

Bendinat – Südwest

Lujoso ático en exclusivo complejo residencial con terraza en la azotea

Número de propiedad: 1982



PRECIO DE COMPRA: 1.995.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 185 m² • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

De un vistazo

Número de propiedad	1982
Superficie habitable	ca. 185 m ²
Piso	3
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	3
Tipo de aparcamiento	2 x Aparcamiento subterráneo

Precio de compra	1.995.000 EUR
Piso	Ático
Estado de la propiedad	como nuevo
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 0 m ²
Características	Terraza, WC para invitados, Cocina empotrada, Balcón

Número de propiedad: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
---------------------	--------------------------------

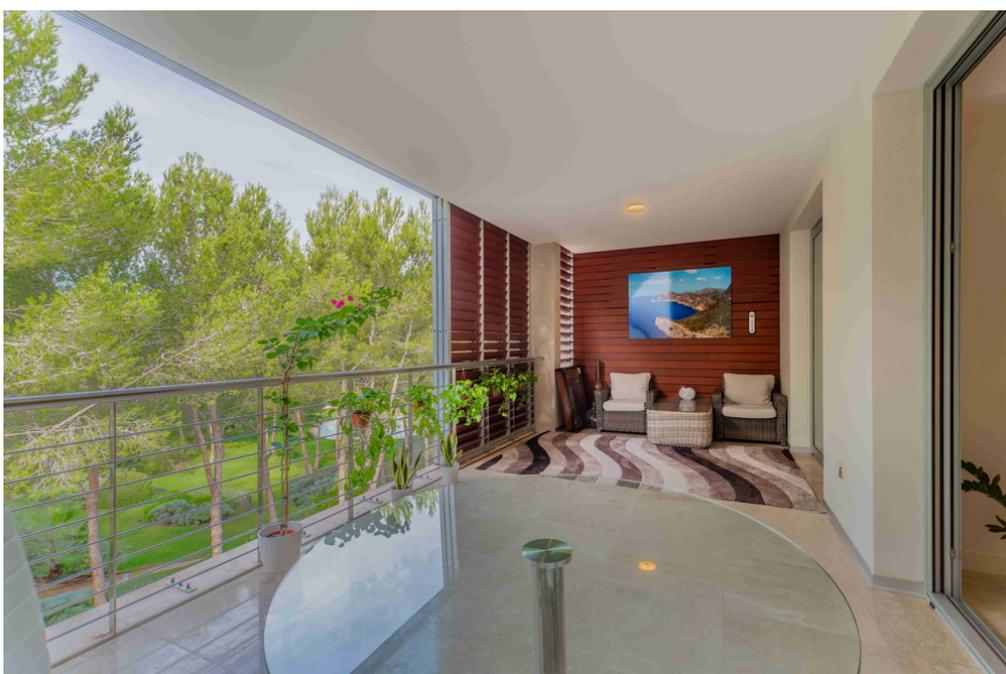
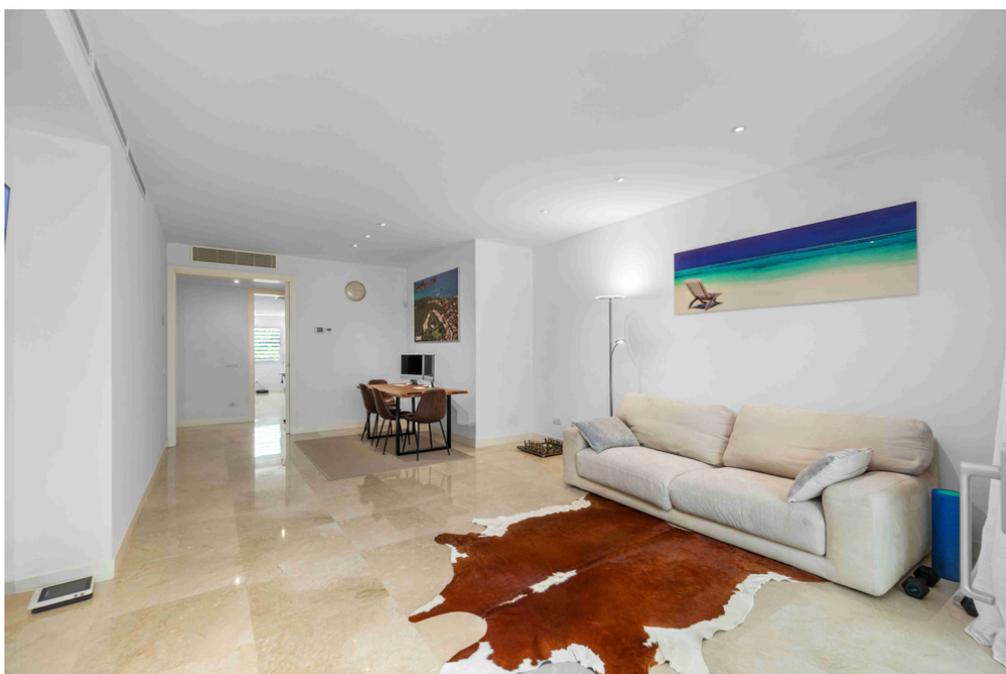
Número de propiedad: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

