

Santa María del Camí – Mitte

## Casa de pueblo con jardín, ubicada muy cerca del centro de Santa María.

Número de propiedad: ES233744369



PRECIO DE COMPRA: 530.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 245 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 250 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES233744369 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES233744369 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

## De un vistazo

Número de propiedad	ES233744369
Superficie habitable	ca. 245 m <sup>2</sup>
Habitaciones	6
Dormitorios	5
Baños	1
Año de construcción	1950

Precio de compra	530.000 EUR
Casa	Chalet adosado
Estado de la propiedad	para reformar
Espacio utilizable	ca. 190 m <sup>2</sup>

Número de propiedad: ES233744369 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES233744369 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES233744369 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES233744369 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES233744369 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

## La propiedad





Número de propiedad: ES233744369 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

## Una primera impresión

Casa de pueblo, situada muy cerca del centro, en un tranquilo rincón de Santa María. Cuenta con un amplio jardín trasero y un garaje para varios coches. La vivienda se distribuye en dos plantas y cuenta con un total de cinco dormitorios, la cocina y varios espacios de utilidad. La casa necesita actualizarse y ofrece muchas posibilidades. Dispone de luz de Gesa, agua municipal, pozo, aljibe, chimenea y horno de leña.

Número de propiedad: ES233744369 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

## Detalles de los servicios

- Electricidad y agua municipales
- Chimenea
- jardín
- Garaje
- Pozo
- Cisterna

Número de propiedad: ES233744369 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

## Todo sobre la ubicación

Santa María del Camí, un pintoresco pueblo en el corazón de Mallorca con unos 7.000 habitantes, se ha convertido en un lugar muy solicitado y combina el encanto tradicional con el confort moderno. La imponente iglesia parroquial, con su llamativo campanario, es una joya arquitectónica que refleja la historia del pueblo. Otro atractivo es el vino, que se cultiva en Santa María y atrae a muchos visitantes. Los domingos se celebra el mercado semanal, con productos frescos, artesanía y especialidades locales. El paisaje, caracterizado por colinas onduladas y viñedos, es ideal para pasear a pie o en bicicleta, y se puede explorar la cercana sierra de Tramuntana. La céntrica ubicación de Santa María, a sólo 20 kilómetros de Palma, la convierte en un lugar atractivo para vivir para quienes aprecian la tranquilidad de la vida en el pueblo y desean tener las comodidades de la ciudad al alcance de la mano. El aeropuerto y las playas también están a poca distancia. Hay restaurantes e instalaciones comerciales de alta calidad y, además de la renombrada escuela internacional "The Montessori School", también hay una escuela pública. El centro de ocio "Mallorca Fashion Outlet", a pocos minutos en coche, ofrece numerosas tiendas de moda, bares, restaurantes y un gran cine.

Número de propiedad: ES233744369 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

## Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES233744369 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa María

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)