

Baja Sardinia – Sardinien

Encantadora villa con piscina rodeada de vegetación

Número de propiedad: IT242941546



www.von-poll.it

PRECIO DE COMPRA: 1.500.000 EUR • HABITACIONES: 6

Número de propiedad: IT242941546 - 07021 Baja Sardinia – Sardinien

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT242941546 - 07021 Baja Sardinia – Sardinien

De un vistazo

Número de propiedad	IT242941546
Habitaciones	6
Dormitorios	3
Baños	3
Tipo de aparcamiento	4 x Otros

Precio de compra	1.500.000 EUR
Casa	Casa unifamiliar
Comisión	Sujeto a comisión
Espacio total	ca. 300 m ²
Características	Piscina

Número de propiedad: IT242941546 - 07021 Baja Sardinia – Sardinien

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Sistema de calefacción de una sola planta	Certificado energético	Certificado energético
Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua		

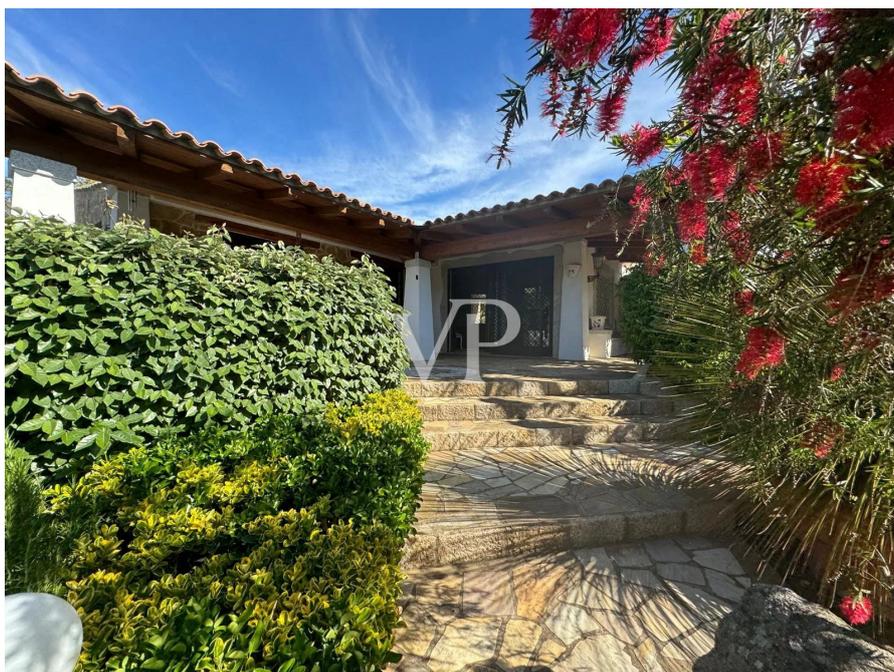
Número de propiedad: IT242941546 - 07021 Baja Sardinia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT242941546 - 07021 Baja Sardinia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT242941546 - 07021 Baja Sardinia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT242941546 - 07021 Baja Sardinia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT242941546 - 07021 Baja Sardinia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT242941546 - 07021 Baja Sardinia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT242941546 - 07021 Baja Sardinia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT242941546 - 07021 Baja Sardinia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT242941546 - 07021 Baja Sardinia – Sardinien

La propiedad



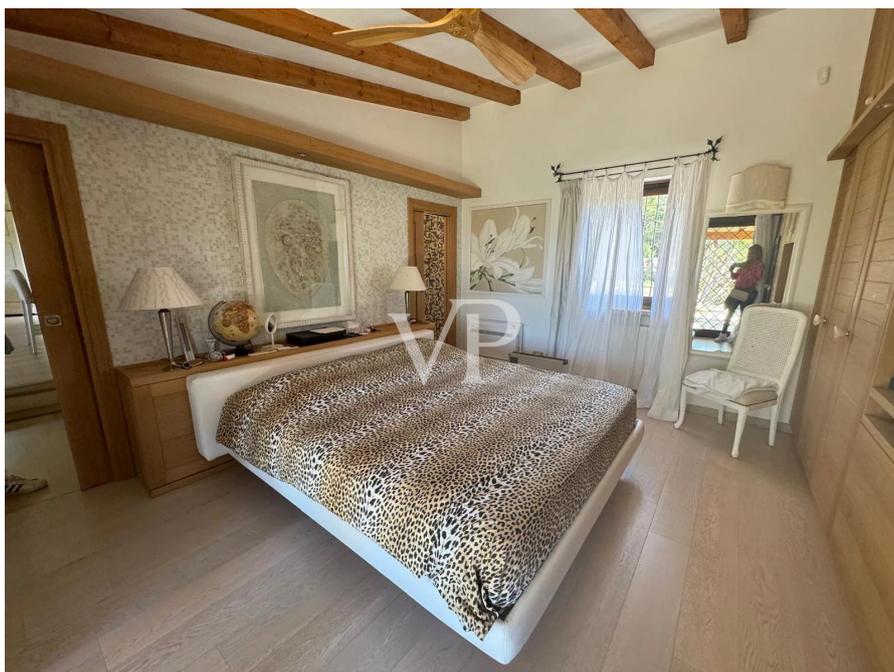
Número de propiedad: IT242941546 - 07021 Baja Sardinia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT242941546 - 07021 Baja Sardinia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT242941546 - 07021 Baja Sardinia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT242941546 - 07021 Baja Sardinia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT242941546 - 07021 Baja Sardinia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT242941546 - 07021 Baja Sardinia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT242941546 - 07021 Baja Sardinia – Sardinien

Una primera impresión

Esta encantadora villa, rodeada de matorrales mediterráneos vírgenes, se encuentra cerca de Baja Cerdeña y ofrece una maravillosa combinación de naturaleza y confort. Con unas vistas impresionantes del mar centelleante y rodeada de plantas típicas mediterráneas, la villa es un refugio tranquilo para aquellos que deseen experimentar la auténtica Cerdeña. La propiedad se extiende sobre una gran parcela con un cuidado jardín, caracterizado por coloridas buganvillas, fragante lavanda y olivos centenarios. Aquí podrá disfrutar de la tranquilidad de la naturaleza, mientras la piscina de agua turquesa le invita a relajarse. Las amplias terrazas son ideales para terminar el día con una copa de vino, admirando la puesta de sol sobre el mar Mediterráneo. La villa está amueblada de forma clásica e irradia elegancia y acogimiento. Con tres amplios dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño, la propiedad ofrece espacio suficiente para la familia y los invitados. La decoración combina elementos tradicionales de Cerdeña con detalles clásicos, creando un ambiente cálido y acogedor dentro de la casa. Una ventaja especial de esta villa es la posibilidad de transformar el sótano en un piso independiente. Con espacio suficiente e instalaciones ya instaladas, se podría crear una unidad de vivienda adicional, ideal para invitados o como piso de vacaciones independiente. Esta villa es un oasis de tranquilidad, perfecto para aquellos que buscan un retiro inmerso en la naturaleza de Cerdeña, sin renunciar a la comodidad y la proximidad a la animada Baja Cerdeña y sus hermosas playas.

Número de propiedad: IT242941546 - 07021 Baja Sardinia – Sardinien

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milán
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com