

Bunyola – Mitte

# Fabulosa finca en entorno montañoso con panorámicas vistas y ETV en Bunyola

Número de propiedad: ES243744651



PRECIO DE COMPRA: 3.000.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 333 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 14.785 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES243744651 - 07110 Bunyola – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES243744651 - 07110 Bunyola – Mitte

## De un vistazo

Número de propiedad	ES243744651	Precio de compra	3.000.000 EUR
Superficie habitable	ca. 333 m <sup>2</sup>	Casa	Finca
Habitaciones	6	Estado de la propiedad	cuidado
Dormitorios	5	Características	Terraza, Piscina, Chimenea
Baños	4		
Año de construcción	2008		
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje		

Número de propiedad: ES243744651 - 07110 Bunyola – Mitte

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central
Fuente de energía	Gas
Información energética	En trámite

Número de propiedad: ES243744651 - 07110 Bunyola – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744651 - 07110 Bunyola – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744651 - 07110 Bunyola – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744651 - 07110 Bunyola – Mitte

## La propiedad





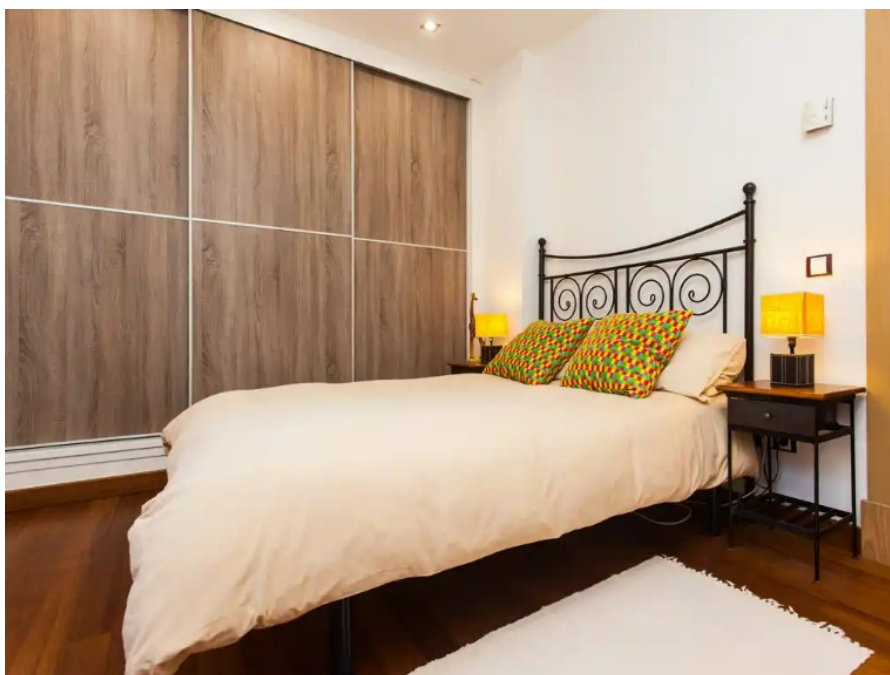
Número de propiedad: ES243744651 - 07110 Bunyola – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744651 - 07110 Bunyola – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744651 - 07110 Bunyola – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744651 - 07110 Bunyola – Mitte

## Una primera impresión

Situada en una colina ligeramente inclinada se encuentra esta encantadora finca con fantásticas vistas a la sierra de Tramuntana y al magnífico paisaje que la rodea. Su entorno goza de impresionante paz y tranquilidad que invita relajarse profundamente. Sin embargo está a pocos kilómetros del centro de Bunyola, con su plaza principal, cafes, restaurantes con gastronomía local y tiendas. Palma se encuentra a unos 20 minutos en coche y Bunyola a unos 5 minutos. La casa distribuida en dos plantas cuenta con unos 333m<sup>2</sup> construidos en un gran parcela de más de 14.000m<sup>2</sup>. Ofrece cinco espaciosos dormitorios, cuatro baños, dos de ellos en suite, soleado salón-comedor, moderna y equipada cocina-comedor así como una gran terraza orientada al sur, calefacción de propano y estufa pellet que dan un ambiente cálido y agradable en meses fríos. También dispone del sistema de aire acondicionado centralizado, materiales de alta calidad, suelos de madera y grandes ventanales que proporcionan a la casa mucha luz natural. Al exterior, en un jardín verde se posa una fabulosa piscina de agua salada, ideal espacio para disfrutar del sol y refrescarse. Además dispone de una casa de invitados con su cocina americana, un baño y dormitorio. Y también goza de licencia de alquiler vacacional, que es una gran plus, para completar esta maravillosa propiedad. Te invitamos a visitar esta gran finca, contactanos!

Número de propiedad: ES243744651 - 07110 Bunyola – Mitte

## Todo sobre la ubicación

Bunyola, pintoresco pueblo a los pies de la Serra de Tramuntana, ofrece una combinación perfecta de cultura tradicional mallorquina y naturaleza impresionante. Con sus estrechas calles y auténticas casas de piedra, atrae tanto a los que buscan tranquilidad como a los amantes de la naturaleza. Merece la pena visitar los Jardins d'Alfàbia, magníficos jardines históricos con plantas exóticas, juegos de agua y una casa señorial del siglo XIII. Otra atracción es la iglesia parroquial de Sant Mateu, conocida por su impresionante arquitectura barroca. Para senderistas y ciclistas, los alrededores ofrecen numerosas rutas, entre ellas el famoso sendero GR221, que atraviesa la Serra de Tramuntana. Un viaje en el histórico ferrocarril de Palma a Sóller, que pasa por Bunyola, es también una experiencia inolvidable. La proximidad a Palma y Sóller hace que Bunyola sea ideal para aquellos que quieran disfrutar de la tranquilidad del campo y al mismo tiempo beneficiarse de las ventajas de las ciudades. Bunyola combina tradición, naturaleza y confort: un lugar perfecto para vivir y relajarse.

Número de propiedad: ES243744651 - 07110 Bunyola – Mitte

## Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES243744651 - 07110 Bunyola – Mitte

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa María

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)