

Alaro – Mitte

Moderna casa de pueblo totalmente reformada con jardín y piscina en Alaró

Número de propiedad: ES233744547



PRECIO DE COMPRA: 1.650.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 241 m² • HABITACIONES: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 188 m²

Número de propiedad: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte

De un vistazo

Número de propiedad	ES233744547
Superficie habitable	ca. 241 m ²
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	3
Año de construcción	2024
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	1.650.000 EUR
Casa	Chalet adosado
Estado de la propiedad	completamente restructurado
Espacio utilizable	ca. 0 m ²
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina, Chimenea

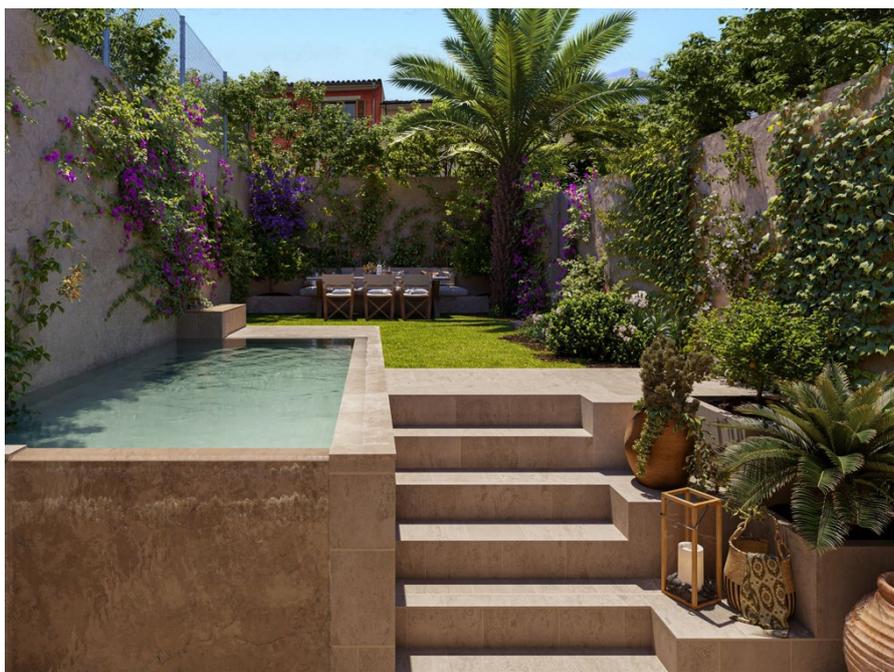
Número de propiedad: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
---------------------	--------------------------------

Número de propiedad: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte

La propiedad



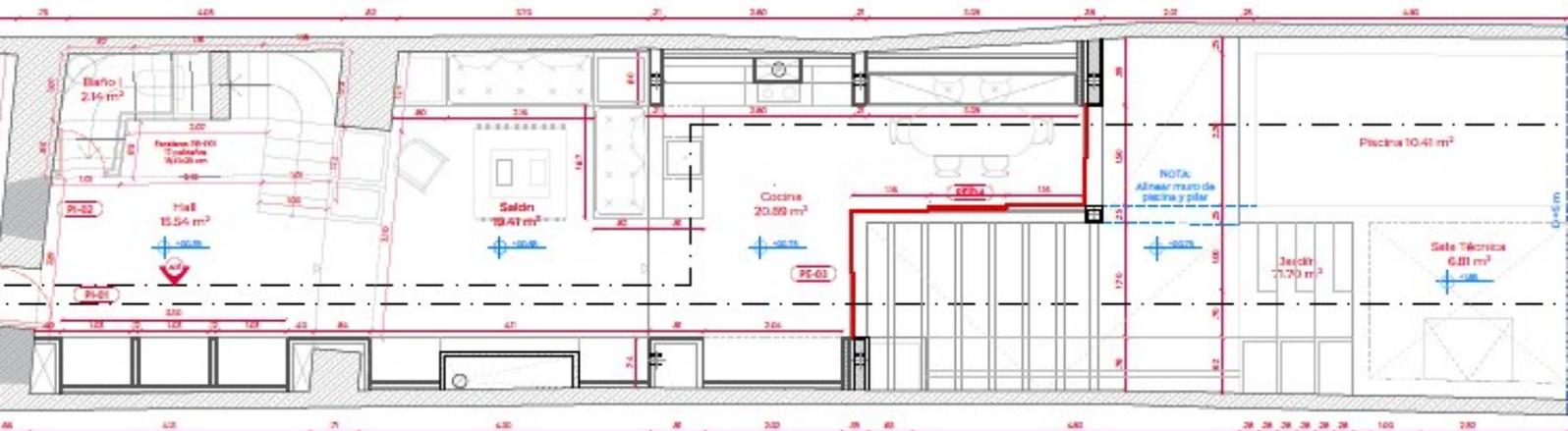
Número de propiedad: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte

