

Costa de la Calma – Südwest

# Piso moderno y lujoso con vistas parciales al mar

*Número de propiedad: 1968*



PRECIO DE COMPRA: 679.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 121 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: 1968 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 1968 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## De un vistazo

Número de propiedad	1968
Superficie habitable	ca. 121 m <sup>2</sup>
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	2
Año de construcción	1996
Tipo de aparcamiento	1 x Otros

Precio de compra	679.000 EUR
Piso	Apartamento
Estado de la propiedad	cuidado
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 152 m <sup>2</sup>
Características	Terraza, Piscina, Chimenea, Cocina empotrada

Número de propiedad: 1968 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## La propiedad



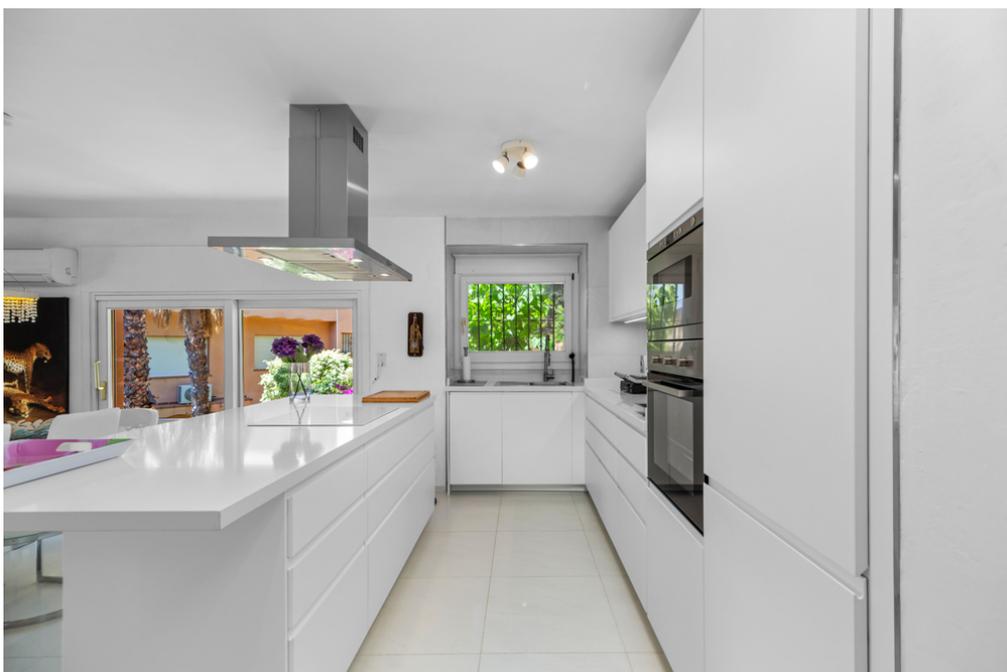
Número de propiedad: 1968 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 1968 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 1968 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 1968 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 1968 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 1968 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 1968 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 1968 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## Una primera impresión

¡Este moderno piso de lujo se caracteriza sobre todo por su ubicación muy tranquila y soleada! Tiene una distribución diáfana y una magnífica terraza grande. El piso tiene fácil acceso a nivel del suelo. Dos dormitorios con amplios armarios empotrados y dos baños en suite completan el ambiente especial de este piso. El piso tiene su propia plaza de aparcamiento privado en el parking subterráneo, desde donde se accede al piso por unas escaleras.

Número de propiedad: 1968 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## Detalles de los servicios

- Nueva cocina equipada,
- grandes puertas y ventanas correderas de PVC con doble acristalamiento,
- radiadores eléctricos
- Aire acondicionado frío/calor
- Persianas enrollables en las puertas y ventanas correderas
- Piscina comunitaria y zonas de relax
- Jardín de palmeras mediterráneas alrededor de la piscina

Número de propiedad: 1968 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## Todo sobre la ubicación

Costa de la Calma es paz y belleza en un paisaje costero natural entre Santa Ponça y Peguera, a sólo 30 minutos de Palma, la capital de las Islas Baleares. El enclave costero más importante es la playa de Cala Blanca, una pequeña cala en un entorno abierto y rocoso que es el lugar favorito de muchos por su agradable brisa marina, su oleaje agitado y la transparencia del agua, que invita naturalmente a darse un chapuzón espontáneo y relajarse después al sol. Si tiene suerte, en esta zona descubrirá una de las "joyas" de Calvià. Ideal para disfrutar de una puesta de sol con un refrescante tinto de verano. Un entorno privilegiado combinado con el placer de las actividades turísticas típicas de la costa calviñera. Costa de la Calma es tranquilidad y belleza en un entorno natural.

Número de propiedad: 1968 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## Otros datos

Costes accesorios de compra en la adquisición: Los costes accesorios de compra ascienden al menos al 10% e incluyen el impuesto de transmisiones patrimoniales ( $\geq 8\%$ , porque depende del precio de compra), los gastos de notaría, los registros públicos y los gastos de tramitación de la Agencia Tributaria. Si encarga a un agente inmobiliario la búsqueda de su vivienda en España, este servicio no le supondrá comisión alguna como comprador. Sin embargo, asegúrese siempre de utilizar sólo agentes inmobiliarios autorizados y de confianza con sede en Mallorca.

Número de propiedad: 1968 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Susanne Schüssler

---

Avenida Paguera 16 Mallorca - Paguera  
E-Mail: [paguera@von-poll.com](mailto:paguera@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)