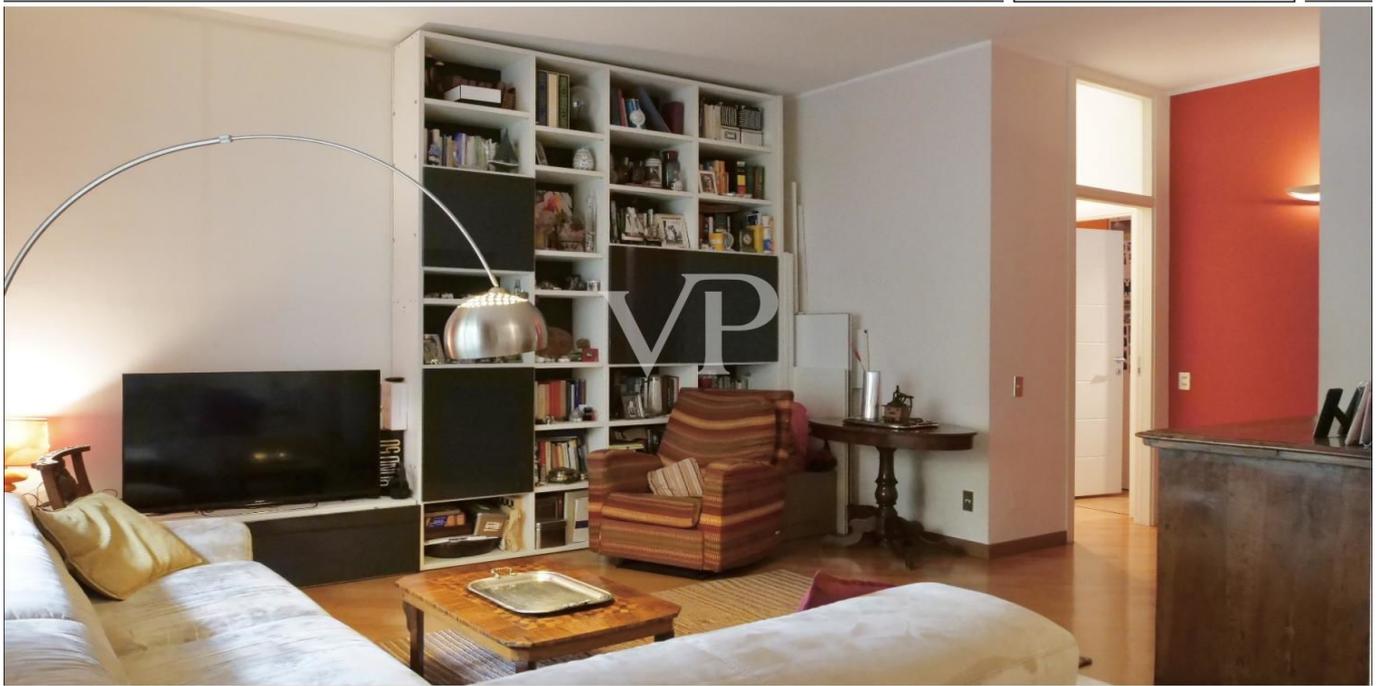


Milano

Geräumige Fünf-Zimmer-Wohnung mit Terrasse und zwei Bädern im Bocconi-Viertel

Número de propiedad: IT242941251



www.von-poll.it

PRECIO DEL ALQUILER: 3.500 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 130 m² • HABITACIONES: 5

Número de propiedad: IT242941251 - 20136 Milano

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT242941251 - 20136 Milano

De un vistazo

| | |
|-----------------------|------------------------|
| Número de propiedad | IT242941251 |
| Superficie habitable | ca. 130 m ² |
| Ocupación a partir de | 01.10.2024 |
| Piso | 1 |
| Habitaciones | 5 |
| Dormitorios | 3 |
| Baños | 2 |

| | |
|--------------------|------------------------|
| Piso | Piso |
| Comisión | provisionspflichtig |
| Espacio total | ca. 150 m ² |
| Espacio utilizable | ca. 0 m ² |
| Características | Terraza, Balcón |

