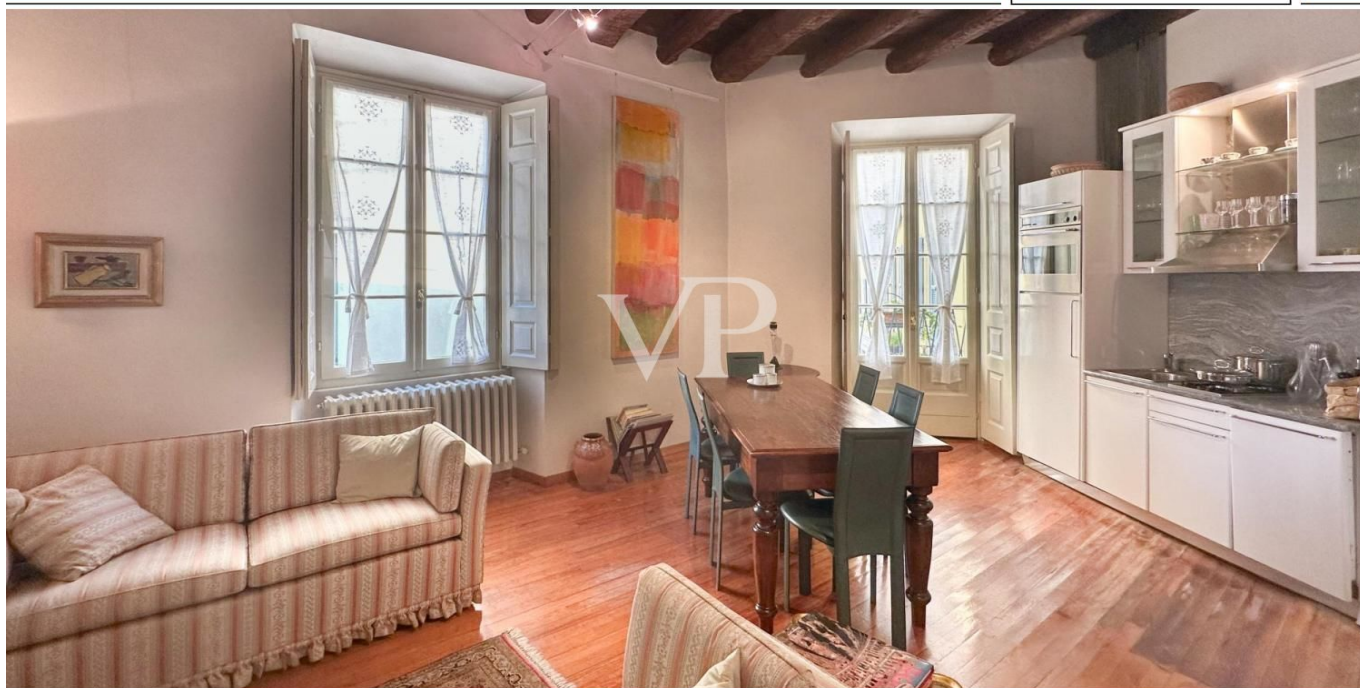


Como – Como (CO)

## Amplio apartamento de dos habitaciones en el centro histórico de Como

Número de propiedad: IT242941680



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PRECIO DE COMPRA: 439.000 EUR • HABITACIONES: 2

Número de propiedad: IT242941680 - 22100 Como – Como (CO)

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT242941680 - 22100 Como – Como (CO)

## De un vistazo

Número de propiedad	IT242941680
Piso	1
Habitaciones	2
Dormitorios	1
Baños	1

Precio de compra	439.000 EUR
Piso	Piso
Comisión	Sujeto a comisión
Espacio total	ca. 73 m <sup>2</sup>
Características	Balcón

Número de propiedad: IT242941680 - 22100 Como – Como (CO)

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Sistema de calefacción de una sola planta
Información energética	En trámite

Número de propiedad: IT242941680 - 22100 Como – Como (CO)

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941680 - 22100 Como – Como (CO)

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941680 - 22100 Como – Como (CO)

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941680 - 22100 Como – Como (CO)

## La propiedad





Número de propiedad: IT242941680 - 22100 Como – Como (CO)

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941680 - 22100 Como – Como (CO)

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941680 - 22100 Como – Como (CO)

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941680 - 22100 Como – Como (CO)

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941680 - 22100 Como – Como (CO)

