

Mancor de la Vall – Mitte

# Histórica y rústica casa de pueblo con licencia vacacional en Mancor de la Vall

Número de propiedad: ES243744620



PRECIO DE COMPRA: 1.250.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 576 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 8 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 461 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES243744620 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES243744620 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

## De un vistazo

Número de propiedad	ES243744620
Superficie habitable	ca. 576 m <sup>2</sup>
Habitaciones	8
Dormitorios	6
Baños	3
Año de construcción	1878
Tipo de aparcamiento	3 x Garaje

Precio de compra	1.250.000 EUR
Casa	Chalet adosado
Estado de la propiedad	cuidado
Características	Terraza, Piscina, Chimenea

Número de propiedad: ES243744620 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744620 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744620 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

## La propiedad



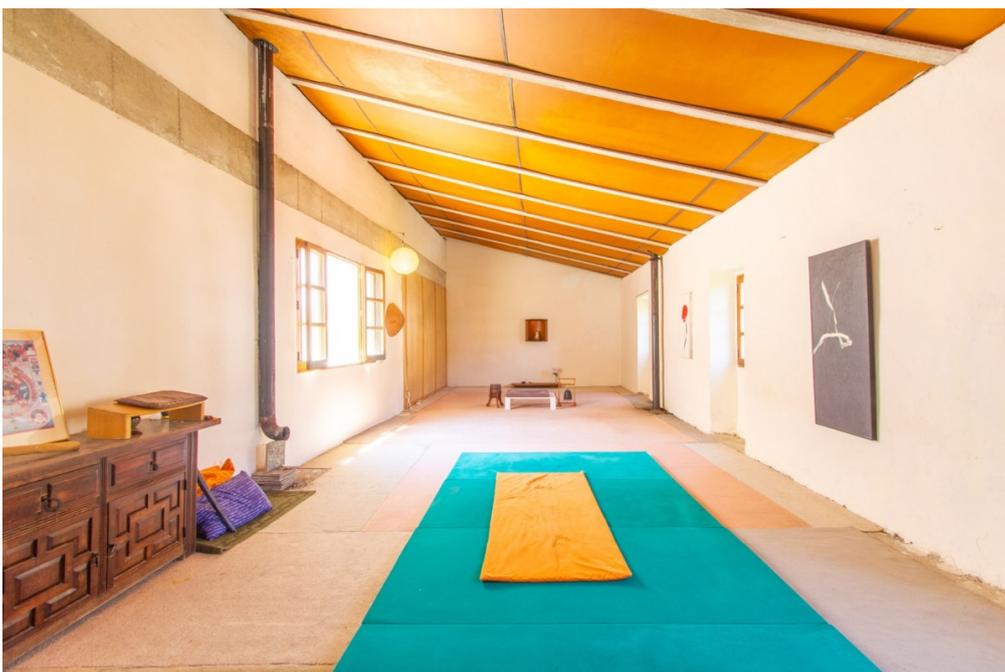
Número de propiedad: ES243744620 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744620 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744620 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

