

Siena – Siena

Magnífico piso en planta alta con terraza panorámica y vistas a la catedral

Número de propiedad: IT244921068



www.von-poll.it

PRECIO DE COMPRA: 800.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 140 m² • HABITACIONES: 8

Número de propiedad: IT244921068 - 53100 Siena – Siena

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT244921068 - 53100 Siena – Siena

De un vistazo

| | |
|----------------------|------------------------|
| Número de propiedad | IT244921068 |
| Superficie habitable | ca. 140 m ² |
| Habitaciones | 8 |
| Dormitorios | 3 |
| Baños | 3 |
| Año de construcción | 1800 |

| | |
|------------------|------------------------|
| Precio de compra | 800.000 EUR |
| Piso | Piso |
| Comisión | Sujeto a comisión |
| Espacio total | ca. 163 m ² |

Número de propiedad: IT244921068 - 53100 Siena – Siena

Datos energéticos

| | | | |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------------------|----------------------------|
| Fuente de energía | Gas natural ligero | Certificado energético | Certificado energético |
| Certificado energético válido hasta | 10.02.2034 | Demanda de energía final | 77.50 kWh/m ² a |
| Fuente de energía | Alternativa | Clase de eficiencia energética | D |

Número de propiedad: IT244921068 - 53100 Siena – Siena

La propiedad



Número de propiedad: IT244921068 - 53100 Siena – Siena

La propiedad



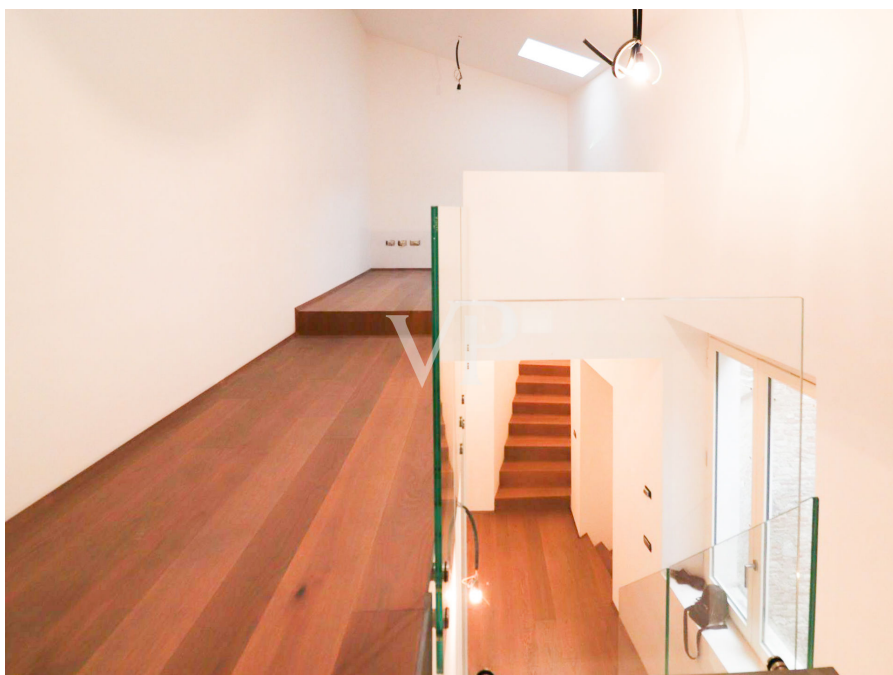
Número de propiedad: IT244921068 - 53100 Siena – Siena

La propiedad



Número de propiedad: IT244921068 - 53100 Siena – Siena

La propiedad



Número de propiedad: IT244921068 - 53100 Siena – Siena

La propiedad



Número de propiedad: IT244921068 - 53100 Siena – Siena

La propiedad



Número de propiedad: IT244921068 - 53100 Siena – Siena

La propiedad



Número de propiedad: IT244921068 - 53100 Siena – Siena

Una primera impresión

Para la venta, ofrecemos un hermoso piso en la planta superior de un edificio bellamente renovado con ascensor. Esta propiedad es luminosa, panorámica y ofrece una vista impresionante del Duomo. El piso cuenta con una hermosa terraza de 20 m² que le permite disfrutar plenamente del panorama circundante y el encanto de la ciudad. Internamente, el piso consta de un acogedor hall de entrada que conduce a una gran cocina-comedor totalmente equipada. El salón es amplio y luminoso y tiene acceso directo a la terraza, creando así una conexión perfecta entre los espacios interiores y exteriores. Hay tres dormitorios y un estudio. El piso también dispone de tres cuartos de baño bien acabados. Las instalaciones del piso son nuevas y realizadas según la normativa vigente de ahorro energético, ofreciendo eficiencia y economía en la gestión de los servicios. Se trata de una oportunidad imperdible para quienes deseen vivir en un ambiente elegante y confortable en el corazón de la ciudad, con una vista excepcional del Duomo.

Número de propiedad: IT244921068 - 53100 Siena – Siena

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milán
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com