

Grosseto – Toscana

Fantastico appartamento vacanze a Punta Ala

Número de propiedad: IT23415543



www.von-poll.it

SUPERFICIE HABITABLE: ca. 106,49 m² • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: IT23415543 - 58040 Grosseto – Toscana

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT23415543 - 58040 Grosseto – Toscana

De un vistazo

Número de propiedad	IT23415543
Superficie habitable	ca. 106,49 m ²
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	2

Piso	Piso
Espacio total	ca. 115 m ²
Espacio utilizable	ca. 0 m ²
Características	Terraza, Piscina

Número de propiedad: IT23415543 - 58040 Grosseto – Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT23415543 - 58040 Grosseto – Toscana

La propiedad



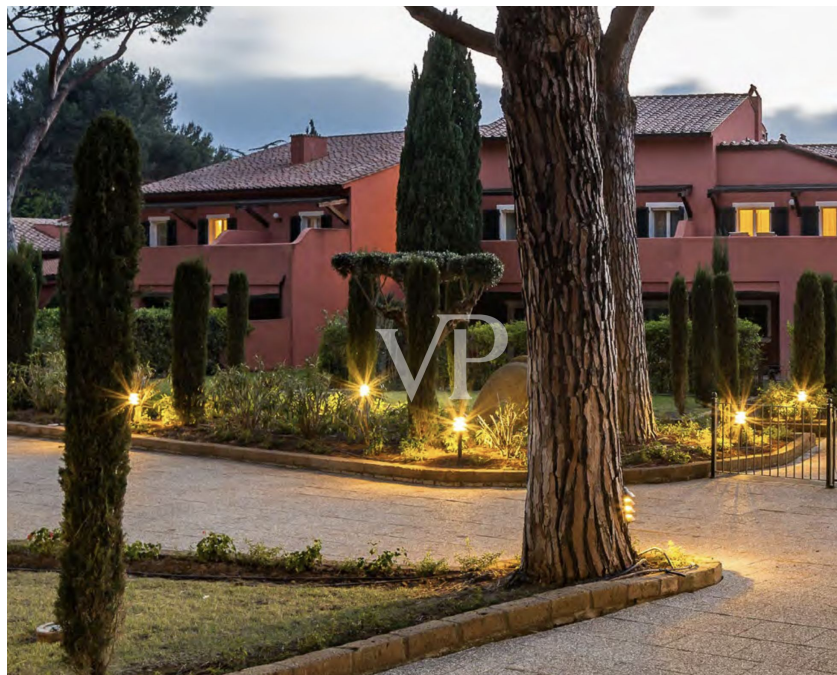
Número de propiedad: IT23415543 - 58040 Grosseto – Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT23415543 - 58040 Grosseto – Toscana

La propiedad



Número de propiedad: IT23415543 - 58040 Grosseto – Toscana

Una primera impresión

Punta Ala, un'incantevole perla della Toscana, destinata con un porto mozzafiato ad affacciarsi sul Mar Tirreno. Il luogo è considerato una vera e propria oasi. L'area circostante è caratterizzata da una bellezza impressionante: il mare azzurro, le spiagge di sabbia bianca e le verdi colline e pianure che caratterizzano il versante grossetano della Maremma. Grosseto, le rinomate località di Follonica e Castiglione della Pescaia e le importanti isole dell'arcipelago toscano - Elba, Giglio e Cerboli - sono tutte nelle immediate vicinanze. Sono tutte a pochi passi di distanza in yacht o in traghetto. Benvenuti in questo bellissimo appartamento per le vacanze! Con una superficie generosa di 106 metri quadrati, offre molto spazio per il vostro soggiorno. L'appartamento dispone di due accoglienti camere da letto, ognuna con il proprio bagno. Qui potrete rilassarvi e riposare dopo una giornata intensa. Un punto forte di questo alloggio è la spaziosa veranda, accessibile da entrambe le camere da letto e dall'ampia zona giorno con cucina separata. La veranda invita a godere del clima mediterraneo e a lasciar vagare lo sguardo sul paesaggio circostante. È il luogo ideale per bere il caffè al mattino, leggere un libro o semplicemente chiacchierare con i propri cari. Le due camere da letto garantiscono privacy e intimità, mentre l'ampia zona giorno con cucina separata è invitante e offre l'opportunità di preparare i pasti insieme e condividere.

Número de propiedad: IT23415543 - 58040 Grosseto – Toscana

Todo sobre la ubicación

Nelle immediate vicinanze del Parco Naturale della Maremma si trova Punta Ala, una meta ideale. Le spiagge da sogno e le acque cristalline del Mar Tirreno invitano a nuotare e a prendere il sole. Punta Ala si distingue in particolare per la sua posizione su un promontorio circondato dal mare su tre lati. Il paesaggio variegato è ideale per lunghe escursioni a piedi o in bicicletta. Particolarmente consigliata è la Riserva Naturale Diaccia Botrona, una delle zone umide più importanti d'Italia. Con un po' di fortuna, qui si possono osservare anche i fenicotteri nel loro habitat naturale. La stessa Punta Ala è circondata da una vasta pineta e ospita uno dei più grandi campi da golf d'Europa. Oltre alle ore di relax sulle spiagge di sabbia dorata con strutture moderne e confortevoli, a Punta Ala e nei dintorni si possono praticare molte altre attività. Sulla costa si possono praticare diversi sport acquatici, come la vela e il surf, e anche i sub e gli amanti dello snorkeling hanno di che sbizzarrirsi nelle acque limpide.

Número de propiedad: IT23415543 - 58040 Grosseto – Toscana

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milán
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com