

Olbia – Sardinien

Stazzo Gallurese bestehend aus Hauptgebäude und Nebengebäude

Número de propiedad: IT23294814



www.von-poll.it

PRECIO DE COMPRA: 800.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 280 m² • HABITACIONES: 15

Número de propiedad: IT23294814 - 07026 Olbia – Sardinien

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT23294814 - 07026 Olbia – Sardinien

De un vistazo

Número de propiedad	IT23294814
Superficie habitable	ca. 280 m ²
Ocupación a partir de	03.12.2024
Habitaciones	15
Dormitorios	8
Baños	4
Año de construcción	2015
Tipo de aparcamiento	8 x Otros

Precio de compra	800.000 EUR
Casa	Villa
Comisión	Provisionspflichtig
Espacio total	ca. 290 m ²

Número de propiedad: IT23294814 - 07026 Olbia – Sardinien

Datos energéticos

Fuente de energía	Gas
Información energética	En trámite

Número de propiedad: IT23294814 - 07026 Olbia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT23294814 - 07026 Olbia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT23294814 - 07026 Olbia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT23294814 - 07026 Olbia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT23294814 - 07026 Olbia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT23294814 - 07026 Olbia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT23294814 - 07026 Olbia – Sardinien

La propiedad



Número de propiedad: IT23294814 - 07026 Olbia – Sardinien

Una primera impresión

Der Stazzu Gallurese ist eine bezaubernde sardische Landvilla, bestehend aus zwei separaten Gebäuden, die einen atemberaubenden Meerblick auf den Golf von Cugnana und Porto Rotondo bieten. Dieses exklusive Anwesen erstreckt sich über ein großzügiges Grundstück von etwa 9000 Quadratmetern und verfügt über einen beeindruckenden großen Pool. Die beiden Gebäude, in traditionellem Stazzu-Stil, strahlen rustikalen Charme aus und verleihen dem Anwesen eine authentische sardische Atmosphäre. Die Umgebung ist von üppiger mediterraner Vegetation umgeben, darunter Olivenbäume, duftende Kräuter und bunte Blumen, die die Schönheit der Region widerspiegeln. Der großzügige Poolbereich ist zweifellos ein Highlight des Anwesens. Der Pool selbst bietet eine erfrischende Oase an warmen Tagen und lädt zu entspannenden Schwimmrunden ein. Sonnenliegen und Sonnenschirme bieten die perfekte Möglichkeit, die Sonne zu genießen und den spektakulären Blick auf den Golf von Cugnana und Porto Rotondo zu bewundern. Das Anwesen bietet auch großzügige Grünflächen, die sich ideal für Outdoor-Aktivitäten und erholsame Momente im Freien eignen. Dieser Stazzu Gallurese ist der perfekte Ort, um die Naturschönheiten von Gallura zu erkunden und die Ruhe und Privatsphäre zu genießen, die es bietet. Insgesamt ist dieses Anwesen mit zwei Gebäuden, Meerblick und großem Pool ein wahrer Traumort für diejenigen, die die Schönheit von Sardinien in einer authentischen und komfortablen Umgebung erleben möchten.

Número de propiedad: IT23294814 - 07026 Olbia – Sardinien

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milán
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com