

Trezzano sul Naviglio – Lombardei

## Oficina renovada 2ª planta

Número de propiedad: IT21294054\_3



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PRECIO DEL ALQUILER: 2.100 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 200 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: IT21294054\_3 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardei

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT21294054\_3 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardiei

## De un vistazo

Número de propiedad	IT21294054_3	Precio del alquiler	2.100 EUR
Superficie habitable	ca. 200 m <sup>2</sup>	Oficina/ despacho	Casa destinada a oficinas
Año de construcción	1978	Comisión	Sujeto a comisión
		Espacio total	ca. 220 m <sup>2</sup>

Número de propiedad: IT21294054\_3 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardiei

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Sistema de calefacción de una sola planta
Información energética	En trámite

Número de propiedad: IT21294054\_3 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardiei

## La propiedad



Número de propiedad: IT21294054\_3 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardei

## La propiedad



Número de propiedad: IT21294054\_3 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardiei

## La propiedad



Número de propiedad: IT21294054\_3 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardiei

## La propiedad





Número de propiedad: IT21294054\_3 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardiei

## La propiedad



Número de propiedad: IT21294054\_3 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardiei

## La propiedad



Número de propiedad: IT21294054\_3 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardiei

## Una primera impresión

Espacio de oficinas en la segunda planta de un edificio de oficinas de 4 plantas cerca de la circunvalación occidental. La propiedad consta de 5 habitaciones más una sala de espacio abierto, con una recepción en la entrada. La vivienda se encuentra en perfecto estado y se entrega limpia y en calada, con los sistemas existentes al día y en funcionamiento. El edificio de oficinas de 4 plantas cuenta con un ascensor que conecta todas las oficinas.

Número de propiedad: IT21294054\_3 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardei

## Detalles de los servicios

La oficina cuenta con instalaciones estándar y es muy luminosa con doble exposición, baños separados para hombres y mujeres y un pequeño balcón.

Número de propiedad: IT21294054\_3 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardiei

## Todo sobre la ubicación

El complejo está situado en una posición estratégica en Trezzano sul Naviglio para acceder a las carreteras de circunvalación de Milán y cuenta con excelentes conexiones con el metro. El inmueble se encuentra en una zona mixta residencial e industrial, por lo que es apto para cualquier tipo de cambio de uso.

Número de propiedad: IT21294054\_3 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardesi

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milán  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)