

Zoagli – Zoagli

# Prestigioso piso con vistas al mar, en un chalet adosado, con terrazas ajardinadas y plazas de aparcamiento privadas.

Número de propiedad: IT24294995



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PRECIO DE COMPRA: 579.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 105 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 5

Número de propiedad: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

## De un vistazo

Número de propiedad	IT24294995
Superficie habitable	ca. 105 m <sup>2</sup>
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	2
Tipo de aparcamiento	2 x Plaza de aparcamiento exterior

Precio de compra	579.000 EUR
Piso	Piso
Espacio total	ca. 148 m <sup>2</sup>
Espacio utilizable	ca. 130 m <sup>2</sup>
Características	Terraza, Chimenea

Número de propiedad: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

## La propiedad





Número de propiedad: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

## La propiedad



Número de propiedad: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

## La propiedad





Número de propiedad: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

## La propiedad



Número de propiedad: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

## La propiedad





Número de propiedad: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

## La propiedad



Número de propiedad: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

## La propiedad





Número de propiedad: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

## La propiedad



Número de propiedad: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

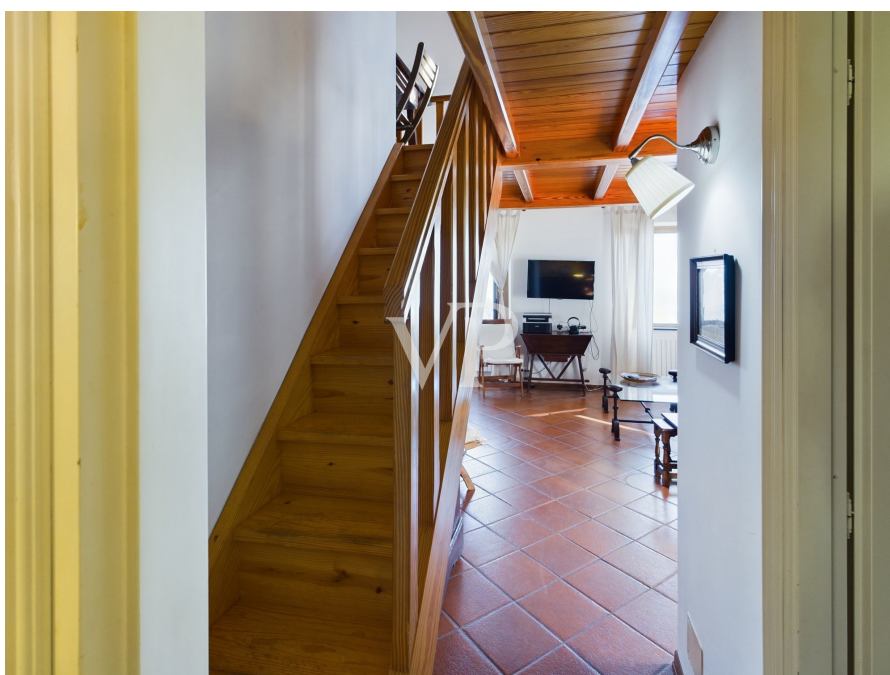
## La propiedad





Número de propiedad: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

## La propiedad



Número de propiedad: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

## La propiedad



Número de propiedad: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

## La propiedad





Número de propiedad: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

## La propiedad





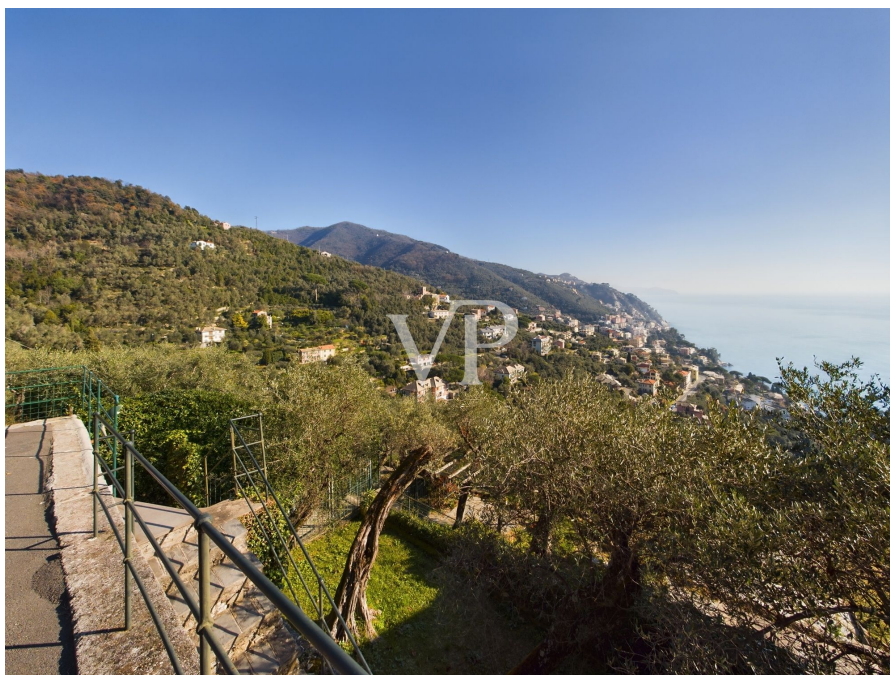
Número de propiedad: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