Número de propiedad: IT242941251 - 20136 Milano

La propiedad



Número de propiedad: IT242941251 - 20136 Milano

La propiedad



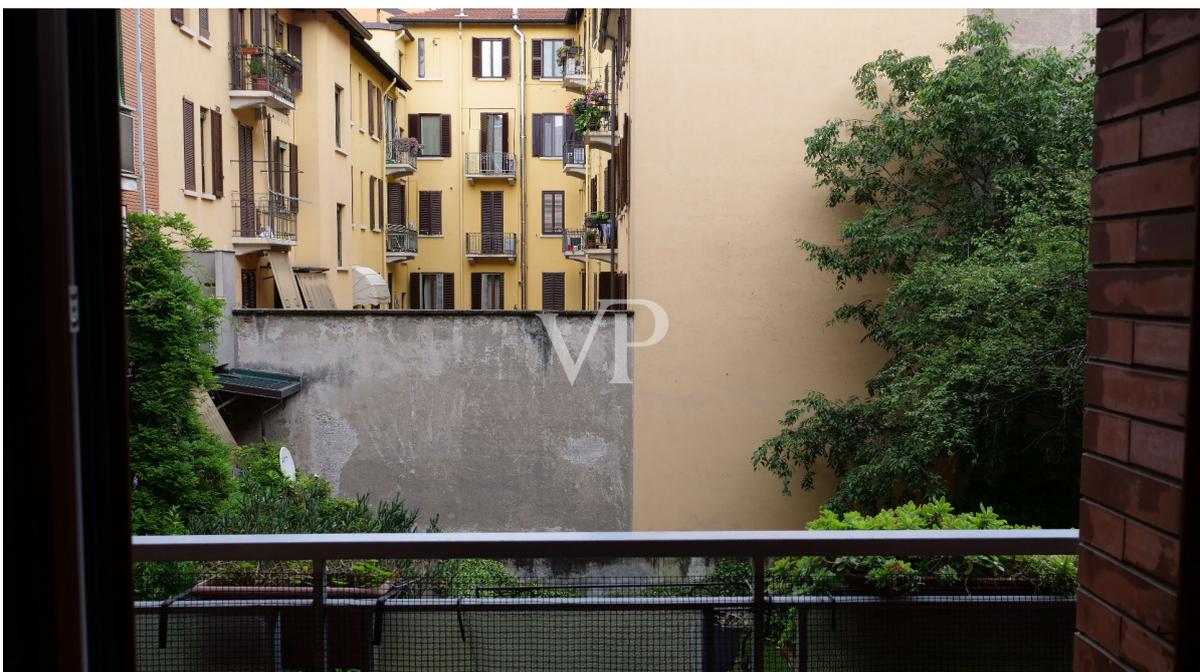
Número de propiedad: IT242941251 - 20136 Milano

