

Milano – Ripamonti

## Tienda con seis ventanas y chimenea - Ripamonti/Vigentina

Número de propiedad: IT24294999



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PRECIO DE COMPRA: 650.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 152 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

## De un vistazo

Número de propiedad	IT24294999
Superficie habitable	ca. 152 m <sup>2</sup>
Ocupación a partir de	06.11.2024
Baños	3

Precio de compra	650.000 EUR
Comercio	Local comercial
Comisión	Sujeto a comisión
Espacio total	ca. 170 m <sup>2</sup>
Espacio utilizable	ca. 165 m <sup>2</sup>

Número de propiedad: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Sistema de calefacción de una sola planta
Fuente de energía	Gas
Información energética	En trámite

Número de propiedad: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

## La propiedad





Número de propiedad: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

## La propiedad



Número de propiedad: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

## La propiedad





Número de propiedad: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

## La propiedad





Número de propiedad: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

## La propiedad



Número de propiedad: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

## La propiedad





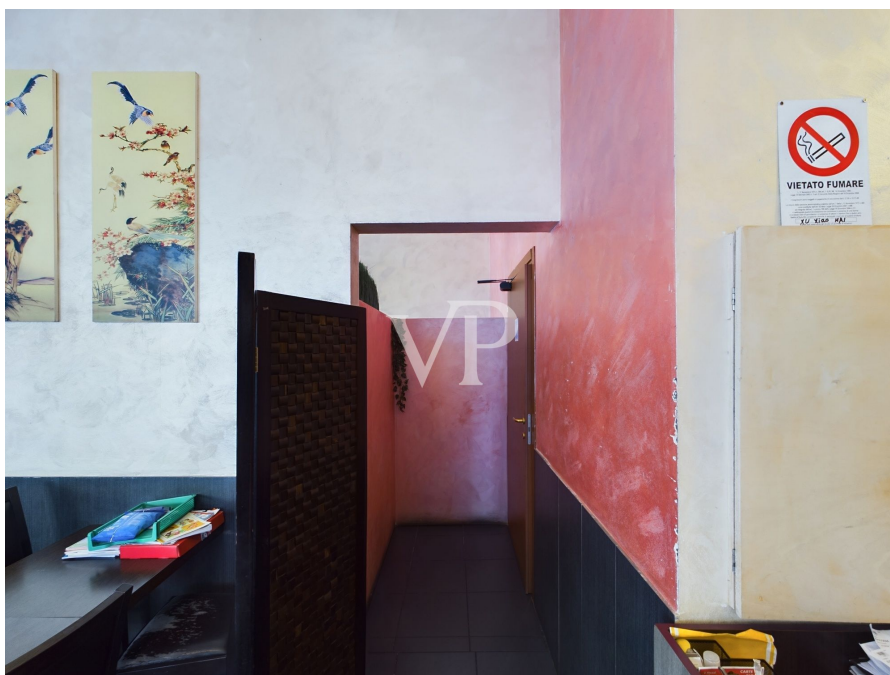
Número de propiedad: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

## La propiedad



Número de propiedad: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

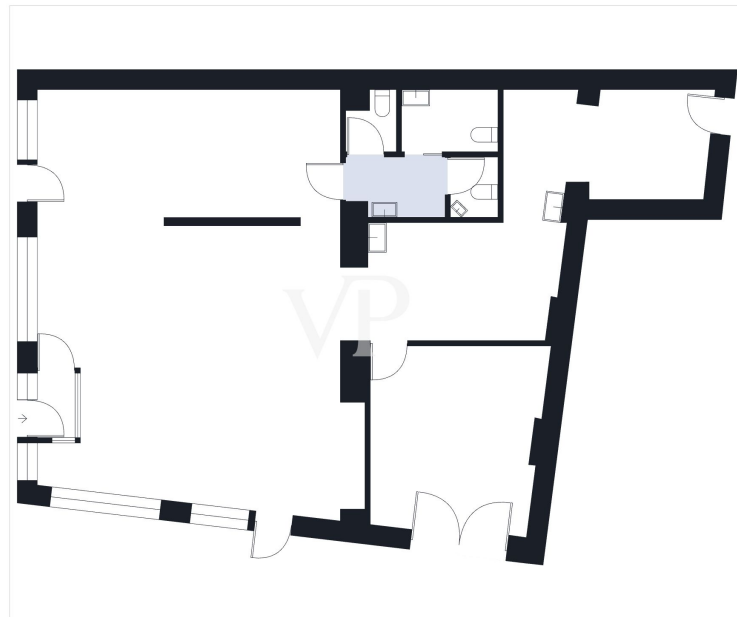
## La propiedad





Número de propiedad: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

## Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

## Una primera impresión

Se vende en la zona de Bocconi local esquinero de aproximadamente 170 m2 con 6 escaparates, 5 entradas y 4 sótanos. Compuesto por: una sala con aproximadamente 80 plazas, un espacio utilizado como bar, una cocina y otros espacios utilizados como trasteros, 3 baños (uno de ellos para minusválidos) y una antesala. La propiedad se encuentra actualmente en buen estado de mantenimiento y libre de personas y cosas. Hay una chimenea y las persianas son eléctricas. Además de las entradas en la calle, también hay una en la parte trasera con puerta de seguridad.

Número de propiedad: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

## Detalles de los servicios

Chimenea  
4 sótanos  
Puertas francesas  
Puerta trasera  
Persianas eléctricas  
5 entradas  
6 escaparates  
1 cuarto de baño para minusválidos  
No amueblado

Número de propiedad: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

## Todo sobre la ubicación

via Giuseppe Ripamonti n.13 - Bocconi / zona de Vigentina



Número de propiedad: IT24294999 - 20136 Milano – Ripamonti

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milán  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)