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941680 - 22100 Como – Como (CO)

## La propiedad



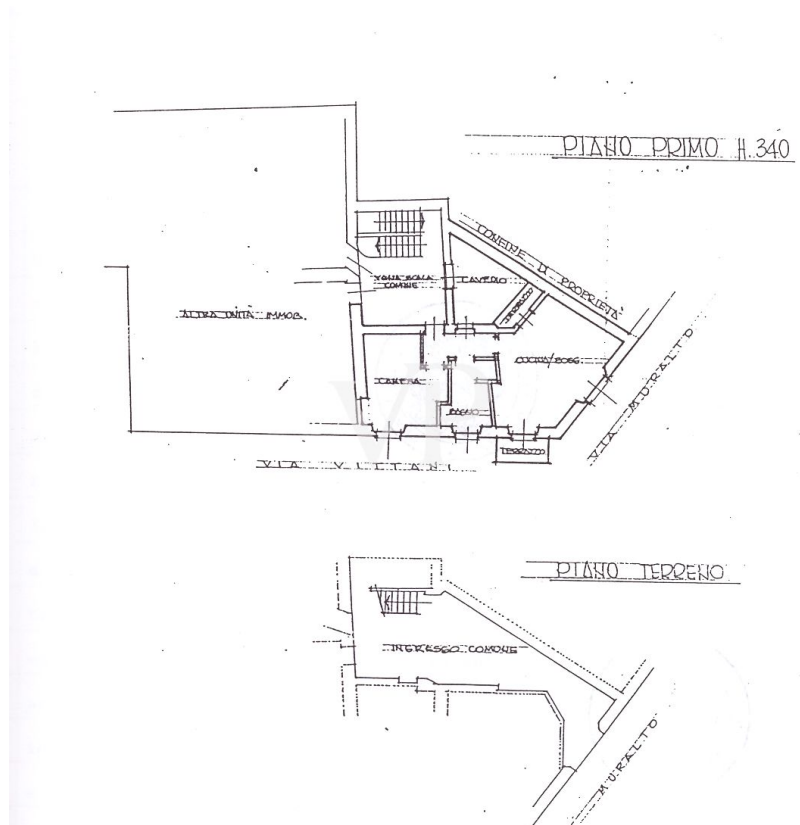
Número de propiedad: IT242941680 - 22100 Como – Como (CO)

## La propiedad



Número de propiedad: IT242941680 - 22100 Como – Como (CO)

## Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.



Número de propiedad: IT242941680 - 22100 Como – Como (CO)

## Una primera impresión

Ofrecemos a la venta un piso en el primer piso de una casa con patio histórico en el corazón de la ciudad amurallada de Como. La propiedad se encuentra en una de las calles más prestigiosas de la ciudad, a pocos pasos del lago y en las inmediaciones de la estación de tren, servicios de transporte marítimo, numerosos bares, restaurantes, supermercados, farmacias y tiendas. Una oportunidad ideal, tanto como inversión como residencia principal, gracias a su privilegiada ubicación y excelente accesibilidad a los servicios. El piso consta de: - un hall de entrada, - un amplio y acogedor salón con cocina abierta, adornado con elegantes suelos de parqué, - dos balcones: uno con vistas a una bonita placita y el otro al tranquilo patio interior, - un dormitorio, - un cuarto de baño con ducha, - calefacción independiente y aire acondicionado. También es posible adquirir un garaje por separado.

Número de propiedad: IT242941680 - 22100 Como – Como (CO)

## Detalles de los servicios

Calefacción independiente

Dos balcones

Ducha

Aire acondicionado

Número de propiedad: IT242941680 - 22100 Como – Como (CO)

## Todo sobre la ubicación

El piso está situado en el centro histórico de la ciudad de Como, con su lago conocido en todo el mundo por sus impresionantes paisajes, sus centros de vacaciones con sus prestigiosas y maravillosas villas y jardines. Su proximidad a las principales vías de comunicación hace de Como un cómodo destino turístico y se ve favorecida por su cercanía a la frontera suiza y a la ciudad de Lugano. La distancia desde Milán es de 50 km y 49 son los minutos que se tarda en coche en llegar al aeropuerto internacional de Milán Malpensa; un poco más, alrededor de una hora para el aeropuerto de Linate.

Número de propiedad: IT242941680 - 22100 Como – Como (CO)

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milán  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)