

Bunyola – Mitte

# Lujosa finca de nueva construcción, con piscina y magníficas vistas, ubicada cerca de Bunyola

Número de propiedad: ES233744075



PRECIO DE COMPRA: 8.500.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 487 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 33.280 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

## De un vistazo

Número de propiedad	ES233744075	Precio de compra	8.500.000 EUR
Superficie habitable	ca. 487 m <sup>2</sup>	Casa	Finca
Habitaciones	7	Estado de la propiedad	como nuevo
Dormitorios	5	Características	Terraza, Piscina, Sauna, Chimenea
Baños	6		
Tipo de aparcamiento	3 x Garaje		

Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Información energética	En trámite

Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

## La propiedad





Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

## La propiedad



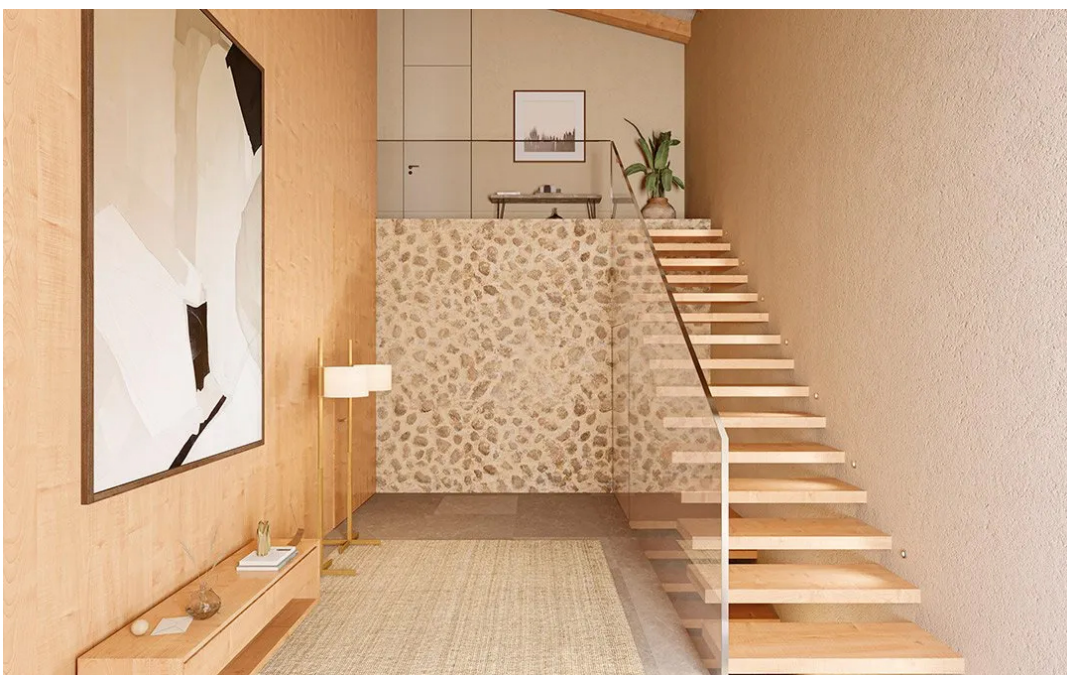
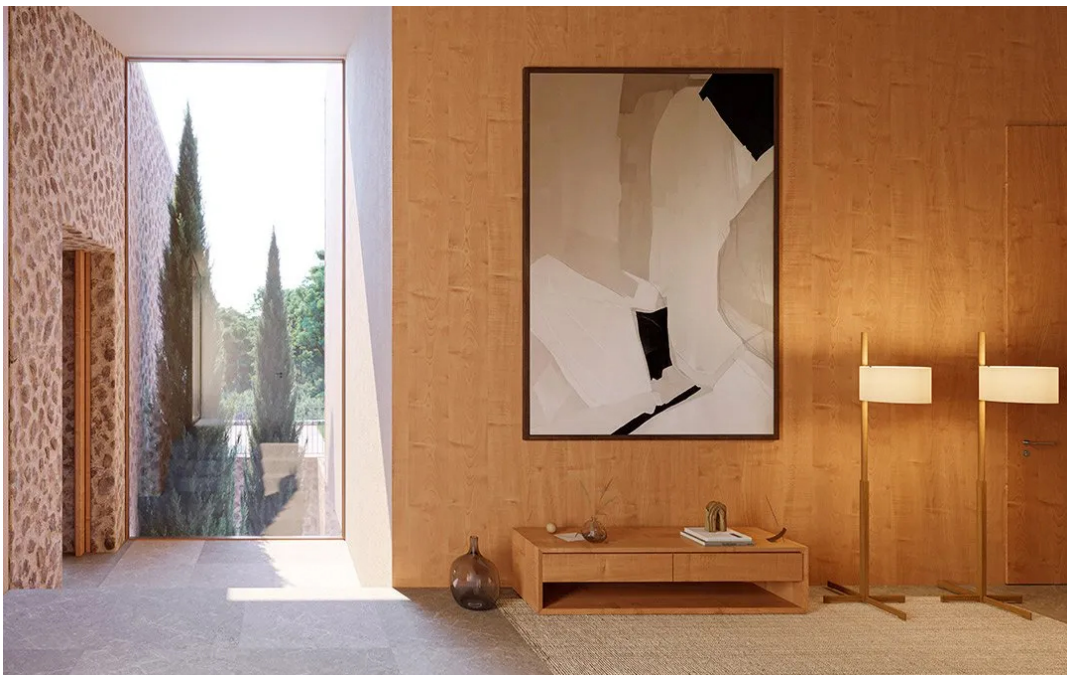
Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

