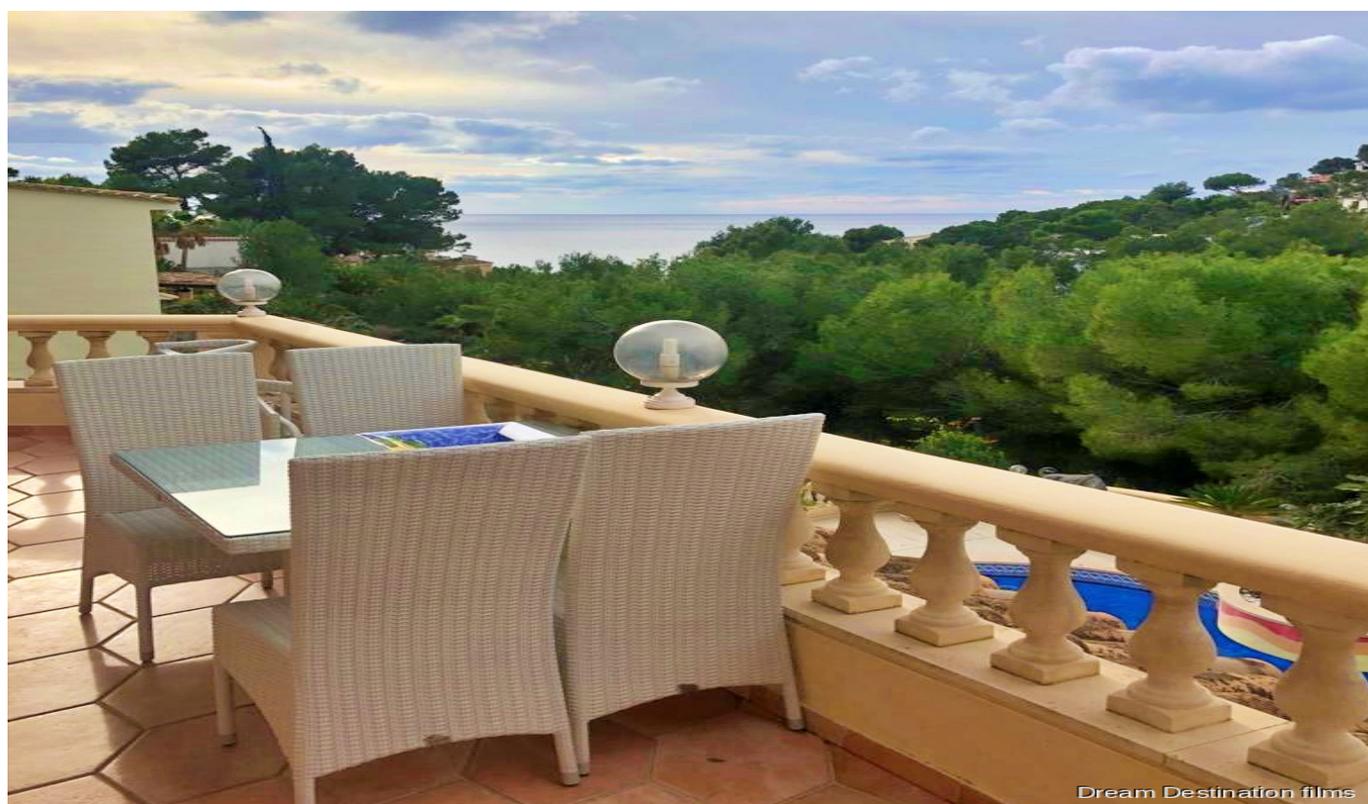


Costa de la Calma – Südwest

# Villa méditerranéenne élégante avec vue sur la mer

*Número de propiedad: 3457*



Dream Destination films

PRECIO DE COMPRA: 2.550.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 464 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.387 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## De un vistazo

Número de propiedad	3457
Superficie habitable	ca. 464 m <sup>2</sup>
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	4
Tipo de aparcamiento	1 x Otros

Precio de compra	2.550.000 EUR
Casa	Villa
Estado de la propiedad	cuidado
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 464 m <sup>2</sup>
Características	Cocina empotrada

Número de propiedad: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## La propiedad