La propiedad



Número de propiedad: IT242941251 - 20136 Milano

La propiedad



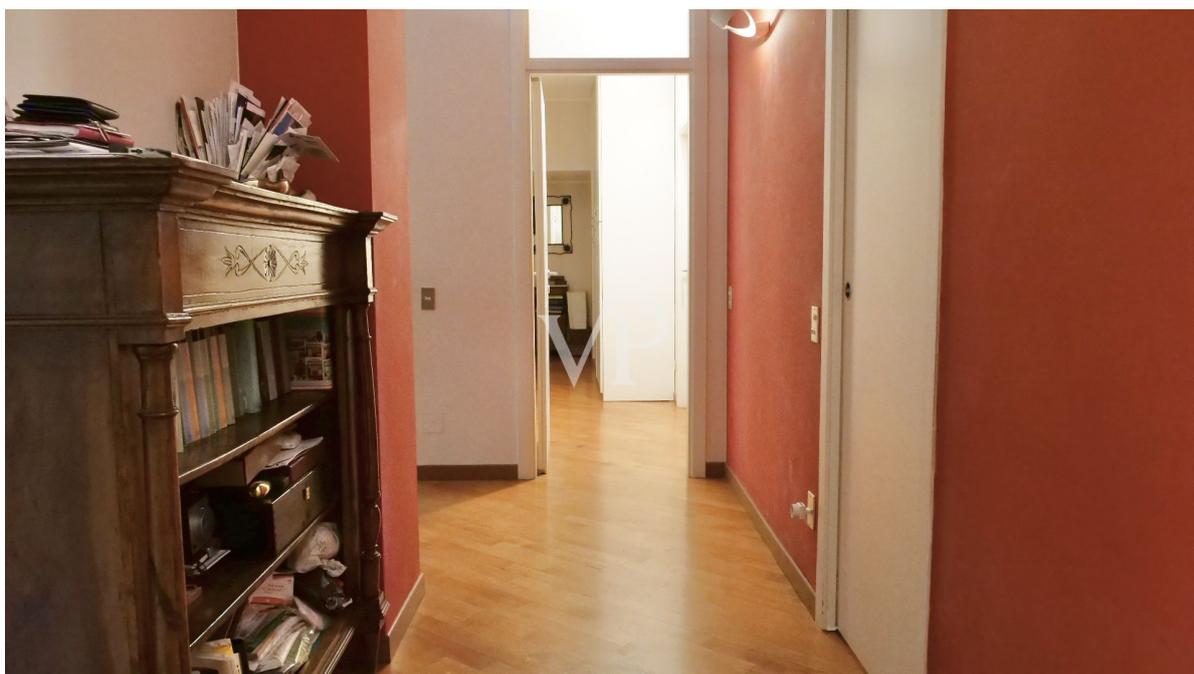
Número de propiedad: IT242941251 - 20136 Milano

La propiedad



Número de propiedad: IT242941251 - 20136 Milano

La propiedad



Número de propiedad: IT242941251 - 20136 Milano

La propiedad



Número de propiedad: IT242941251 - 20136 Milano

La propiedad



Número de propiedad: IT242941251 - 20136 Milano

La propiedad



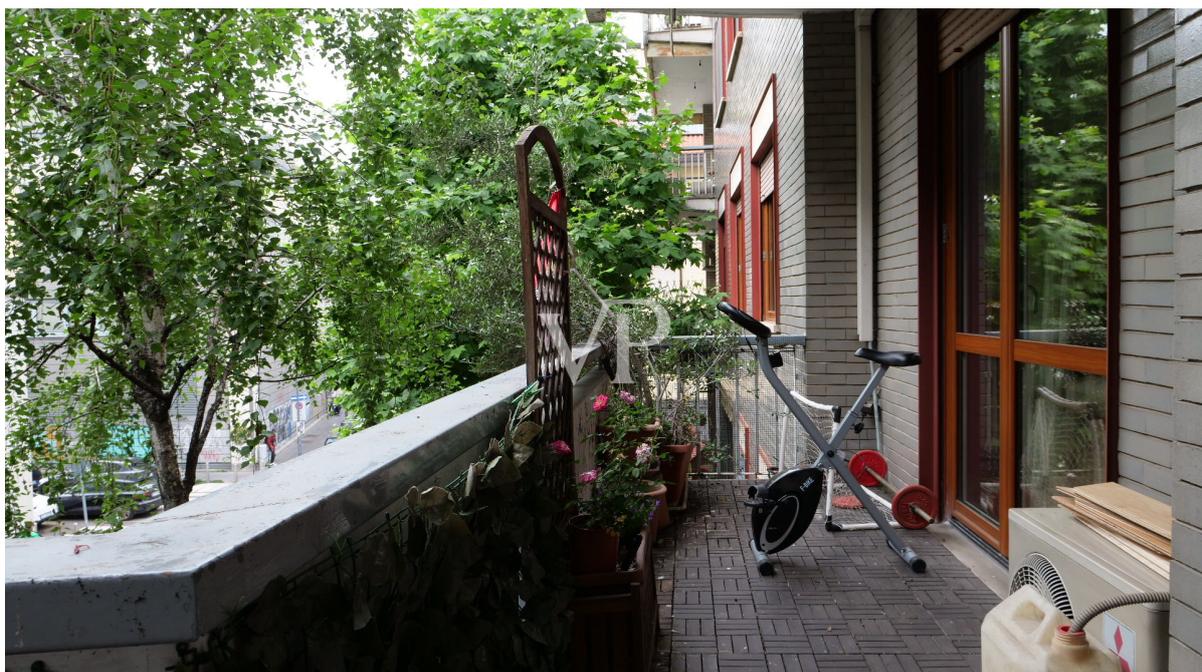
Número de propiedad: IT242941251 - 20136 Milano

