

Budapest

# Amerikai konyhás Nappali + 4 szoba 110 nm-en a GELLERTHEGYEN

Número de propiedad: HU24439467



PRECIO DE COMPRA: 265.000.000 HUF

Número de propiedad: HU24439467 - 1118 Budapest

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU24439467 - 1118 Budapest

## De un vistazo

Número de propiedad	HU24439467	Precio de compra	265.000.000 HUF
Año de construcción	1910	Piso	Piso
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje, 22 HUF (Venta)	Estado de la propiedad	como nuevo

Número de propiedad: HU24439467 - 1118 Budapest

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central
Información energética	En trámite

Número de propiedad: HU24439467 - 1118 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU24439467 - 1118 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU24439467 - 1118 Budapest

## La propiedad



Número de propiedad: HU24439467 - 1118 Budapest

## Una primera impresión

A CITADELLÁTÓL 10 perc séta távolságra eladó egy nagyon jó elosztású, nagyon jó hangulatú lakás. A terek jó elrendezésének köszönhetően az amerikai konyhás nappali mellett 4 hálószoba és egy jelenleg dolgozó szobának használt helység található, amely akár téli kertnek is kialakítható, de könnyen visszaállítható az eredeti terasz funkció is. A lakás Villaépület teljes szintjét elfoglalja. Zöldkert, csendes természetközeli környezet, de mégis pár percre a Bartók Béla út fiatalos, pezsgő életétől és a belvárostól.... mindezeket egyszerre élvezhetjük ezzel a lakással. A hozzá tartozó 22 nm-es garázsban pedig egy felsőbb kategóriás, nagyobb méretű autó is parkolhat, vagy akár további tároló lehetőséget is kínál. A garázs kötelezően megvásárolandó. Vételár: 22 millió Ft. A lakás felújítása kombinált, gázcirkó és norvég fűtőpanel, aminek köszönhetően kedvező a rezsije.



Número de propiedad: HU24439467 - 1118 Budapest

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11 Budapest  
E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)