

Pantogia – Sardinien

Chalet adosado Pantogia/Porto Cervo

Número de propiedad: IT244151729



www.von-poll.it

PRECIO DE COMPRA: 1.500.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 140 m² • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 100 m²

Número de propiedad: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

De un vistazo

Número de propiedad	IT244151729
Superficie habitable	ca. 140 m ²
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	4

Precio de compra	1.500.000 EUR
Casa	Casa bifamiliar
Comisión	Sujeto a comisión
Espacio total	ca. 220 m ²

Número de propiedad: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

Datos energéticos

Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua	Certificado energético	Certificado energético
Certificado energético válido hasta	20.03.2034	Demanda de energía final	30.00 kWh/m ² a
		Clase de eficiencia energética	A

Número de propiedad: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

La propiedad



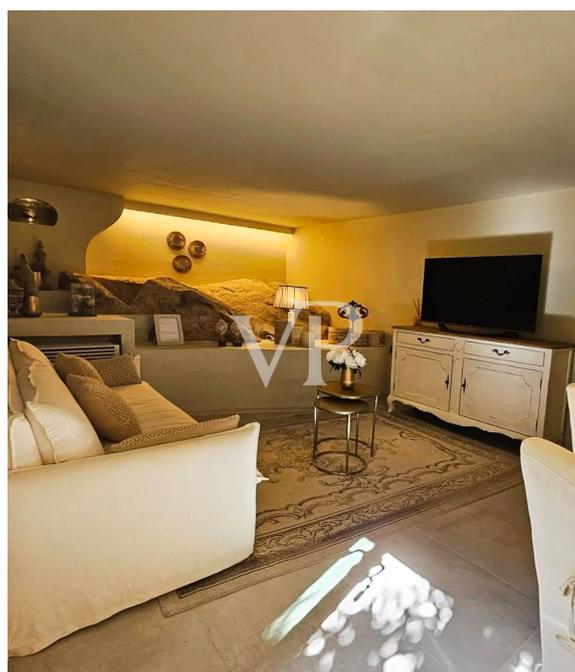
Número de propiedad: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

La propiedad



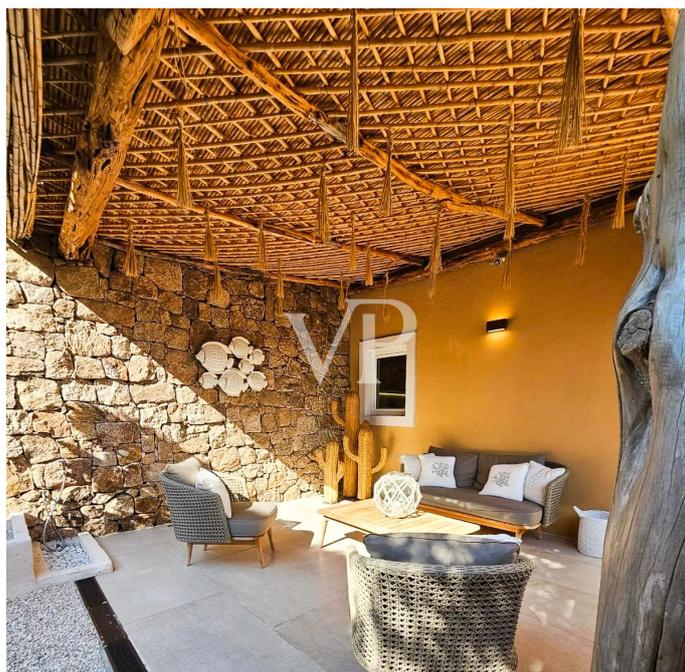
Número de propiedad: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

La propiedad



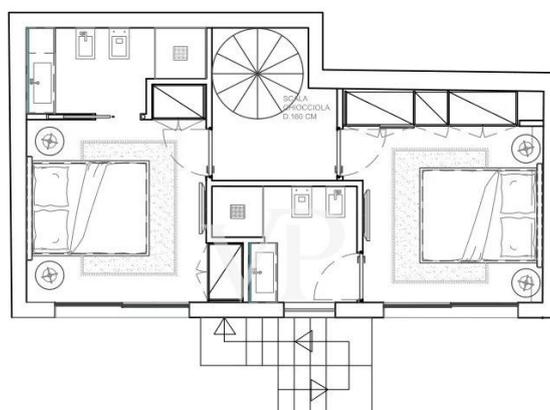
Número de propiedad: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

La propiedad



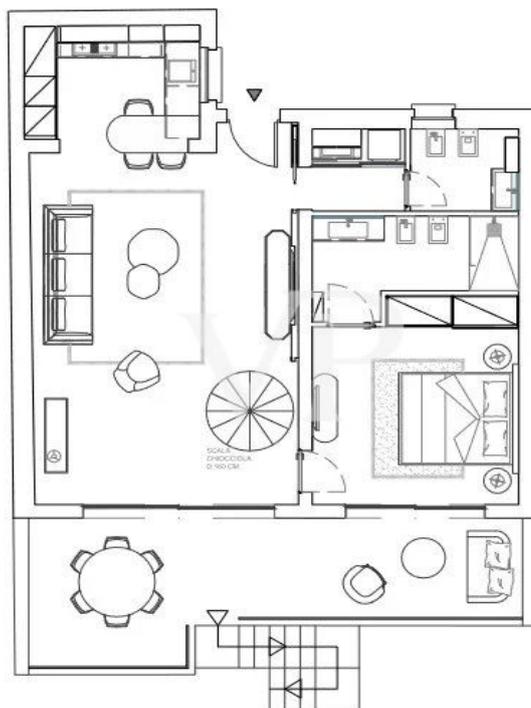
Número de propiedad: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

Planos de planta



ARREDAMENTO - PIANO SOTTO

eliosereno
design
SPINOCCHETTI & C.
Via Durini, numero 12
10128 TORINO
Tel. +39 011 55222222
www.spinocchetti.it
19/10/2023
ARREDAMENTO



ARREDAMENTO - PIANO SOPRA

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

Una primera impresión

Esta espaciosa casa adosada, situada en la exclusiva zona de Pantogia, ofrece impresionantes vistas de la resplandeciente Costa Esmeralda y el paisaje circundante. Actualmente, la casa está siendo objeto de una renovación moderna y lujosa, con altos estándares de estilo y calidad. Las fotos utilizadas proceden de la villa adyacente recientemente renovada y sirven como ejemplo del exclusivo resultado de la renovación. La casa se distribuye en varios niveles y cuenta con tres amplios dormitorios, cada uno con baño privado en suite, así como un cuarto baño para invitados. Los generosos espacios habitables ofrecen un amplio espacio para relajarse y entretenerse, mientras que los grandes ventanales y las puertas francesas realzan las espectaculares vistas panorámicas. El jardín privado y la piscina invitan a pasar momentos al aire libre, creando el escenario perfecto para disfrutar de los días soleados de la Costa Esmeralda. El elegante diseño, combinado con modernas comodidades y materiales de alta calidad, confiere a la casa un ambiente exclusivo, ofreciendo el máximo confort de vida. Con su ubicación privilegiada y sus lujosas reformas, esta casa adosada representa una rara oportunidad de adquirir una propiedad extraordinaria en una de las zonas más bellas de Cerdeña.

Número de propiedad: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milán
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com