Pisa – Toscana

Bonito piso reformado con gran pavimento solar

Número de propiedad: IT242941578

PRECIO DE COMPRA: 375.000 EUR • **HABITACIONES:** 5

Número de propiedad: IT242941578 - 56100 Pisa – Toscana

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT242941578 - 56100 Pisa – Toscana

De un vistazo

Número de propiedad	IT242941578
Piso	2
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	1
Año de construcción	1980

Precio de compra	375.000 EUR
Piso	Piso
Comisión	sujeto a comisión
Espacio total	ca. 154 m²
Características	Terraza

Número de propiedad: IT242941578 - 56100 Pisa – Toscana

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Sistema de calefacción de una sola planta
Fuente de energía	Gas
Información energética	En trámite

Número de propiedad: IT242941578 - 56100 Pisa – Toscana

La propiedad

Número de propiedad: IT242941578 - 56100 Pisa – Toscana

La propiedad

Número de propiedad: IT242941578 - 56100 Pisa – Toscana

La propiedad

Número de propiedad: IT242941578 - 56100 Pisa – Toscana

La propiedad

Número de propiedad: IT242941578 - 56100 Pisa – Toscana

La propiedad

Número de propiedad: IT242941578 - 56100 Pisa – Toscana

La propiedad

Número de propiedad: IT242941578 - 56100 Pisa – Toscana

La propiedad

Número de propiedad: IT242941578 - 56100 Pisa – Toscana

La propiedad

Número de propiedad: IT242941578 - 56100 Pisa – Toscana

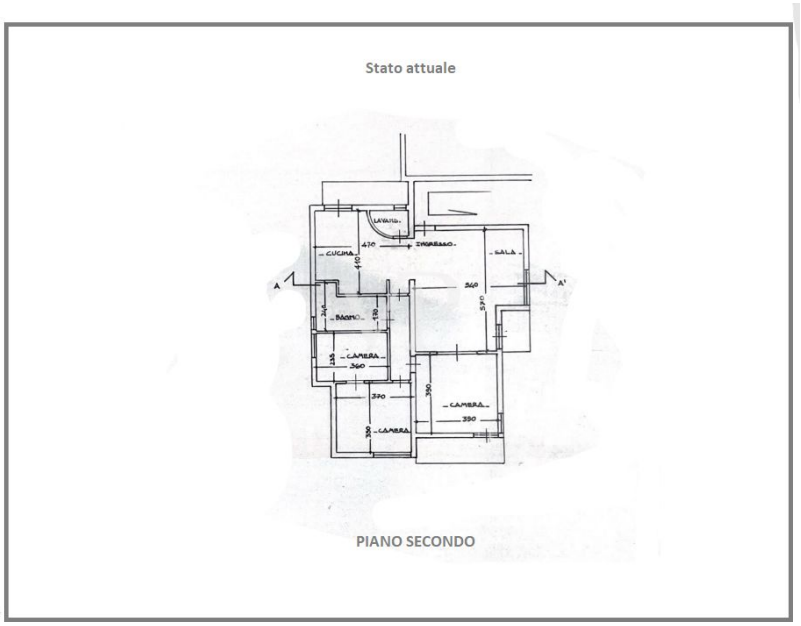
La propiedad

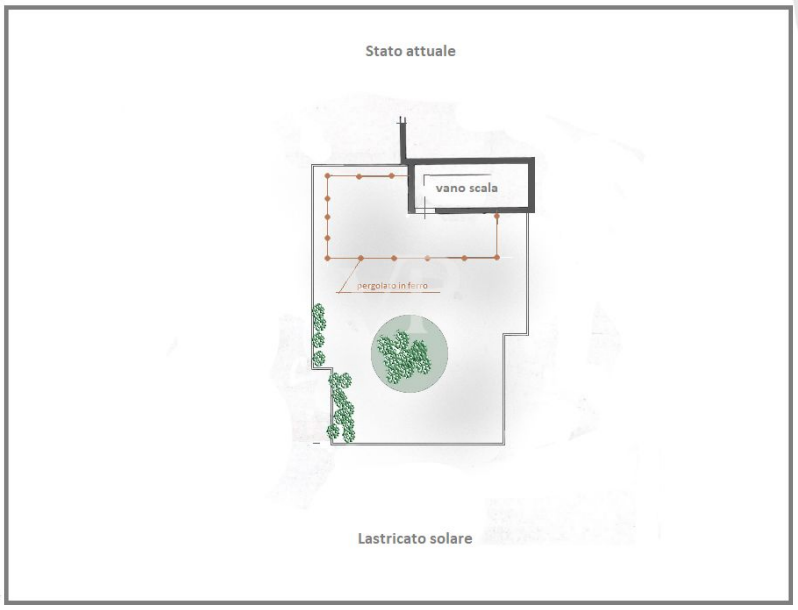
Número de propiedad: IT242941578 - 56100 Pisa – Toscana

La propiedad

Número de propiedad: IT242941578 - 56100 Pisa – Toscana

Planos de planta





Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT242941578 - 56100 Pisa – Toscana

Una primera impresión

En las inmediaciones del centro histórico de Pisa, proponemos, en el segundo y último piso sin ascensor, un bonito piso finamente renovado con pavimento solar encima. El piso se compone de un amplio y muy luminoso espacio abierto utilizado como sala de estar-cocina-comedor con acceso a las dos terrazas y al lavabo-cuarto de baño finamente revestido en mármol bisazza y marmorino de color ocre, provisto de un desagüe para un posible segundo cuarto de baño y de un aseo no conectado al desagüe . A través del pasillo de noche , llegamos al cuarto de baño y los dos dormitorios , uno de los cuales es un dormitorio doble con terraza , mientras que el segundo dormitorio está provisto de una gran sala utilizada como vestidor , que podría convertirse en el tercer dormitorio con acceso desde el pasillo . La propiedad se completa con una gran terraza panorámica pavimentada solar, accesible desde la escalera del condominio, y un amplio garaje situado en el nivel de la calle. Al pavimento solar, desde el que se pueden admirar las colinas pisanas y el acueducto de los Médicis, se podría acceder por una escalera interior desde el salón inferior, mientras que en una parte de la terraza (donde ahora hay una gran pérgola de hierro), se podría construir un invernadero solar, un lugar ideal para pasar momentos de absoluto relax durante los meses de invierno. Se ha prestado especial atención a los acabados interiores, como: el suelo de madera que en el salón se combina bien con el suelo de mármol; el revestimiento de mármol de las paredes; los sanitarios. El sistema de calefacción es autónomo con una caldera de gas metano, que también produce agua caliente sanitaria, mientras que la clase energética de la unidad inmobiliaria es F.

Número de propiedad: IT242941578 - 56100 Pisa – Toscana

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milán
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com