La propiedad



Número de propiedad: IT242941251 - 20136 Milano

La propiedad



Número de propiedad: IT242941251 - 20136 Milano

La propiedad



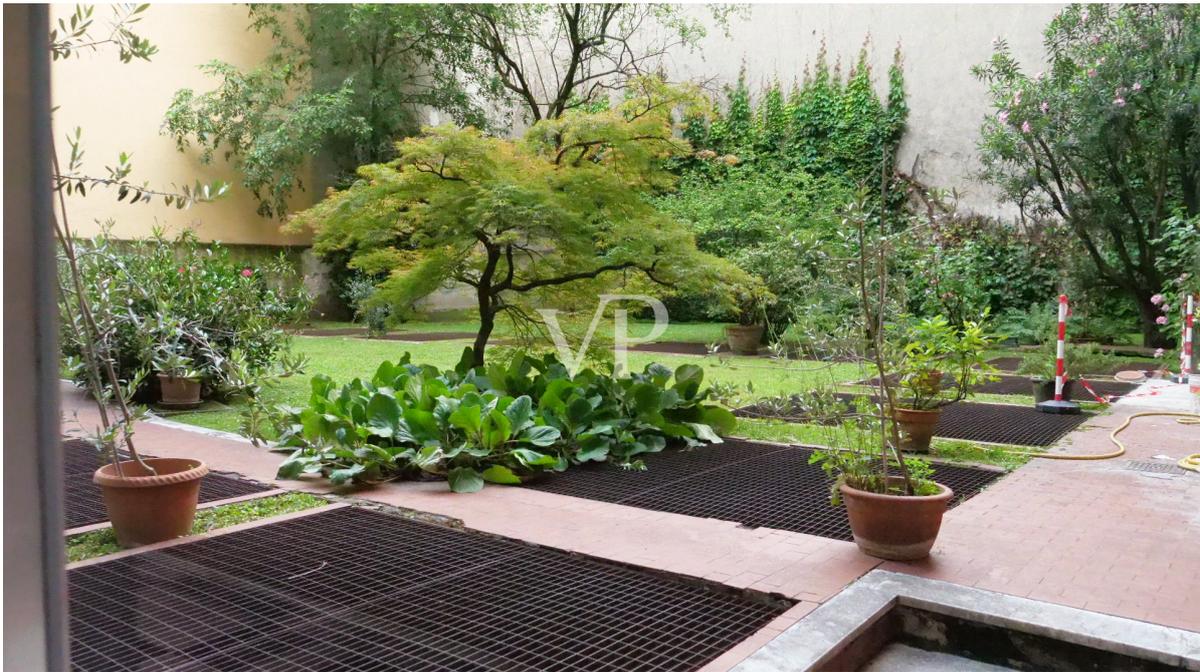
Número de propiedad: IT242941251 - 20136 Milano