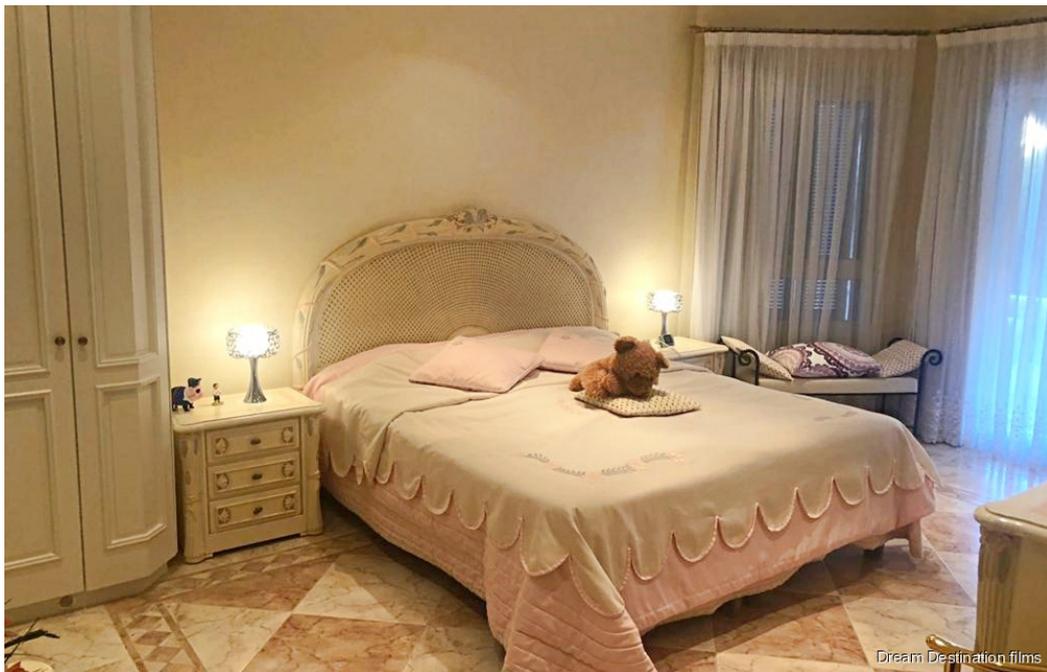
Número de propiedad: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## Una primera impresión

Cette villa méditerranéenne avec vue sur la mer, en bon état, est située dans la paisible urbanisation de villas de la Costa de la Calma, sur un terrain de 1387 m2. L'étage supérieur, qui constitue l'entrée de la propriété, se divise en un salon et une salle à manger donnant sur une vaste terrasse avec vue sur la mer, une cuisine entièrement équipée, deux chambres avec salle de bains en suite et un WC pour les invités. Au niveau inférieur se trouve la chambre à coucher principale avec dressing, salle de bains en suite et une terrasse couverte privée. Également à ce niveau se trouvent un deuxième salon avec terrasse couverte, un bureau et une autre salle de bains. Dans le jardin joliment aménagé et facile à entretenir se trouve une piscine d'environ 70 m2 avec une terrasse ensoleillée, qui invite à se détendre en famille ou entre amis. Un appartement séparé offre de la place pour les invités ou le personnel. En outre, la propriété dispose d'un garage spacieux.

Número de propiedad: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## Detalles de los servicios

Armoires encastrées  
Orientation : Sud-ouest  
Chauffage individuel : Électrique  
Climatisation  
Piscine  
Jardin  
Garage  
Vue sur la mer

Número de propiedad: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## Todo sobre la ubicación

La Costa de la Calma, c'est la tranquillité et la beauté dans un paysage côtier naturel entre Santa Ponça et Peguera, à seulement 30 minutes de Palma, la capitale des Baléares. L'enclave côtière la plus importante est la plage de Cala Blanca, une petite crique située dans un environnement ouvert et rocheux, qui est un lieu de prédilection pour beaucoup en raison de son agréable brise marine, de la houle agitée et de la transparence de l'eau, qui invite naturellement à une baignade spontanée suivie d'une détente au soleil. Un environnement privilégié, associé au plaisir des activités touristiques typiques de la côte calvaïse.

Número de propiedad: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Susanne Schüssler

---

Avenida Paguera 16 Mallorca - Paguera

E-Mail: [paguera@von-poll.com](mailto:paguera@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)