## La propiedad



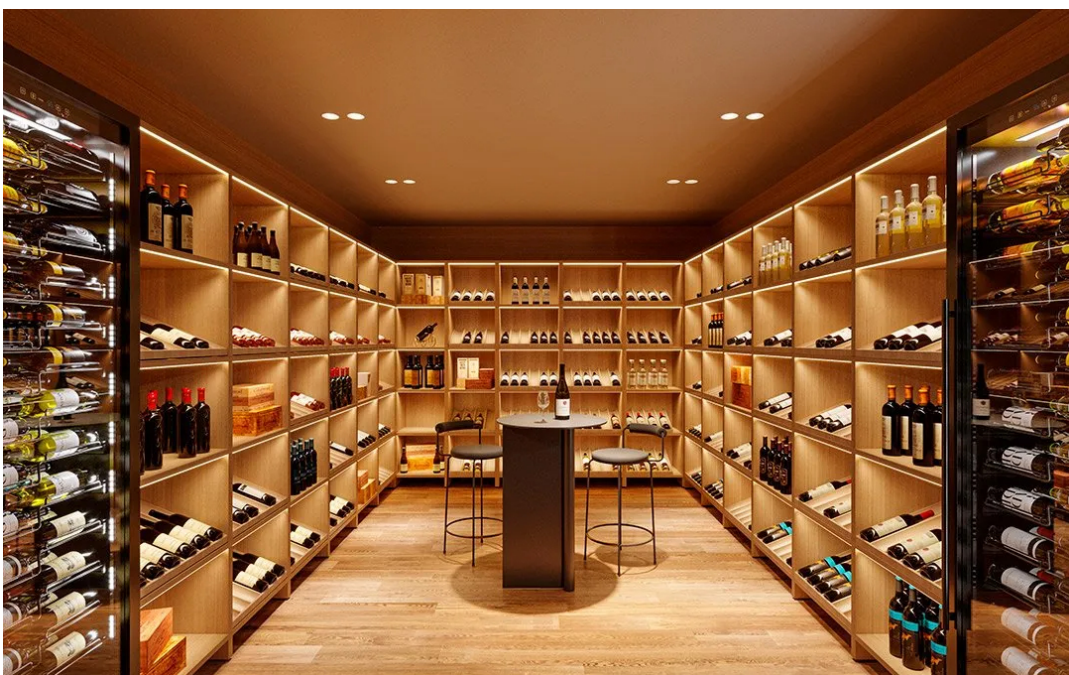
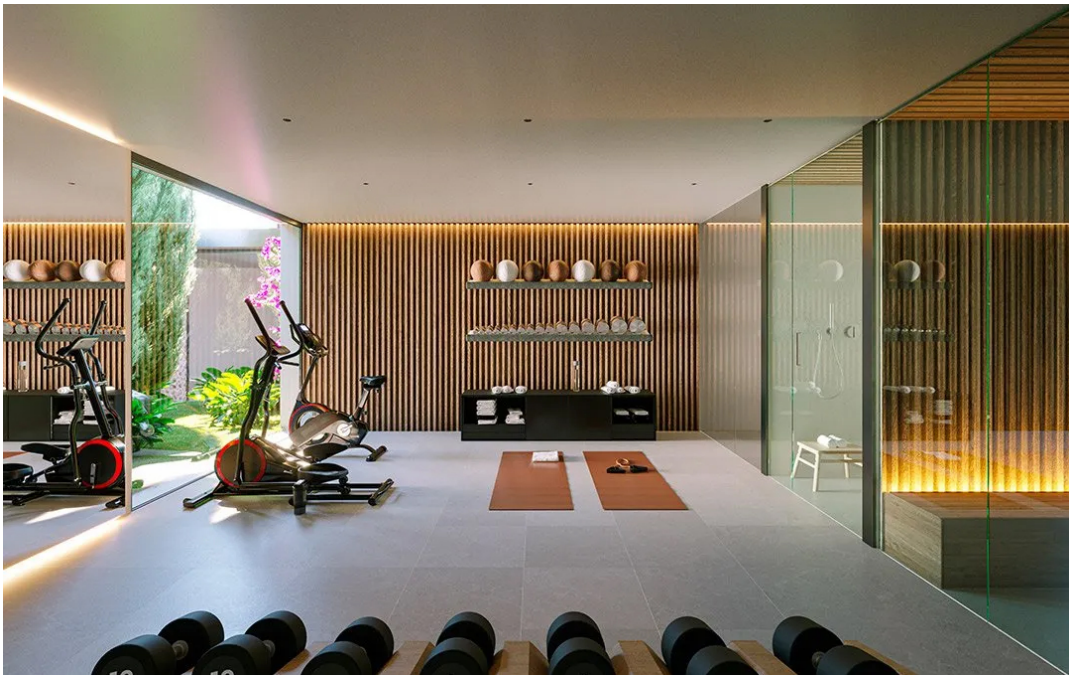
Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

