

Consell – Mitte

# Fantástica finca con vistas panorámicas cerca de Consell entre Alaro y Santa Maria del Cami

Número de propiedad: ES233744146



PRECIO DE COMPRA: 4.290.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 490 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 20.393 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES233744146 - 07330 Consell – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES233744146 - 07330 Consell – Mitte

## De un vistazo

Número de propiedad	ES233744146
Superficie habitable	ca. 490 m <sup>2</sup>
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	3

Precio de compra	4.290.000 EUR
Casa	Finca
Estado de la propiedad	con proyecto
Características	Terraza, Piscina

Número de propiedad: ES233744146 - 07330 Consell – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES233744146 - 07330 Consell – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES233744146 - 07330 Consell – Mitte

## La propiedad



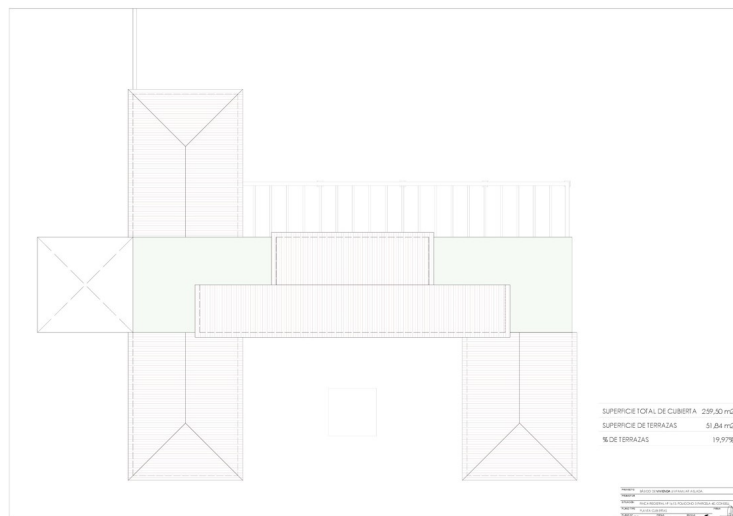
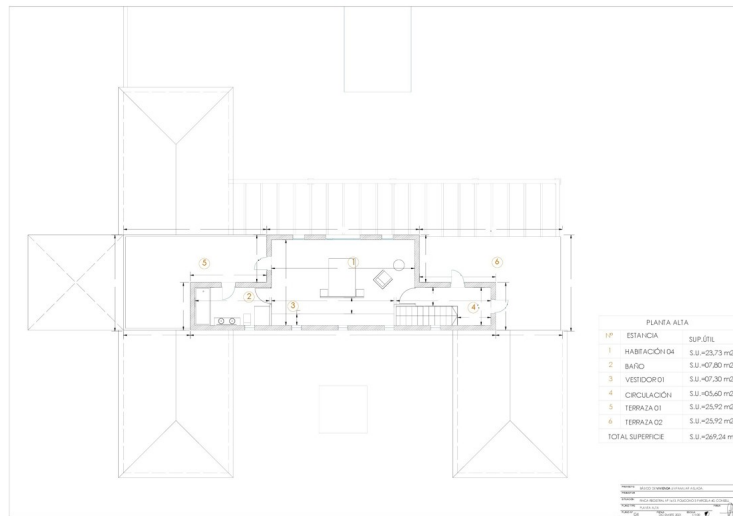
Número de propiedad: ES233744146 - 07330 Consell – Mitte

## La propiedad









Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES233744146 - 07330 Consell – Mitte

## Una primera impresión

La parcela tiene una ubicación única y muy pintoresca con vistas a la Tramuntana y se encuentra en un lugar absolutamente tranquilo, la construcción puede comenzar a corto plazo. El proyecto, que ha sido diseñado y aprobado según las normas de construcción vigentes, permite una superficie total edificable de aprox. 490 m<sup>2</sup> en 2 plantas con piscina. La planta ofrece un amplio salón-comedor con cocina contigua, así como tres dormitorios y dos cuartos de baño. En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con baño en suite y gran vestidor, así como dos terrazas que ofrecen maravillosas vistas de la Tramuntana y el campo circundante. El salón-comedor ofrece mucha luz natural gracias a los altos ventanales y se funde a la perfección con las terrazas y la piscina que hay enfrente. Un oasis de relajación para disfrutar con la familia y los amigos. En las inmediaciones de la casa hay una cochera para coches. Una característica especial de la propiedad es el segundo camino de entrada en la parte trasera, donde también están previstas más plazas de aparcamiento cubiertas. Está prevista una conexión a la red eléctrica, así como un pozo privado. El equipamiento de alta calidad incluye calefacción por suelo radiante, aire acondicionado integrado y muebles de baño y cocina de alta calidad. Póngase en contacto con nosotros para obtener una descripción detallada.

Número de propiedad: ES233744146 - 07330 Consell – Mitte

## Todo sobre la ubicación

Consell, un pueblo en el corazón de Mallorca con unos 4.000 habitantes, está rodeado de onduladas colinas y pintorescos viñedos y es un lugar ideal para aquellos que buscan paz y autenticidad sin renunciar a la proximidad a los centros urbanos. Palma está a sólo unos 25 km y el aeropuerto a unos 30 km. Consell deleita con su iglesia de Sant Bartomeu y la encantadora plaza del pueblo, repleta de acogedores cafés y restaurantes. Para los amantes del vino, la bodega Can Ribas, de 300 años de antigüedad, ofrece degustaciones y una visión de la producción vinícola tradicional de la región. Destaca especialmente el mercadillo de pulgas y antigüedades de los domingos, que atrae a visitantes de toda la isla. Consell era conocido por su producción de navajas de bolsillo, los "trinxets", y la cooperativa agrícola posee la única máquina para cascar, pelar y envasar almendras de Mallorca. Las familias aprecian Consell por su proximidad a varios colegios de prestigio. La Escola Pública Mestre Colom es un colegio de primaria muy popular, y los institutos de secundaria de los pueblos vecinos también están a poca distancia. También hay varias rutas de senderismo y ciclismo en los alrededores que permiten explorar la belleza natural de la isla. Consell ofrece así un equilibrio perfecto entre el encanto rural y la proximidad a los servicios urbanos, ideal para una vida relajada en una de las regiones más bellas de Mallorca.

Número de propiedad: ES233744146 - 07330 Consell – Mitte

## Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES233744146 - 07330 Consell – Mitte

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa María

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)