La propiedad



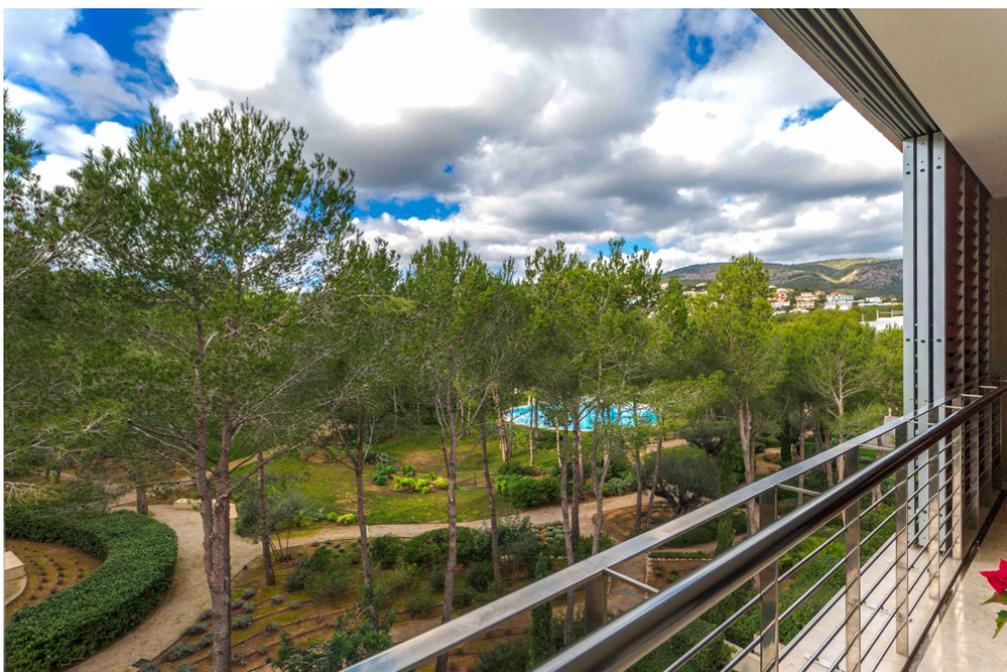
Número de propiedad: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