La propiedad



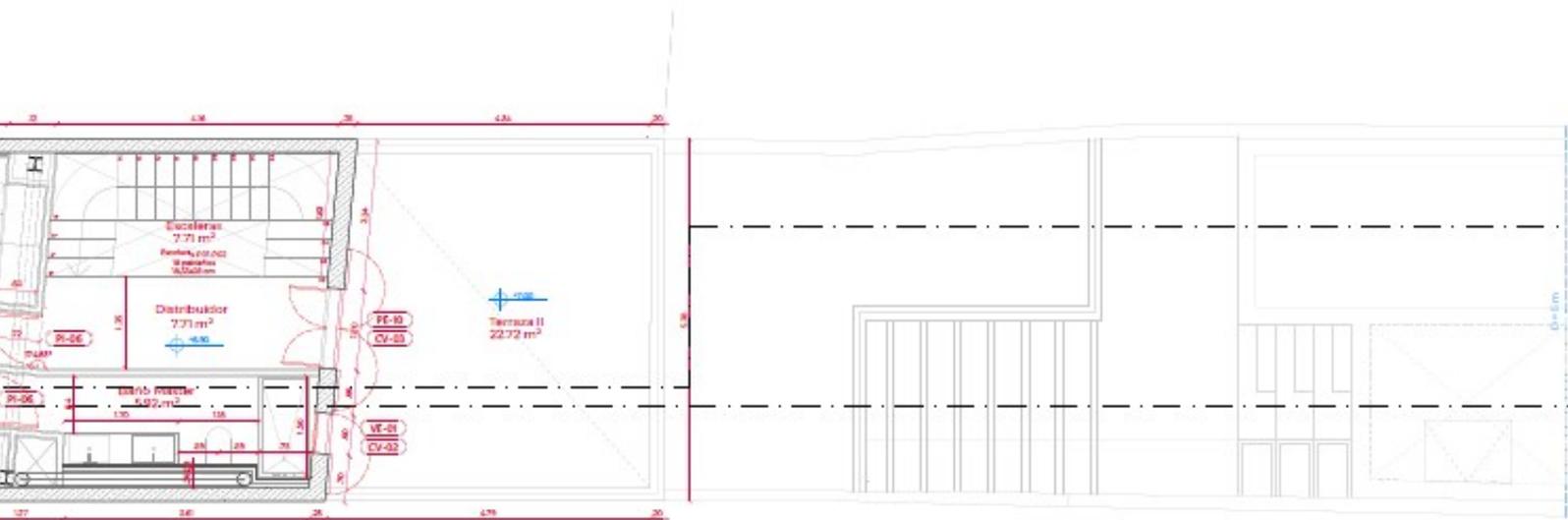
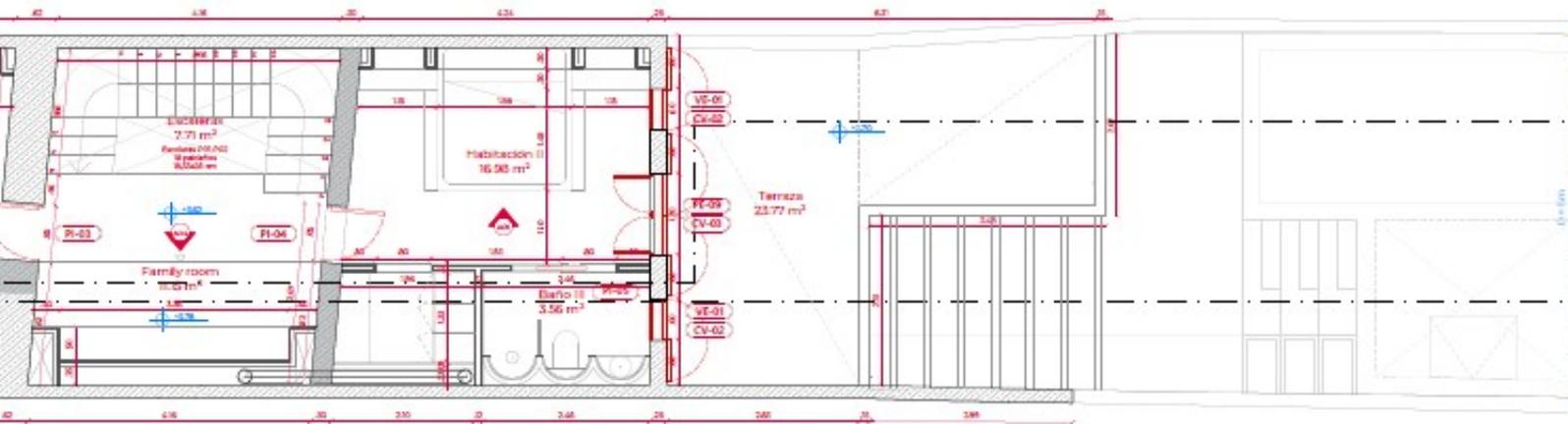
Número de propiedad: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES233744547 - 07340 Alaró – Mitte

