

Costa de la Calma – Südwest

# Elegante villa mediterránea con vistas al mar

*Número de propiedad: 3457*



PRECIO DE COMPRA: 2.550.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 464 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.387 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## De un vistazo

Número de propiedad	3457
Superficie habitable	ca. 464 m <sup>2</sup>
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	4
Tipo de aparcamiento	1 x Otros

Precio de compra	2.550.000 EUR
Casa	Villa
Estado de la propiedad	cuidado
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 464 m <sup>2</sup>
Características	Cocina empotrada

Número de propiedad: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## La propiedad



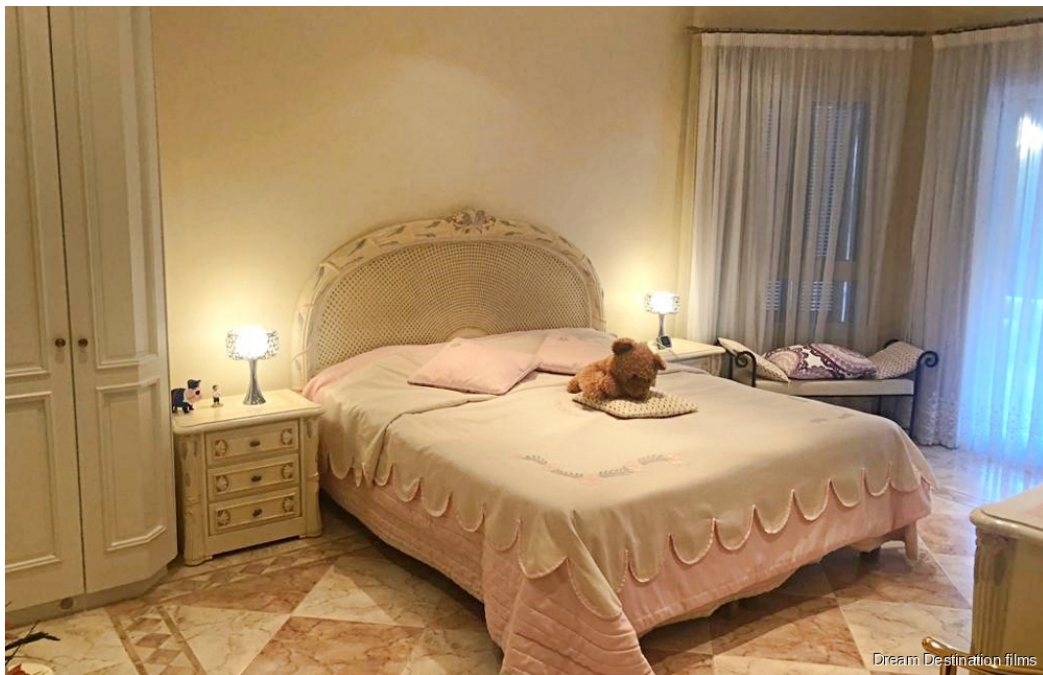
Número de propiedad: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

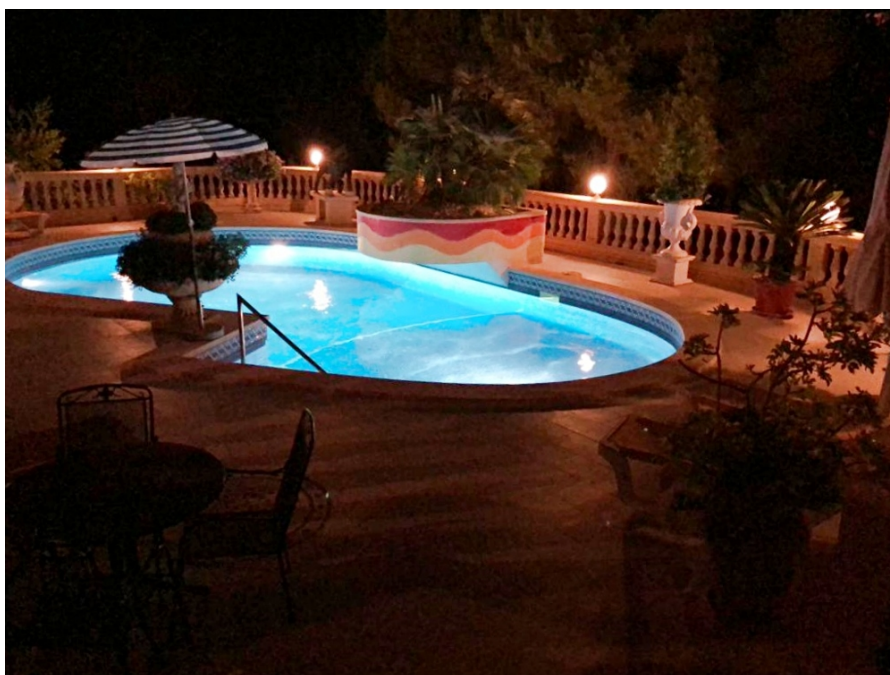
## La propiedad





Número de propiedad: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## La propiedad



Número de propiedad: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## Una primera impresión

Esta villa mediterránea con vistas al mar, en perfecto estado de conservación, se encuentra en la tranquila urbanización de Costa de la Calma, en una parcela de 1387 m<sup>2</sup>. La planta superior, que es la entrada principal de la propiedad, se divide en una sala de estar y comedor con acceso a una amplia terraza con vistas al mar, una cocina totalmente equipada, dos dormitorios con baño en suite y un aseo de invitados. En la planta baja se encuentra el dormitorio principal con vestidor, baño en suite y una terraza cubierta privada. También en esta planta hay una segunda sala de estar con terraza cubierta, una oficina y otro baño. El jardín de fácil mantenimiento, cuenta con una piscina de aproximadamente 70 m<sup>2</sup> con terraza para tomar el sol, ideal para pasar tiempo con la familia y amigos. Un apartamento independiente es perfecto para alojar a huéspedes. Además, la propiedad cuenta con un amplio garaje.

Número de propiedad: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## Detalles de los servicios

Armarios empotrados  
Orientación sur, oeste  
Calefacción individual: Eléctrica  
Aire acondicionado  
Piscina  
Jardín  
Garaje  
Vistas al mar

Número de propiedad: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## Todo sobre la ubicación

Costa de la Calma es paz y belleza en un paisaje costero natural entre Santa Ponça y Peguera, a sólo 30 minutos de Palma, la capital de las Islas Baleares. El enclave costero más importante es la playa de Cala Blanca, una pequeña cala en un entorno abierto y rocoso que es el lugar favorito de muchos por su agradable brisa marina, su oleaje agitado y la transparencia del agua, que invita naturalmente a darse un chapuzón espontáneo y relajarse después al sol. Un entorno privilegiado combinado con el placer de las actividades turísticas típicas de la costa calvanera.

Número de propiedad: 3457 - 07183 Costa de la Calma – Südwest

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Susanne Schüssler

---

Avenida Paguera 16 Mallorca - Paguera  
E-Mail: [paguera@von-poll.com](mailto:paguera@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)