La propiedad



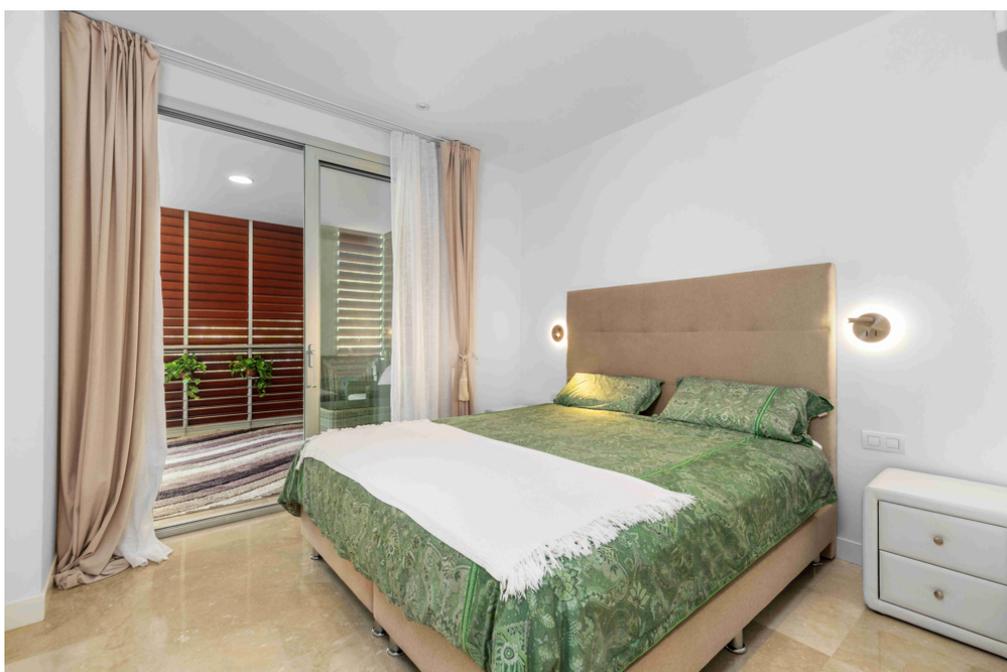
Número de propiedad: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

La propiedad



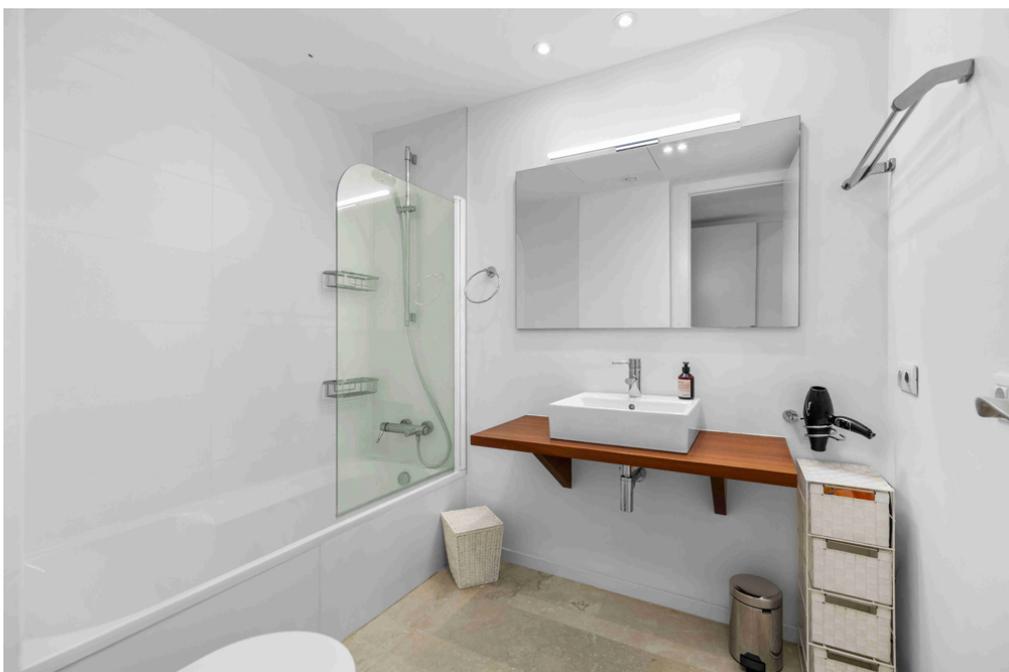
Número de propiedad: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