La propiedad



Número de propiedad: IT242941251 - 20136 Milano

La propiedad



Número de propiedad: IT242941251 - 20136 Milano

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT242941251 - 20136 Milano

Una primera impresión

Wir bieten eine charmante Wohnung im Herzen von Mailand, nur wenige Schritte von der renommierten Bocconi-Universität entfernt. Sie ist ca. 130 m² groß, in gutem Zustand und bewohnbar, ideal für diejenigen, die eine bezugsfertige Lösung suchen. Die Wohnung besteht aus 5 hellen und gemütlichen Zimmern, darunter 3 Schlafzimmer und 2 Bäder, die sowohl für Berufstätige als auch für auswärtige Studenten ausreichend Platz bieten. Die Wohnküche ist geräumig und funktionell und eignet sich perfekt für diejenigen, die gerne leckere Mahlzeiten zubereiten und mit Freunden teilen. Das geräumige und helle Wohnzimmer ist das Herz des Hauses, ein Raum, in dem man sich entspannen und Momente der Ruhe genießen kann. Der Boden der Wohnung ist eine geschickte Mischung aus Fliesen und Parkett, eine Wahl, die den Räumen einen Hauch von Eleganz und Wärme verleiht. Eine der Perlen dieser Wohnung ist zweifellos die Terrasse, ein idealer Ort, um die Aussicht auf die Stadt bei einem Kaffee am Morgen oder einem Glas Wein am Abend zu genießen. Darüber hinaus verfügt die Wohnung auch über einen Balkon, ideal für alle, die sich gerne im Freien aufhalten, ohne das Haus zu verlassen. Die Kosten für die Eigentumswohnung belaufen sich auf ca. 400,00 €, eine Investition, um die Qualität und die Annehmlichkeiten dieser exklusiven Wohnung zu erhalten. Der Mietpreis ist verhandelbar. Dieses Angebot stellt eine seltene Gelegenheit dar, in einer der begehrtesten Gegenden von Mailand zu wohnen, mit allen Annehmlichkeiten und Dienstleistungen in Reichweite. Ein urbaner Rückzugsort, der Komfort, Stil und die lebendige Mailänder Atmosphäre vereint. Wenn Sie auf der Suche nach einer Wohnung sind, die Ihnen einen dynamischen und anspruchsvollen Lebensstil ermöglicht, ist dies zweifellos die richtige Wahl für Sie.

Número de propiedad: IT242941251 - 20136 Milano

Detalles de los servicios

- Bidets
- Fenster
- Dusche und Badewanne
- Kachel- und Parkettböden
- Fernseher mit Satellitenempfang
- Terrasse
- Balkon
- Zentralheizung

Número de propiedad: IT242941251 - 20136 Milano

Todo sobre la ubicación

Die Wohnung in der Via Balbo 11, im Herzen von Mailand, bietet eine beneidenswerte Lage für diejenigen, die eine strategische Wohnlösung in der Stadt suchen. Nur 2 km vom Stadtzentrum entfernt, ist diese Immobilie perfekt positioniert, um alles zu nutzen, was die pulsierende Metropole Mailand zu bieten hat, von der Kultur bis zur Unterhaltung, ohne dabei das breite Angebot an Dienstleistungen zu vergessen. Für Studenten oder akademisches Personal ist die Wohnung besonders attraktiv, da sie nur 0,5 km von der Universität entfernt ist, was eine schnelle und autofreie Anreise ermöglicht. Auch für Familien ist die Lage sehr günstig: Kindergärten und Grundschulen sind nur 0,5 bzw. 0,2 km entfernt, und auch weiterführende Schulen befinden sich in unmittelbarer Nähe, so dass der Zugang zu Bildung für Kinder aller Altersgruppen gewährleistet ist. In der Via Balbo zu wohnen bedeutet, das Beste von Mailand in Reichweite zu haben und die Annehmlichkeiten einer der dynamischsten und kulturell reichsten Städte Italiens mit der Nähe zu Bildungseinrichtungen zu verbinden.

Número de propiedad: IT242941251 - 20136 Milano

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milán
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com