

Baia Sardinia – Sardinien

Chalet adosado en Baia Cerdeña - Oportunidad única

Número de propiedad: IT242941308



www.von-poll.it

PRECIO DE COMPRA: 290.000 EUR • HABITACIONES: 5

Número de propiedad: IT242941308 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT242941308 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

De un vistazo

Número de propiedad	IT242941308
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	2
Tipo de aparcamiento	2 x Otros

Precio de compra	290.000 EUR
Casa	Chalet adosado
Comisión	Sujeto a comisión
Espacio total	ca. 140 m ²

Número de propiedad: IT242941308 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

Datos energéticos

Fuente de energía Eléctrica

Certificado
energético

Certificado
energético

Número de propiedad: IT242941308 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT242941308 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT242941308 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT242941308 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT242941308 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT242941308 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT242941308 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT242941308 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT242941308 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

Una primera impresión

Ofrecemos una extraordinaria villa adosada, situada en el pintoresco pueblo de Faras, en Località Lu Cumotoni. Esta propiedad representa una verdadera oportunidad para aquellos que buscan una vivienda única y especial o que quieren una inversión para poner en ingresos. Detalles de la propiedad: La villa se desarrolla en dos niveles, actualmente divididos en dos viviendas completamente independientes pero fácilmente reunificables a través de una escalera interior, ofreciendo así la posibilidad de crear una amplia y acogedora habitación individual. Accesibilidad: La propiedad es convenientemente accesible desde dos carreteras: Desde Liscia di Vacca Desde Poltu Quatu/Baia Sardinia Vista panorámica: Una de las características más fascinantes de esta villa es la espectacular vista que ofrece de las islas de La Maddalena, Santo Stefano y Córcega. Un panorama impresionante que hace de esta propiedad un lugar único para vivir. Piso 1: Estado: Completamente renovado Instalaciones: Modernas y actuales Suelo: Completamente de mármol Orosei, que confiere elegancia y refinamiento a las habitaciones. Piso 2: Estado: Sin renovar pero perfectamente habitable Necesita Renovación: Ninguna, listo para ser habitado o alquilado. Potencialidad - Este chalet adosado ofrece una doble oportunidad: A) Creación de un entorno único al unir los dos pisos, es posible crear un amplio chalet en dos niveles, ideal para una familia que desea grandes espacios y vistas espectaculares. B) Inversión inmobiliaria: gracias a la división en dos pisos independientes, la propiedad es perfecta para generar ingresos, con la posibilidad de alquilar ambas unidades o reservar una para uso personal y alquilar la otra. Conclusión: esta villa adosada es una oportunidad real para aquellos que buscan una propiedad versátil y valiosa en uno de los lugares más fascinantes de Cerdeña. Póngase en contacto con nosotros para más información y para concertar una visita. No pierda la oportunidad de descubrir esta joya inmobiliaria con impresionantes vistas a las islas de La Maddalena, Santo Stefano y Córcega.

Número de propiedad: IT242941308 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milán
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com