Una primera impresión

Este exclusivo ático en un prestigioso y apartado complejo residencial ofrece no sólo la más alta calidad de vida, sino también unas vistas incomparables y un ambiente que transforma la vida cotidiana en algo especial. Los dos amplios dormitorios de este ático impresionan por su elegante diseño y su mobiliario de alta calidad. Ofrecen mucho espacio para el confort y el recogimiento personal. Los dos cuartos de baño, diseñados con gusto, contribuyen al ambiente de lujo y crean una agradable sensación de bienestar. Hay un aseo separado a disposición de los huéspedes. La amplia sala de estar del ático, con su ambiente luminoso y acogedor, invita a relajarse y quedarse. Las ventanas del suelo al techo dejan entrar mucha luz natural y garantizan un ambiente agradable. El acceso directo al balcón ofrece una extensión del espacio vital al exterior, donde podrá disfrutar de la vista de la vegetación del cuidado complejo. El amplio balcón crea una conexión perfecta entre las zonas interior y exterior, ideal para pasar veladas acogedoras o relajarse en plena naturaleza. La moderna cocina abierta está equipada con una cocina a medida y ofrece electrodomésticos de alta calidad, así como opciones de espacio de almacenamiento bien pensadas. El trastero contiguo crea espacio adicional para suministros y electrodomésticos. Desde el balcón, una escalera conduce a la azotea privada de unos 55 m². Aquí podrá disfrutar de una vista impresionante del paisaje circundante. La terraza ofrece mucho espacio para relajarse, tomar el sol o socializar por la noche. La vista única de la puesta de sol es particularmente impresionante y hace de esta terraza un lugar muy especial. El piso dispone de dos amplias plazas de aparcamiento subterráneo con acceso directo a la vivienda, lo que supone una ventaja en términos de comodidad y seguridad. El exclusivo complejo residencial también ofrece a sus residentes un servicio de seguridad las 24 horas del día para garantizar un entorno despreocupado y seguro. La oferta se completa con los amplios jardines mediterráneos, que crean un ambiente idílico con su exuberante vegetación. La amplia piscina comunitaria, perfectamente integrada en el verde entorno, invita a darse un refrescante chapuzón y relajarse bajo el sol.

Número de propiedad: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

Detalles de los servicios

- Calefacción por suelo radiante
- aire acondicionado
- cocina exclusiva equipada
- mobiliario
- sistema smart home
- Servicio de seguridad 24/7
- dos plazas de aparcamiento subterráneo
- trastero
- ascensor
- piscina comunitaria

Número de propiedad: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

Todo sobre la ubicación

El ático está situado en uno de los lugares más exclusivos de Mallorca: Bendinat. Esta lujosa localidad, situada en la costa suroeste de la isla, se considera una dirección de primera clase para los residentes más exigentes. La zona es especialmente popular por su tranquilidad y elegancia, combinadas con su proximidad a la capital de la isla, Palma, a la que se puede llegar en unos 10 minutos en coche. Bendinat se caracteriza por su hermoso paisaje costero, su vegetación mediterránea y sus exclusivos complejos residenciales. En las inmediaciones hay campos de golf de primera categoría, como el "Real Golf de Bendinat", que es un punto culminante tanto para los golfistas apasionados como para los amantes de la naturaleza. Las pintorescas bahías y playas de la región ofrecen oportunidades ideales para nadar y relajarse. Tiendas para las necesidades diarias, restaurantes y cafés, así como escuelas internacionales también están a poca distancia, lo que hace que la ubicación sea particularmente atractiva. La combinación de un ambiente lujoso, una excelente infraestructura y un entorno idílico hacen de Bendinat un lugar muy solicitado para propiedades de alta calidad.

Número de propiedad: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

Otros datos

Existe la opción de alquilar el piso por 6000 euros / mes.

Número de propiedad: 1982 - 07181 Bendinat – Südwest

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Susanne Schüssler

Avenida Paguera 16 Mallorca - Paguera

E-Mail: paguera@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com