## Una primera impresión

Este exclusivo proyecto se está construyendo actualmente en una gran parcela y ofrece una maravillosa vista panorámica. Durante la fase de planificación, la casa se integró a la perfección en el terreno de suave pendiente. El salón-comedor abierto forma el centro de la casa con la terraza delante y acceso a la piscina. La cocina contigua completa la zona de estar. La planta baja alberga el dormitorio principal con vestidor, baño en suite y un pequeño estudio. En la planta superior hay tres dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño. El sótano ofrece un garaje para tres vehículos, así como la posibilidad de una bodega y una sala de fitness. También hay otra habitación y un cuarto de baño. El equipamiento técnico incluye calefacción por suelo radiante y aire acondicionado integrado.

Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

## Detalles de los servicios

Calefacción por suelo radiante

Aire acondicionado central

Cocina americana

Chimenea

Terraza

Pozo propio

Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

## Todo sobre la ubicación

Bunyola, pintoresco pueblo a los pies de la Serra de Tramuntana, ofrece una combinación perfecta de cultura tradicional mallorquina y naturaleza impresionante. Con sus estrechas calles y sus auténticas casas de piedra, atrae por igual a los amantes de la tranquilidad y de la naturaleza. Merece la pena visitar los Jardins d'Alfàbia, magníficos jardines históricos con plantas exóticas, juegos de agua y una casa señorial del siglo XIII. Otra atracción es la iglesia parroquial de Sant Mateu, conocida por su impresionante arquitectura barroca. Para senderistas y ciclistas, los alrededores ofrecen numerosas rutas, entre ellas el famoso sendero GR221, que atraviesa la Serra de Tramuntana. Un viaje en el histórico ferrocarril de Palma a Sóller, que pasa por Bunyola, es también una experiencia inolvidable. La proximidad a Palma y Sóller hace que Bunyola sea ideal para aquellos que quieran disfrutar de la tranquilidad del campo y al mismo tiempo beneficiarse de las ventajas de las ciudades. Bunyola combina tradición, naturaleza y confort: un lugar perfecto para vivir y relajarse.



Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

## Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa María

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)