

Piombino – Toscana

Casa independiente en venta en Piombino (LI)

Número de propiedad: IT244921196



www.von-poll.it

PRECIO DE COMPRA: 560.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 190 m² • HABITACIONES: 10 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 5.000 m²

Número de propiedad: IT244921196 - 57025 Piombino – Toscana

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT244921196 - 57025 Piombino – Toscana

De un vistazo

Número de propiedad	IT244921196
Superficie habitable	ca. 190 m ²
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	10
Dormitorios	4
Baños	2

Precio de compra	560.000 EUR
Casa	Casa unifamiliar
Comisión	sujeto a comisión
Espacio total	ca. 200 m ²
Espacio utilizable	ca. 0 m ²
Características	Terraza, Chimenea

Número de propiedad: IT244921196 - 57025 Piombino – Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT244921196 - 57025 Piombino – Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT244921196 - 57025 Piombino – Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT244921196 - 57025 Piombino – Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT244921196 - 57025 Piombino – Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT244921196 - 57025 Piombino – Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT244921196 - 57025 Piombino – Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT244921196 - 57025 Piombino – Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT244921196 - 57025 Piombino – Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT244921196 - 57025 Piombino – Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT244921196 - 57025 Piombino – Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT244921196 - 57025 Piombino – Toscana

Una primera impresión

En uno de los parques más bellos de la Toscana, en Val di Cornia, donde el campo y el mar son uno. La granja está inmersa en la paz del Parque Sterpaia en las playas del Golfo de Follonica a sólo 5 km del mar. Se llega por un camino de tierra, frente a la puerta de la granja en la entrada de la cual un camino conduce hasta el porche que nos da la bienvenida con su intenso aroma de glicinas, donde podrá refrescarse en los calurosos días de verano; la propiedad es de 2 niveles y ha sido completamente renovado. En el jardín hay una barbacoa de ladrillo y una fuente que le da un toque de elegancia. Al cruzar el umbral, un gran salón con una chimenea antigua nos da la bienvenida para calentarnos en las frías tardes de invierno y una gran cocina nos permite preparar comidas y cenas gracias a la gran chimenea. Junto a la cocina, hay una cocina americana y una despensa, para cuando hay muchos invitados y se necesita mucho espacio. En la misma planta hay dos dormitorios, un cuarto de baño, un cómodo lavadero y una salida a la parte trasera con un pequeño porche exterior. Subiendo a la primera planta hay 2 dormitorios dobles, un estudio, un pasillo y un baño; la planta se completa con una terraza y una gran terraza donde tomar el sol y admirar las puestas de sol. En la propiedad hay un horno para hacer pizzas o pan, una pequeña bodega donde se puede guardar la propia reserva de vino y otra habitación equipada con ducha y vestuario de verano para refrescarse sin tener que entrar en la casa. El exclusivo jardín está vallado con un portón eléctrico, una puerta peatonal y hay 2 plazas de aparcamiento cubiertas. La propiedad se completa con un olivar adyacente en producción de 5500 m2 con aproximadamente 180 plantas. La propiedad es perfecta para aquellos que quieren tener espacio para ellos y su familia en la planta de entrada y utilizar la planta superior como un B & B. En el jardín es posible construir una piscina. Se encuentra en una posición excelente para llegar a Venturina Terme y a la ciudad medieval de Campiglia Marittima a 8 km, a Baratti y Populonia a 13 km y al aeropuerto de Pisa a 1 hora.

Número de propiedad: IT244921196 - 57025 Piombino – Toscana

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milán
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com