

Calvia – Südwest

Charming chalet with pool and rental license

Número de propiedad: 3441



PRECIO DE COMPRA: 895.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 170 m² • HABITACIONES: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 470 m²

Número de propiedad: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

De un vistazo

Número de propiedad	3441	Precio de compra	895.000 EUR
Superficie habitable	ca. 170 m ²	Casa	Casa unifamiliar
Ocupación a partir de	Previo acuerdo	Estado de la propiedad	cuidado
Habitaciones	4	Método de construcción	Sólido
Dormitorios	3	Espacio utilizable	ca. 193 m ²
Baños	3	Características	Terraza, Piscina, Sauna, Chimenea, Jardín / uso compartido, Cocina empotrada
Tipo de aparcamiento	2 x Otros		

Número de propiedad: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central
Fuente de energía	Eléctrica

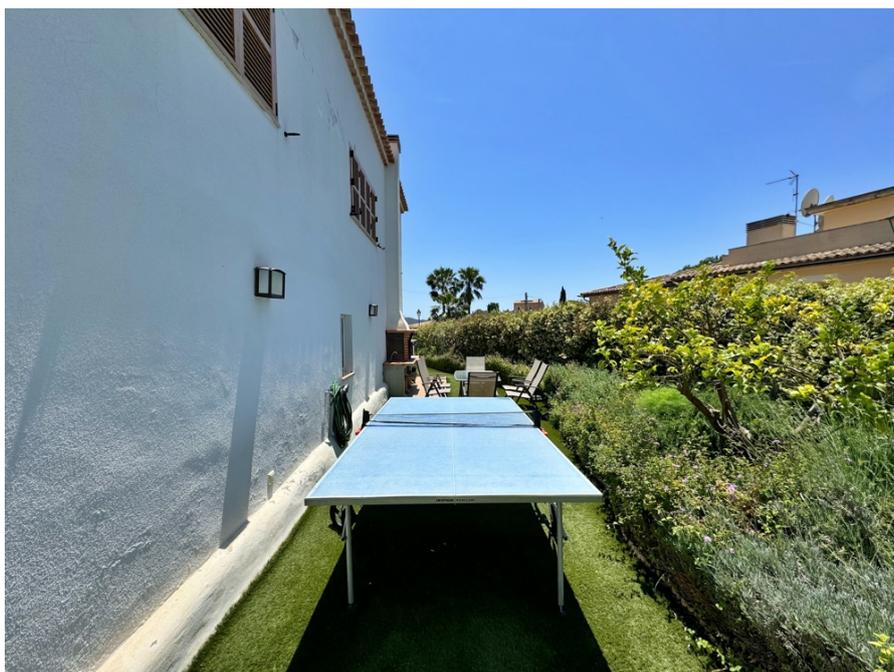
Número de propiedad: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

La propiedad



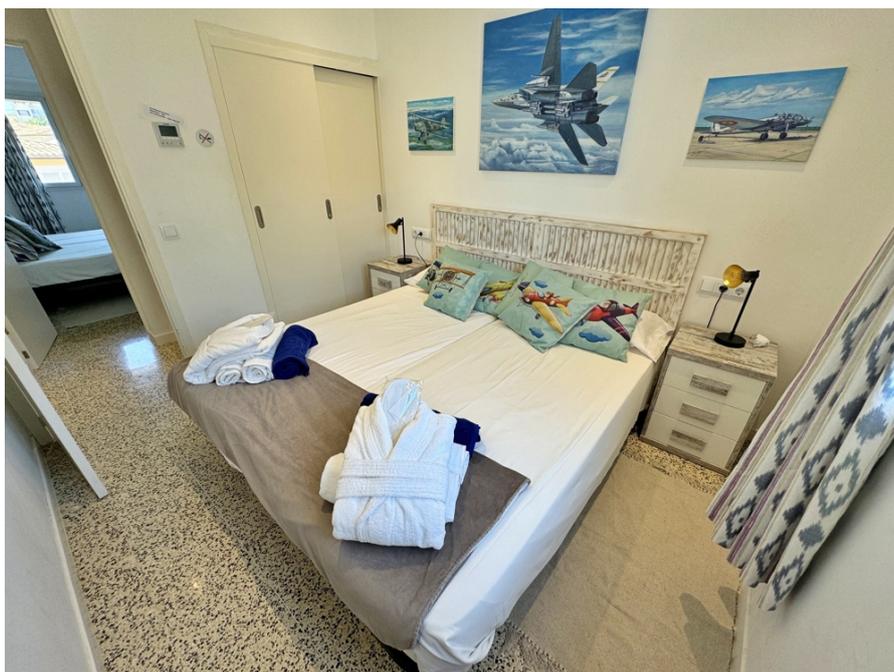
Número de propiedad: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

