

Cala Vinyes – Südwest

Neubauprojekt: Erstklassige Luxusvilla in erster Meereslinie

Número de propiedad: 3436



PRECIO DE COMPRA: 12.000.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 461,48 m² • HABITACIONES: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.200 m²

Número de propiedad: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

De un vistazo

Número de propiedad	3436
Superficie habitable	ca. 461,48 m ²
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	6
Dormitorios	5
Baños	7
Año de construcción	2022

Precio de compra	12.000.000 EUR
Casa	Villa
Estado de la propiedad	como nuevo
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 744 m ²
Características	Cocina empotrada

Número de propiedad: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua

Número de propiedad: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

Una primera impresión

In absoluter Bestausstattung wird diese Luxusvilla in erster Merreslinie in Cala Vinyas erbaut. Fertigstellung erfolgt in diesem Jahr 2022. Aufgrund der Lage gehört dieses Projekt sicherlich zu den aussergewöhnlichsten im gesamten Südwesten der Insel. E verfügt über einen Traumhaften Blick auf dea Meer bishin nach Palma.

Número de propiedad: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

Detalles de los servicios

Fußbodenheizung
Klimaanlage mit Warm-& Kaltluft
Basic Vorrichtung für Domotik (Licht, Fussbodenheizung, Air Conditioner)
automatische Raffstore: Vorhänge im Interior
Sommerküche auf der Terrasse
Jacuzzi auf der unteren Terasse
Pool
Erste Meereslinie mit Meerblick
Garage
2 Kamine
Personenaufzug
Einbauküche
Sauna
Alarm Sicherheitssystem mit Videoüberwachung
Soundsystem mit Bluetooth

Número de propiedad: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

Todo sobre la ubicación

Cala Vinyas befindet sich im Südwesten der Insel. Palma erreicht man innerhalb von 15 Minuten mit dem Auto. Alle Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants sind in unmittelbarer Nähe.

Número de propiedad: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Susanne Schüssler

Avenida Paguera 16 Mallorca - Paguera
E-Mail: paguera@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com