes internacionales adinerados. La distancia a Palma es de unos 12 km y al aeropuerto de unos 20 km. Esta proximidad a Palma hace de Portals Nous un lugar ideal para aquellos que quieran disfrutar tanto de la tranquilidad de la costa como de las comodidades de la ciudad. Uno de los principales atractivos de Portals Nous es el lujoso puerto deportivo de Puerto Portals, considerado uno de los más prestigiosos del Mediterráneo. Aquí no sólo atracan impresionantes yates, sino que también encontrará exclusivas boutiques, restaurantes de lujo y elegantes bares. El puerto es un popular punto de encuentro de famosos y ofrece una vibrante vida nocturna en un ambiente de lujo. Además del puerto, Portals Nous también ofrece hermosas playas y bahías, como la playa de Portals Nous y la vecina Cala Bendinat, conocida por sus aguas cristalinas y sus playas de arena fina. Otro punto destacado de la zona es el Real Campo de Golf de Bendinat, uno de los más antiguos y renombrados de la isla. Aquí, los aficionados al golf pueden practicar su afición en medio de un paisaje de ensueño. Portals Nous combina así lo mejor de dos mundos: la tranquilidad y la belleza de una localidad costera con la proximidad a los centros culturales y económicos de Mallorca. Esta mezcla única la convierte en uno de los lugares más deseados para vivir en la isla.

Número de propiedad: ES243744718 - 07181 Portals Nous – Süd

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES243744718 - 07181 Portals Nous – Süd

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa María

E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com