

Santa María del Camí – Mitte

# Solar edificable con licencia de obra en Santa María

Número de propiedad: ES223743776



PRECIO DE COMPRA: 336.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 16.650 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES223743776 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES223743776 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

## De un vistazo

Número de propiedad	ES223743776	Precio de compra	336.000 EUR
Ocupación a partir de	Previo acuerdo	Tipo de objeto	Terreno
		Espacio utilizable	ca. 0 m <sup>2</sup>



Número de propiedad: ES223743776 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

## La propiedad





Número de propiedad: ES223743776 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

## La propiedad





Número de propiedad: ES223743776 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

## La propiedad





Número de propiedad: ES223743776 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

## La propiedad





Número de propiedad: ES223743776 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

## La propiedad





Número de propiedad: ES223743776 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

## Una primera impresión

Solar edificable de 16.650 m<sup>2</sup>, con una edificabilidad de unos 280 m<sup>2</sup>. El solar está situado en una zona tranquila a las afueras de Santa María, a pocos minutos del centro de la ciudad. Ofrece vistas despejadas al sureste de la isla. En la propiedad ya hay una casita con terraza cubierta. Todo el perímetro de la propiedad está vallado. Hay una gran variedad de árboles, almendros e higueras. Hay agua y electricidad disponibles.

Número de propiedad: ES223743776 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

## Todo sobre la ubicación

Santa Maria del Camí, un pintoresco pueblo en el corazón de Mallorca, combina el encanto tradicional con el confort moderno. Conocido por su producción vinícola y su ambiente auténtico, este pueblo es un destino popular tanto para los lugareños como para los visitantes. La imponente iglesia parroquial, con su llamativo campanario, es una joya arquitectónica que refleja la historia del pueblo. Destaca el mercado semanal, que se celebra todos los domingos y ofrece abundantes productos frescos, artesanía y especialidades locales. Los amantes del vino no pueden dejar de visitar las numerosas bodegas de la zona y degustar los deliciosos caldos locales. El pintoresco paisaje, caracterizado por ondulantes colinas y viñedos, es ideal para relajantes paseos a pie o en bicicleta. Santa Maria del Camí es también un punto de partida ideal para realizar excursiones por los alrededores. La cercana sierra de Tramuntana ofrece espectaculares rutas de senderismo e impresionantes vistas de la isla. La céntrica ubicación de Santa Maria del Camí, a sólo unos 20 km de Palma, hace que sea un lugar atractivo para vivir para aquellos que aprecian la tranquilidad de la vida del pueblo, pero todavía quiere tener las comodidades de la ciudad a poca distancia.



Número de propiedad: ES223743776 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

## Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES223743776 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa María  
E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)