La propiedad



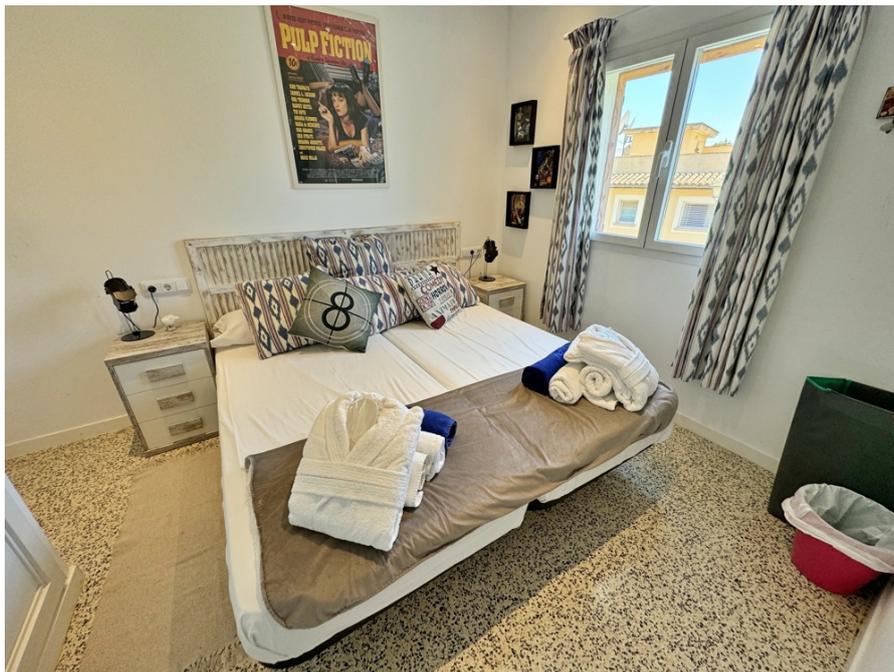
Número de propiedad: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

Una primera impresión

This perfectly designed house is located in the cozy and traditional village of Calvia. It was completely renovated in 2019 with great attention to detail. The living space is distributed over two floors. The living and dining area is accessed through the main entrance next to the hall and is directly connected to the kitchen, while the three bedrooms and three bathrooms, two of them en-suite are also located on the same floor. The downstairs is accessed by stairs, which lead to the spa area with Finnish sauna, and a whirlpool chair, on the other side, is the fitness room, along with a shower, sink, and the washer and dryer area. In the same space, there is also a heated swimming pool with Jacuzzi function. In the outdoor space, we find the beautiful garden and pool, plus an area equipped with a barbecue, and everything you need for a dinner with friends.

Número de propiedad: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

Detalles de los servicios

- Air conditioning hot/cold throughout the house
- Fitted closets in the bedrooms
- Fully equipped kitchen.
- Osmosis machine
- Smoke alarm
- 2 Hot water tanks
- Washer + Dryer
- Wifi
- Aluminum windows with climalit wood texture
- The whole house is tiled + Roof with insulation
- Old tourist license (no need to renew every 5 years)

Número de propiedad: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

Todo sobre la ubicación

Calvia is a charming, authentic Mallorcan town and the administrative center of the municipality of Calvia, which represents a large part of the southwest of Mallorca. Here, nestled in the atmosphere of the traditional alleyways, you will find cafés and shops for everyday needs, as well as the town hall, schools, a spacious sports complex and an indoor swimming pool. Santa Ponsa with its golf courses and Puerto de Andratx, with its Mediterranean flair, are both only 10 minutes away by car. The city of Palma and the airport can be reached in approx. 20 minutes.

Número de propiedad: 3441 - 07184 Calvia – Südwest

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Susanne Schüssler

Avenida Paguera 16 Mallorca - Paguera

E-Mail: paguera@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com