

Sineu – Mitte

Casa de Pueblo en Sineu con terraza variable

Número de propiedad: ES223743728



PRECIO DE COMPRA: 1.150.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 245 m² • HABITACIONES: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 256 m²

Número de propiedad: ES223743728 - 07510 Sineu – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES223743728 - 07510 Sineu – Mitte

De un vistazo

Número de propiedad	ES223743728	Precio de compra	1.150.000 EUR
Superficie habitable	ca. 245 m ²	Casa	Casa de ciudad
Habitaciones	4	Estado de la propiedad	completamente restructurado
Dormitorios	3	Características	Terraza, WC para invitados, Piscina, Chimenea, Cocina empotrada
Baños	3		
Año de construcción	1889		

Número de propiedad: ES223743728 - 07510 Sineu – Mitte

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua
Información energética	En trámite

Número de propiedad: ES223743728 - 07510 Sineu – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES223743728 - 07510 Sineu – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES223743728 - 07510 Sineu – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES223743728 - 07510 Sineu – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES223743728 - 07510 Sineu – Mitte

Una primera impresión

Esta fabulosa casa adosada, que respeta el estilo rústico de la zona y lo combina con detalles de lujo, se encuentra en el corazón de la isla, en el pueblo de Sineu, a poca distancia de todos los servicios públicos y lugares de interés. La casa hace esquina y está distribuida en dos plantas. Al entrar en la casa, se encuentra en la sala de estar con chimenea y vistas al patio y un aseo independiente. Esto conduce a la amplia y moderna cocina y comedor con ventanas de piso a techo que dejan entrar mucha luz natural. Desde la cocina se accede al patio con piscina, que tiene la particularidad de contar con un suelo regulable en profundidad y puede convertirse en terraza con sólo pulsar un botón, una zona maravillosa para relajarse. Subiendo la escalera interior, encontrará tres amplios dormitorios con baños en suite y grandes ventanales que ofrecen hermosas vistas de la terraza y la piscina. El dormitorio principal tiene su propia terraza. Los materiales utilizados en esta casa son modernos y de alta calidad, combinados con elementos tradicionales como paredes de piedra y vigas de madera. ¡Una verdadera joya en el corazón del centro de Mallorca!

Número de propiedad: ES223743728 - 07510 Sineu – Mitte

Detalles de los servicios

- Piscina convertible en terraza
- chimenea
- Cocina amueblada

Número de propiedad: ES223743728 - 07510 Sineu – Mitte

Todo sobre la ubicación

Sineu, un pueblo en el corazón de Mallorca con unos 4000 habitantes, impresiona por su ambiente auténtico y su rica historia. Enclavado en las onduladas colinas de la isla, Sineu desprende el encanto de un pueblo tradicional mallorquín cuyos orígenes se remontan a la Edad Media. La impresionante iglesia de Santa María, un edificio gótico del siglo XIII, domina el paisaje urbano. El mercado de los miércoles es uno de los más antiguos y tradicionales de la isla y ofrece productos locales, artesanía y especialidades culinarias que harán latir más rápido el corazón de cualquier visitante. Culturalmente, Sineu tiene mucho que ofrecer, fue sede de un palacio real y hoy alberga numerosos edificios históricos. El Convento de los Mínimos, del siglo XVI, alberga hoy el ayuntamiento y el museo municipal de historia y cultura. Los habitantes de Sineu aprecian sus tradiciones y celebran diversas fiestas y acontecimientos a lo largo del año. Destacan las procesiones de Semana Santa y la fiesta en honor al patrón Sant Marc, que tiene lugar todos los años en abril. La distancia a Palma es de unos 40 kilómetros. El aeropuerto también está a una distancia similar, lo que facilita el desplazamiento. La céntrica situación de Sineu lo convierte en un punto de partida ideal para realizar excursiones a las playas de la isla y a los lugares de interés de los alrededores. Al mismo tiempo, el pueblo ofrece un refugio tranquilo lejos del ajetreo y el bullicio de los centros turísticos.

Número de propiedad: ES223743728 - 07510 Sineu – Mitte

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES223743728 - 07510 Sineu – Mitte

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa María

E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com