## La propiedad



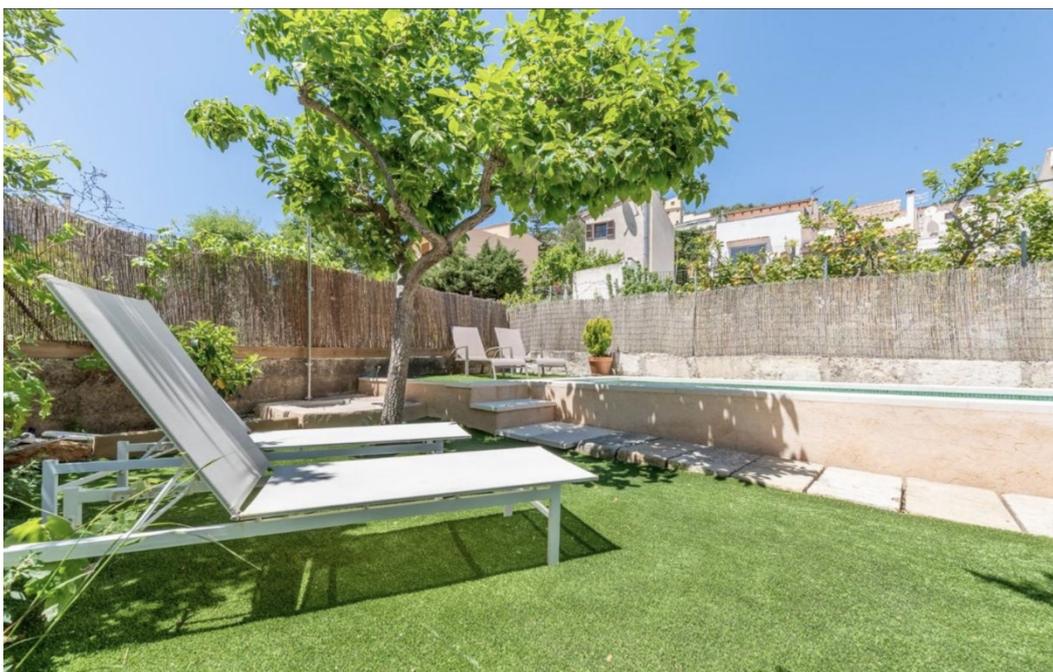
Número de propiedad: ES243744620 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744620 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744620 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744620 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744620 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

## Una primera impresión

Escondido en una zona tranquila a las afueras de la ciudad de Mancor de la Vall, hay un fascinante edificio antiguo con una historia que contar. Construido hace siglos, tiene ese encanto clásico que te hace preguntarte por su historia, que empieza en el siglo XVIII. En la planta baja, tienes los típicos espacios habitables, como un acogedor salón con estufa de leña, una cocina y un par de dormitorios. Uno de ellos incluso tiene su propio cuarto de baño y vestidor. En el exterior hay una preciosa zona verde, jardín y terraza con muchos rincones para relajarse, hacer una barbacoa y darse un chapuzón en la piscina. Arriba, las cosas se ponen interesantes. Hay una mezcla de habitaciones, algunas utilizadas para proyectos de arte y reflexión tranquila, mientras que otras son para dormir y prepararse para el día. Y no te pierdas las vistas de la azotea, absolutamente impresionantes, con vistas panorámicas de la ciudad y las montañas. En medio de todo, hay una encantadora fuente antigua y un patio que conduce a la azotea. Además, hay mucho aparcamiento y un garaje con capacidad para tres coches. Contactanos para mas informacion y reserva la visita!

Número de propiedad: ES243744620 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

## Todo sobre la ubicación

Mancor de la Vall está situado en el corazón de la Serra de Tramuntana, a unos 215 metros sobre el nivel del mar, y ha conservado el encanto original de un pequeño pueblo rodeado de montañas en una depresión del valle. Además de Mancor, el municipio incluye las aldeas de Biniarroi, Massanella y Biniatzent. De especial interés arquitectónico son la iglesia parroquial de Sant Joan Baptista y la ermita de Santa Llúcia, citadas por primera vez en 1358. Merece la pena dar un paseo hasta la ermita para disfrutar de las hermosas vistas del pueblo y las montañas. Aquí también se pueden admirar varias casas de interesante arquitectura, como Can Marquesí, Son Simó, Cas Vellaco o Turixant. Esta última se utiliza ahora como hotel con restaurante. En noviembre se celebra la Fira del Esclata-sang i la Muntanya (Fiesta de la Seta y la Montaña). Las setas son las protagonistas de la fiesta, especialmente la esclata-sang, que desempeña un papel clave en muchas de las especialidades gastronómicas otoñales de la isla, y es una excelente oportunidad para comprar todo tipo de productos artesanos y degustar deliciosos platos elaborados con setas en los restaurantes y bares. Palma se encuentra a unos 35 kilómetros. Rodeado de montañas, Mancor de la Vall ofrece a los excursionistas la oportunidad de descubrir un paisaje virgen de gran belleza.

Número de propiedad: ES243744620 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

## Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES243744620 - 07312 Mancor de la Vall – Mitte

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa María

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)