

Milano – Bocconi

# Estudio reformado en planta alta en la zona de Bocconi

Número de propiedad: IT242941705



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PRECIO DE COMPRA: 249.000 EUR • HABITACIONES: 1

Número de propiedad: IT242941705 - 20136 Milano – Bocconi

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT242941705 - 20136 Milano – Bocconi

## De un vistazo

Número de propiedad	IT242941705
Ocupación a partir de	11.12.2024
Piso	3
Habitaciones	1
Dormitorios	1
Baños	1
Año de construcción	1930

Precio de compra	249.000 EUR
Piso	Piso
Comisión	Sujeto a comisión
Espacio total	ca. 25 m <sup>2</sup>

Número de propiedad: IT242941705 - 20136 Milano – Bocconi

## Datos energéticos

Certificado energético válido hasta	15.11.2028	Certificado energético	Certificado energético
		Clase de eficiencia energética	F
		Año de construcción según el certificado energético	1930

Número de propiedad: IT242941705 - 20136 Milano – Bocconi

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941705 - 20136 Milano – Bocconi

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941705 - 20136 Milano – Bocconi

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941705 - 20136 Milano – Bocconi

## La propiedad





Número de propiedad: IT242941705 - 20136 Milano – Bocconi

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941705 - 20136 Milano – Bocconi

## La propiedad

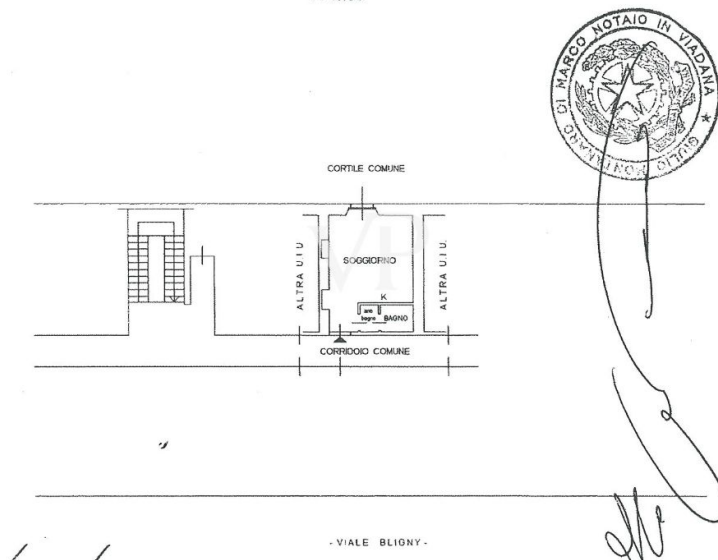


Número de propiedad: IT242941705 - 20136 Milano – Bocconi

## Planos de planta

PIANO TERZO

H=2.80



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT242941705 - 20136 Milano – Bocconi

## Una primera impresión

Ofrecemos a la venta un piso reformado de una habitación en la tercera planta de un edificio sin ascensor, construido en 1930 y en proceso de rehabilitación. El piso consta de una sola habitación versátil que sirve de salón y dormitorio, además de un cuarto de baño. Los suelos son de parqué y aportan un toque de elegancia y calidez a la estancia. Los gastos de comunidad ascienden aproximadamente a 100,00 euros al mes. La propiedad es ideal para estudiantes o profesionales que buscan un pied-à-terre en una de las zonas más animadas y convenientes de Milán. No pierda la oportunidad de vivir a poca distancia de la Universidad Bocconi y de todos los servicios que ofrece la ciudad.

Número de propiedad: IT242941705 - 20136 Milano – Bocconi

## Detalles de los servicios

- Aire acondicionado
- Parquet
- Lavadora
- Conserje medio día

Número de propiedad: IT242941705 - 20136 Milano – Bocconi

## Todo sobre la ubicación

Situado en Viale Bligny 42, este piso goza de una ubicación envidiable en el corazón de la ciudad. A sólo 2 km del centro de Milán, la propiedad ofrece una comodidad sin igual para aquellos que deseen vivir cerca de las principales atracciones y servicios de la ciudad. Para los estudiantes y académicos, la universidad está a sólo 500 m de distancia, haciendo de este piso una opción ideal para aquellos que buscan reducir el tiempo de transporte. Esta ubicación garantiza un fácil acceso a las necesidades cotidianas en un entorno estimulante. Vivir en Viale Bligny significa realmente experimentar lo mejor que Milán puede ofrecer.

Número de propiedad: IT242941705 - 20136 Milano – Bocconi

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milán  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)