

#### Santa Eugenia – Mitte

# Amplia finca de nueva construcción en un gran terreno entre Santa Eugenia y Santa María.

Número de propiedad: ES233744610



PRECIO DE COMPRA: 3.500.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 249 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 29.307 m<sup>2</sup>



- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio



## De un vistazo

Número de propiedad	ES233744610
Superficie habitable	ca. 249 m <sup>2</sup>
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	4
Año de construcción	2024
Tipo de aparcamiento	2 x Otros

3.500.000 EUR
Finca
como nuevo
ca. 0 m <sup>2</sup>
Terraza, Piscina, Chimenea



## Datos energéticos

Tipo de calefacción Calefacción por suelo radiante



# La propiedad







# La propiedad







### Una primera impresión

Amplia finca de nueva construcción en un gran terreno entre Santa Eugenia y Santa María. La casa tiene una superficie habitable de aprox. 249 m² y está situada en una parcela de aprox. 29.307 m². La casa tiene un total de 4 dormitorios y 4 baños, dos de ellos en suite. La cocina/salón de planta abierta es el lugar perfecto para recibir a familiares y amigos y ofrece un ambiente luminoso y acogedor. Los grandes ventanales proporcionan mucha luz natural y ofrecen maravillosas vistas de los alrededores. En el exterior, hay una gran terraza donde podrá disfrutar de una acogedora barbacoa o relajarse al sol. El jardín ofrece mucho espacio para que los niños jueguen y correteen. Una gran piscina invita a refrescarse en los calurosos días de verano. La casa estará equipada con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado, así como con otros accesorios de alta calidad.



#### Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa María E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com