## La propiedad



Número de propiedad: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

## La propiedad





Número de propiedad: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

## La propiedad



Número de propiedad: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

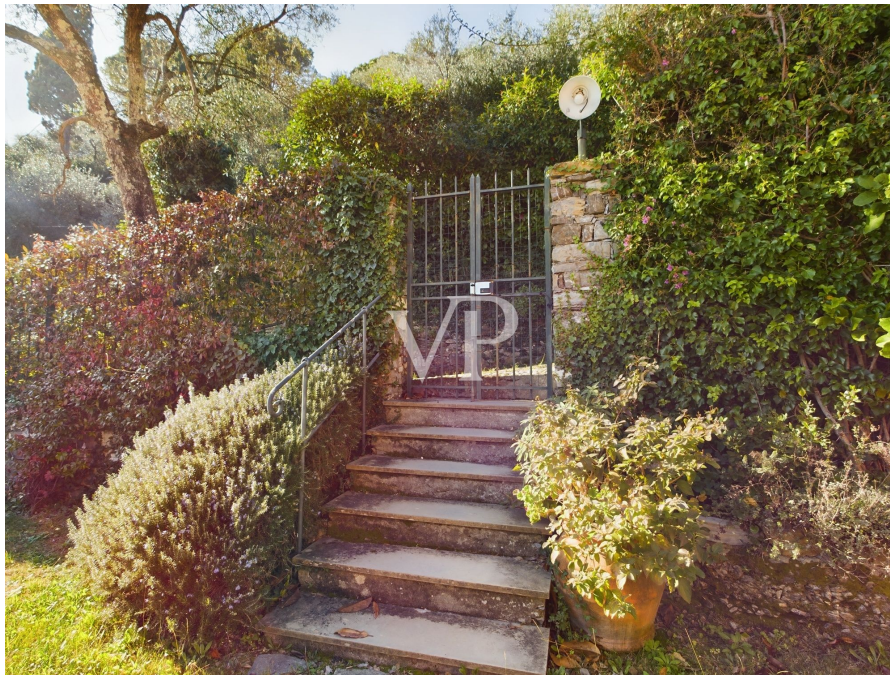
## La propiedad





Número de propiedad: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

## La propiedad





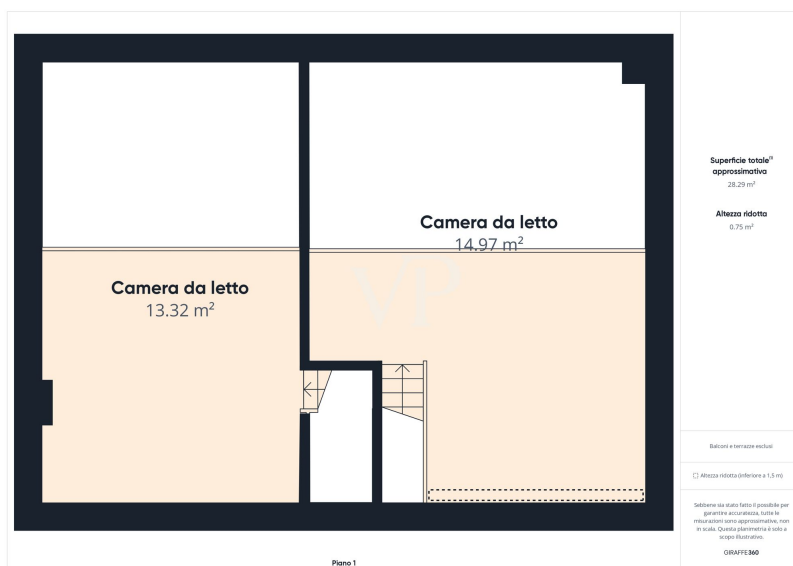
Número de propiedad: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

## La propiedad



Número de propiedad: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

## Planos de planta







Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

## Una primera impresión

El piso ofrece un refugio perfecto del ajetreo diario a poca distancia del mar. Un oasis de serenidad y belleza. Situado en el encantador entorno de una villa adosada, este piso consta de: Salón con Chimenea, Comedor y Cocina abierta, dos Dormitorios y dos baños, a través de una escalera interior se accede a los dos dormitorios dobles abuhardillados y condonados. Doble carpintería de madera y persianas recientemente instaladas. Rodeado de frondosos jardines privados y dotado de una amplia terraza, invita a sumergirse en la belleza de la naturaleza que lo rodea. Con doble entrada y aparcamiento privado para coches, garantiza comodidad y practicidad. Su ubicación a 1,5 km del mar, al que se puede llegar a pie a través de un encantador sendero entre la vegetación, ofrece una experiencia única entre el mar y la naturaleza. A pocos pasos de la villa se encuentra la Iglesia de San Pantaleo.

Número de propiedad: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

## Detalles de los servicios

- Dos entradas
- Dos plazas de aparcamiento
- Dos amplios jardines
- Terraza
- Cuartos de plantas
- Compartimentos de basura
- Chimenea
- Aire acondicionado
- Ventanas de madera
- Doble acristalamiento
- Persianas de madera



Número de propiedad: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

## Todo sobre la ubicación

Zoagli: un encantador pueblo costero entre Rapallo y Chiavari, situado en la ciudad metropolitana de Génova, Liguria. Con sus 2.297 habitantes, Zoagli puede ser uno de los municipios más pequeños de la región, pero no por ello menos encantador. Entre los picos de la zona se encuentran montañas como Castello, Groppo, Zuccarello, Carmelo y Anchetta. Zoagli es famosa por sus acantilados peatonales y sus senderos naturales arbolados que conectan el centro de la ciudad con las aldeas y pueblos del municipio. Las playas, el arte de tejer y las impresionantes vistas al mar hacen de Zoagli una joya costera que merece la pena explorar.

Número de propiedad: IT24294995 - 16030 Zoagli – Zoagli

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milán  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)