Una primera impresión

En venta esta espectacular casa de pueblo totalmente reformada con jardín y piscina privada en Alaró. Su diseño moderno y fresco con detalles de lujo, sigue conservando un estilo tradicional y mediterráneo. Todos los materiales y acabados, escogidos meticulosamente, son de primera calidad. El centro con todos los servicios necesarios está a corto alcance. Esta maravillosa casa distribuida en tres plantas dispone de unos 240m². Al entrar encontraremos un gran recibidor, espacioso y soleado salón con chimenea, moderna cocina-comedor completamente equipada y un baño de cortesía. Desde aquí se puede acceder a la terraza con zona comedor, maravilloso jardín con piscina y zona chillout. Subiendo la escalera interior encontraremos dos dormitorios dobles con baños en-suite y vestidores, uno de cuales con acceso a la terraza privada con vistas al jardín. En la planta superior se posa una máster suite con su baño completo y vestidor. Esta planta tiene acceso a espaciosa terraza de unos 23m² ofreciendo bonitas vistas al jardín y a la Serra de Tramuntana. Como extra, la propiedad cuenta con sistema de aire acondicionado, suelos radiantes, techos altos con vigas de madera y un garaje. Una auténtica joya incluso para el cliente más exigente. La finalización de las obras está prevista para mediados de 2024

Número de propiedad: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte

Detalles de los servicios

Calefacción por suelo radiante

Aire acondicionado central

GESA/electricidad municipal

Agua municipal

garaje

Chimenea

Balcón

terrace

jardín

Zona de barbacoa

Piscina

Número de propiedad: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte

Todo sobre la ubicación

Alaró, un pintoresco pueblo en el corazón de Mallorca, impresiona por su encantador ambiente y su importancia histórica. Rodeado de impresionantes paisajes y majestuosas montañas, Alaró ofrece una mezcla perfecta de naturaleza y cultura. Un lugar absolutamente destacado es el Castell d'Alaró, una impresionante ruina de un castillo en la cima de una montaña que ofrece impresionantes vistas panorámicas de la isla. El ascenso es una popular ruta de senderismo que hace las delicias tanto de los amantes de la naturaleza como de los aficionados a la historia. La iglesia parroquial de Sant Bartomeu, magnífico ejemplo de arquitectura gótica, domina el centro del pueblo. Rodeada de acogedores cafés y restaurantes, la plaza principal, Placa de la Vila, invita a detenerse. Para los amantes de la naturaleza, la Serra de Tramuntana es un paraíso, ideal para practicar senderismo y cicloturismo. La región es conocida por sus pintorescos olivares y bodegas que ofrecen productos locales de primera calidad. La animada vida del pueblo, unida a su proximidad a Palma y a las playas de la isla, hacen de Alaró un lugar deseable para vivir. Descubra la belleza y el encanto de este pueblo único, una inversión ideal para compradores de propiedades en busca de autenticidad y tranquilidad.

Número de propiedad: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES233744547 - 07340 Alaro – Mitte

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa María

E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com