

Santa María del Camí – Mitte

# Fantástica finca con hermosas vistas panorámicas a la sierra de Tramuntana en las inmediaciones de la idílica Santa Maria del Camí

Número de propiedad: ES233744608



PRECIO DE COMPRA: 8.750.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 597,54 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 15.886 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES233744608 - 074320 Santa María del Camí – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES233744608 - 074320 Santa María del Camí – Mitte

## De un vistazo

Número de propiedad	ES233744608
Superficie habitable	ca. 597,54 m <sup>2</sup>
Habitaciones	7
Dormitorios	5
Baños	6
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	8.750.000 EUR
Casa	Finca
Características	Terraza, Piscina



Número de propiedad: ES233744608 - 074320 Santa María del Camí – Mitte

## La propiedad





Número de propiedad: ES233744608 - 074320 Santa María del Camí – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES233744608 - 074320 Santa María del Camí – Mitte

## La propiedad





Número de propiedad: ES233744608 - 074320 Santa María del Camí – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES233744608 - 074320 Santa María del Camí – Mitte

## La propiedad





Número de propiedad: ES233744608 - 074320 Santa María del Camí – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES233744608 - 074320 Santa María del Camí – Mitte

## La propiedad





Número de propiedad: ES233744608 - 074320 Santa María del Camí – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES233744608 - 074320 Santa María del Camí – Mitte

## La propiedad





Número de propiedad: ES233744608 - 074320 Santa María del Camí – Mitte

## Una primera impresión

Fantástica finca con hermosas vistas panorámicas a la sierra de Tramuntana en las inmediaciones de la idílica Santa María del Camí. La finca, que fue diseñada y aprobada según las antiguas normas de construcción, permite una superficie total construida de unos 597 m<sup>2</sup> con sótano completo. La casa se distribuye en 2 plantas y sótano donde se encuentra un amplio garaje con espacio para 4 coches, home cinema, sala de máquinas, lavadero y trastero. En la planta baja hay un amplio salón con techos abovedados, al que se une directamente el comedor, una lujosa y espaciosa cocina amueblada y equipada con materiales de alta calidad, dos dormitorios con baños en suite y un aseo para invitados. Toda la planta baja tiene acceso a una terraza cubierta tipo pérgola con espacio para grandes reuniones familiares y a una preciosa piscina de 66 m<sup>2</sup> y una fantástica zona chill out. En la primera planta hay 1 dormitorio doble con su propio vestidor y baño en suite, así como dos master suites de aproximadamente 28 y 40 m<sup>2</sup> con un gran vestidor y baño en suite, así como acceso a amplias terrazas privadas. desde la cual se tienen unas fantásticas vistas al jardín y al Disfrute de la montaña. Esta casa ofrece muchas posibilidades debido a sus metros cuadrados. ¡Una verdadera belleza! La estructura ya se encuentra en la fase de finalización y su entrega está prevista para finales de 2024 o principios de 2025. Estaremos encantados de enviarle planos de planta y más información si lo solicita. ¡Una gran oportunidad para conseguir una de las últimas grandes fincas de ensueño en esta codiciada ubicación privilegiada cerca de Santa María!

Número de propiedad: ES233744608 - 074320 Santa María del Camí – Mitte

## Todo sobre la ubicación

El municipio de Santa María del Camí está situado en el interior de la isla, a 14 kilómetros de la ciudad de Palma. Muy cerca se encuentran los pueblos de Alaró, Consell, Marratxí y Santa Eugenia, entre otros. El encantador centro de la ciudad es un popular punto de encuentro tanto para locales como para turistas, con excelentes restaurantes, bares, cafeterías y un mercado todos los domingos, así como dos populares tiendas de muebles. Es uno de los mercados locales más importantes de Mallorca y alberga una gran cantidad de productos típicos de la región. Además, Santa María del Camí es conocida por su producción de vino. No es ningún secreto que los vinos mallorquines se exportan a todo el mundo y son valorados por su sabor mediterráneo único.



Número de propiedad: ES233744608 - 074320 Santa María del Camí – Mitte

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa María

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)